

🕒 Создано: 15.01.2026 в 12:09

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 07:11

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Пржевальского, 36**

**5 600 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Пржевальского, 36

Улица

[улица Пржевальского](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

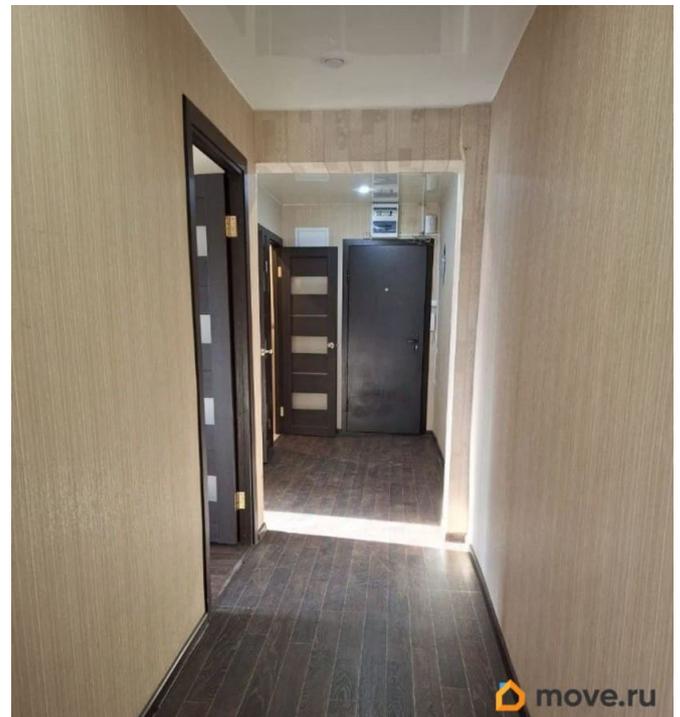
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287997427>

**Полярная Звезда. Иркутск, Полярная  
Звезда. Иркутск**

**79832412330, 7983440  
8245**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

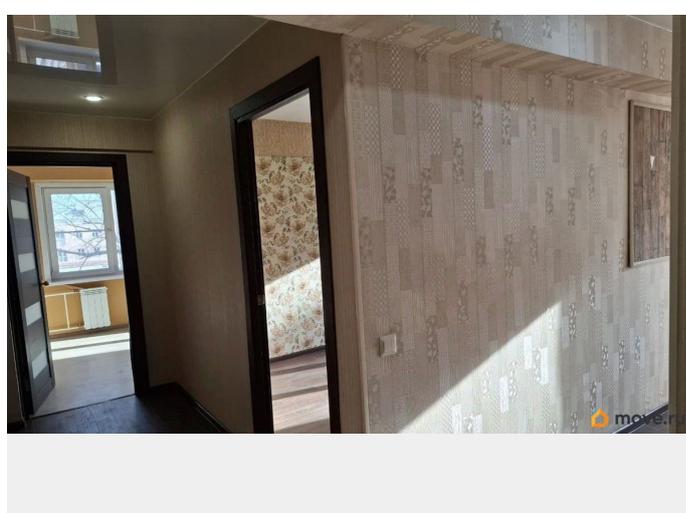
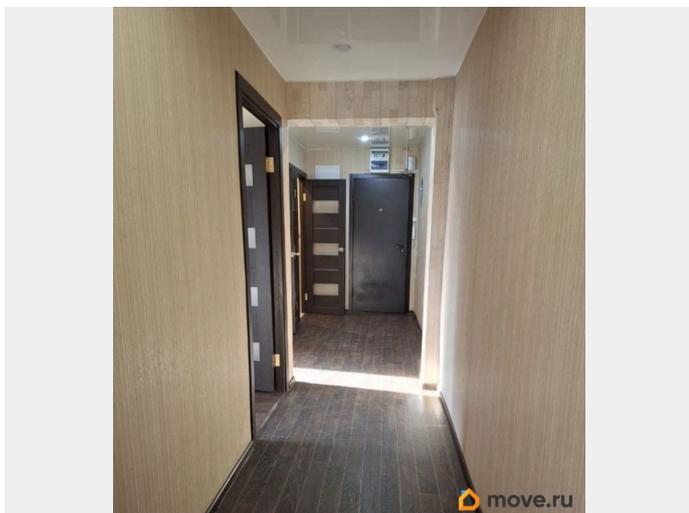
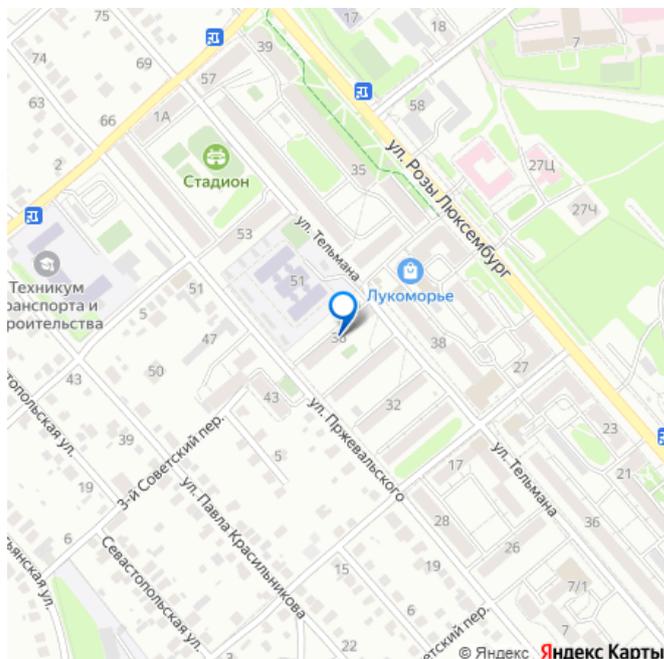
Покупка в ипотеку

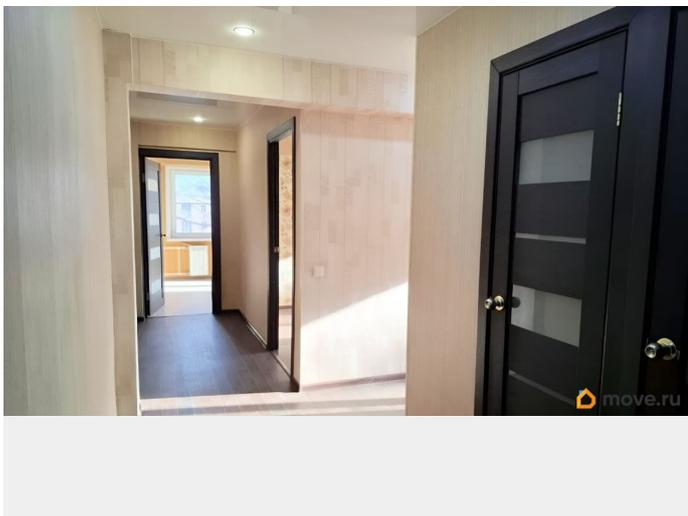
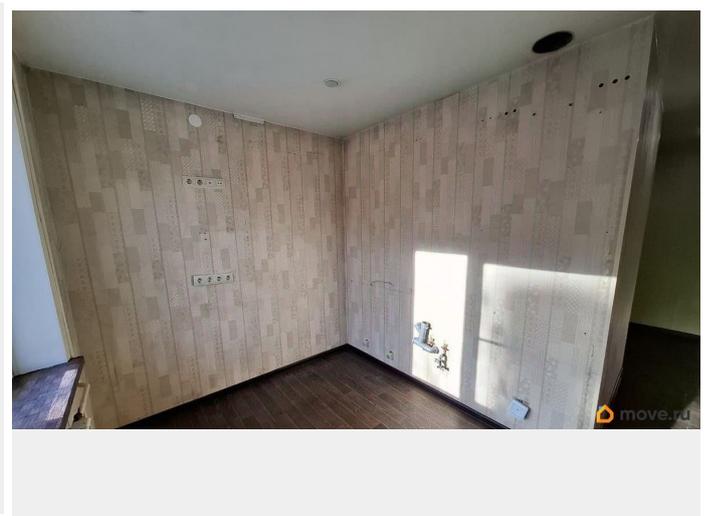
да

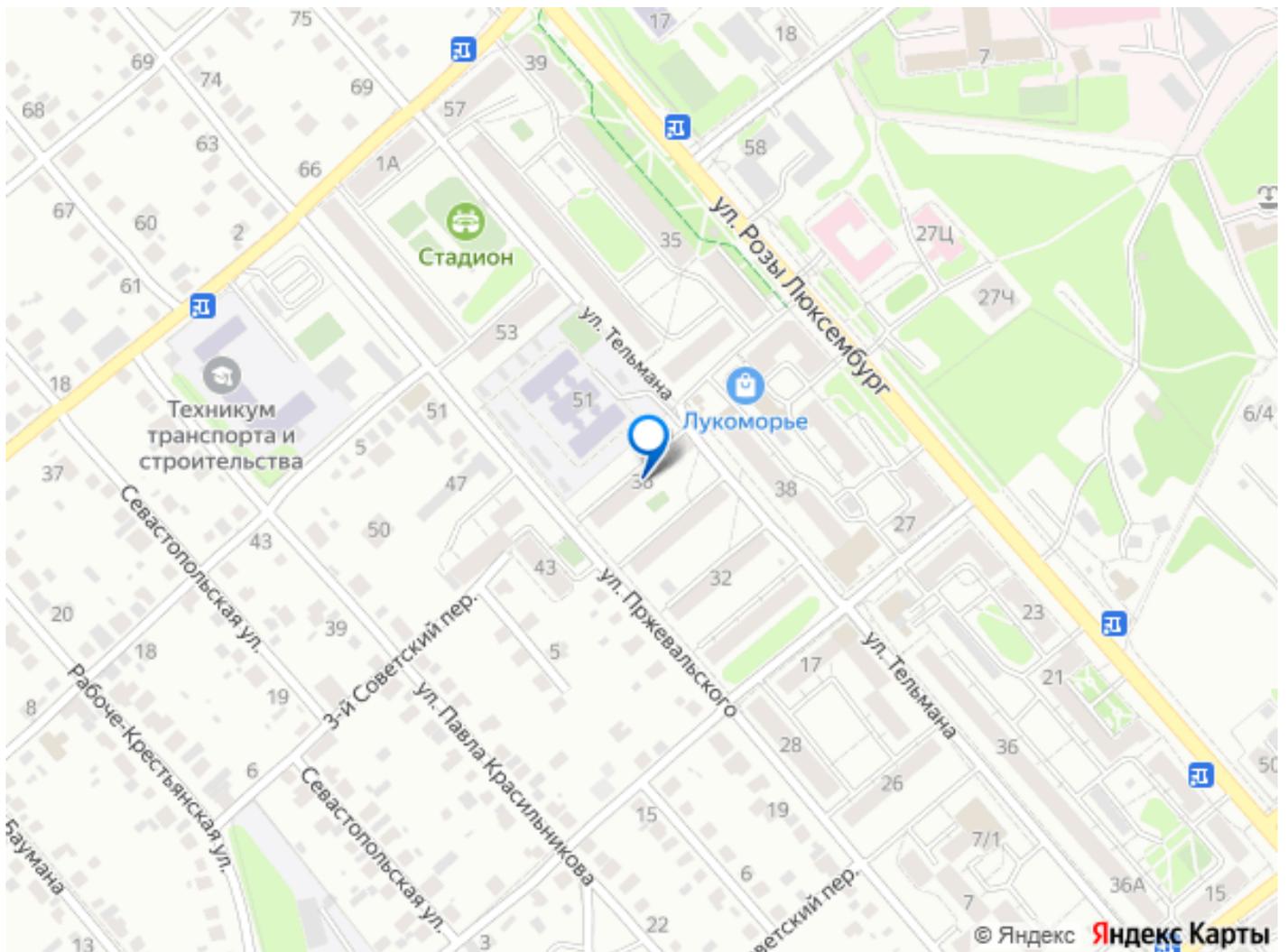
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаем 2-комнатную квартиру, общей площадью 52 кв.м. в Ново-Ленино, ул. Пржевальского, д. 36, ост. Школьная. Квартира с отдельными комнатами, жилая площадь 29,7 кв.м. (17,9 + 11,8), кухня 7,6 кв.м. (больше стандартной), с/у раздельный, есть балкон. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного панельного дома 1975 г. постройки. Квартира в хорошем состоянии: стеклопакеты, натяжные потолки, новые радиаторы отопления, межкомнатные двери, керамическая плитка в с/у. Квартира - солнечная (юго-восток). Напротив дома д. сад, через дорогу школа, рядом торговый центр Лукоморье. Вся сумма в договоре, Один собственник.







Move.ru - вся недвижимость России