

Создано: 30.01.2026 в 18:31

Обновлено: 30.01.2026 в 17:27

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288583755>

Собственник

79149506038

5 200 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

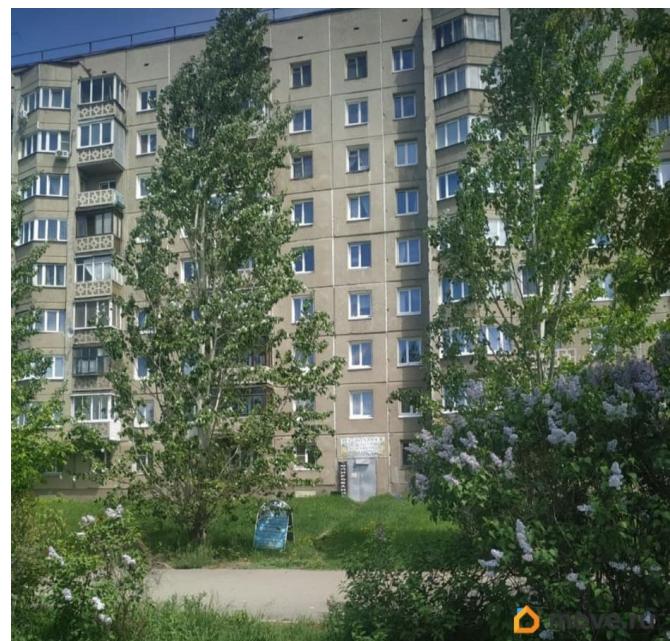
7.1 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

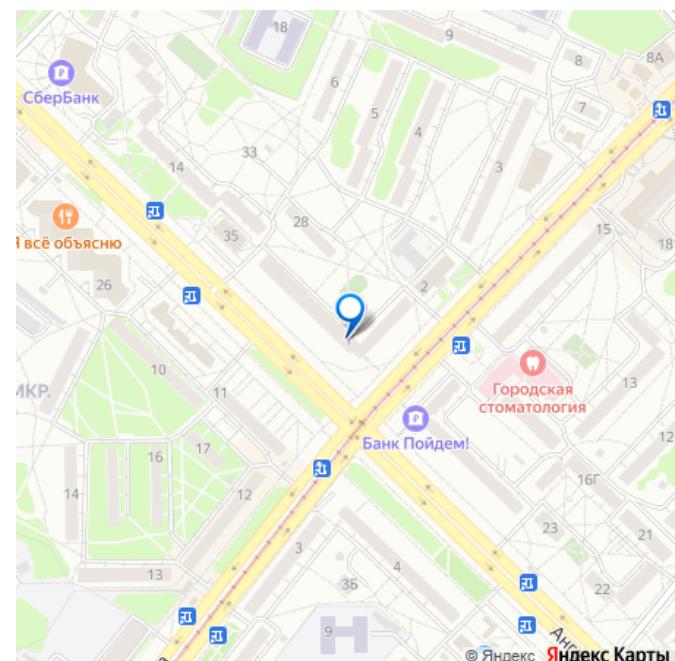
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



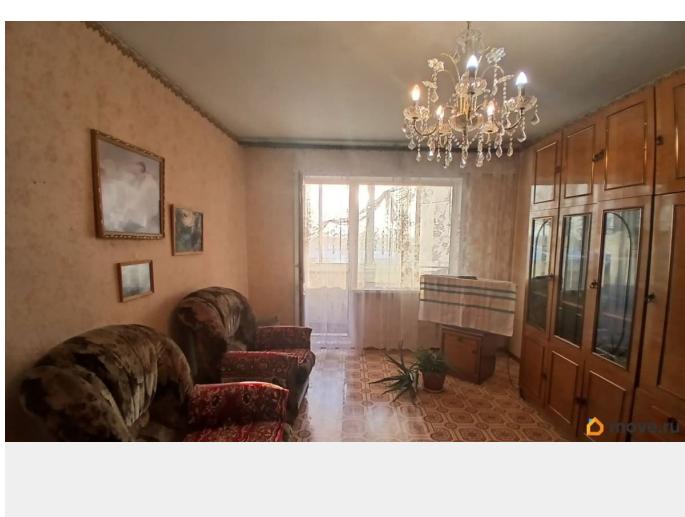
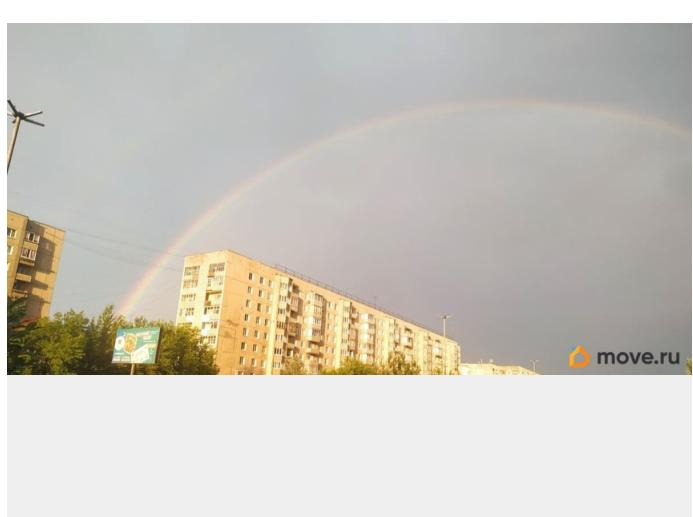
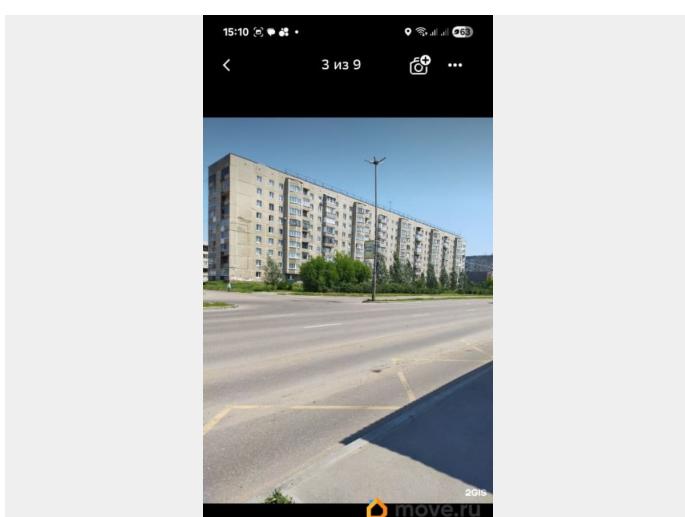
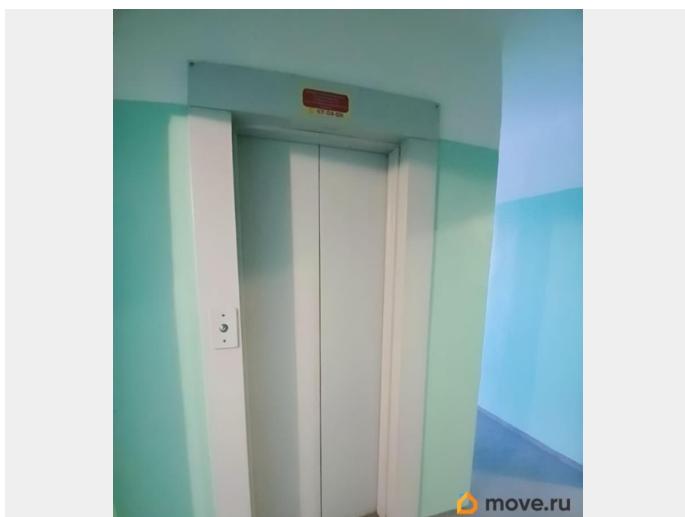
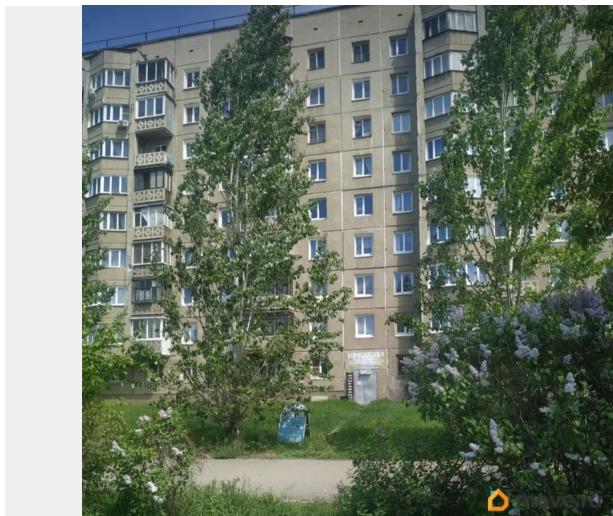
Покупка в ипотеку

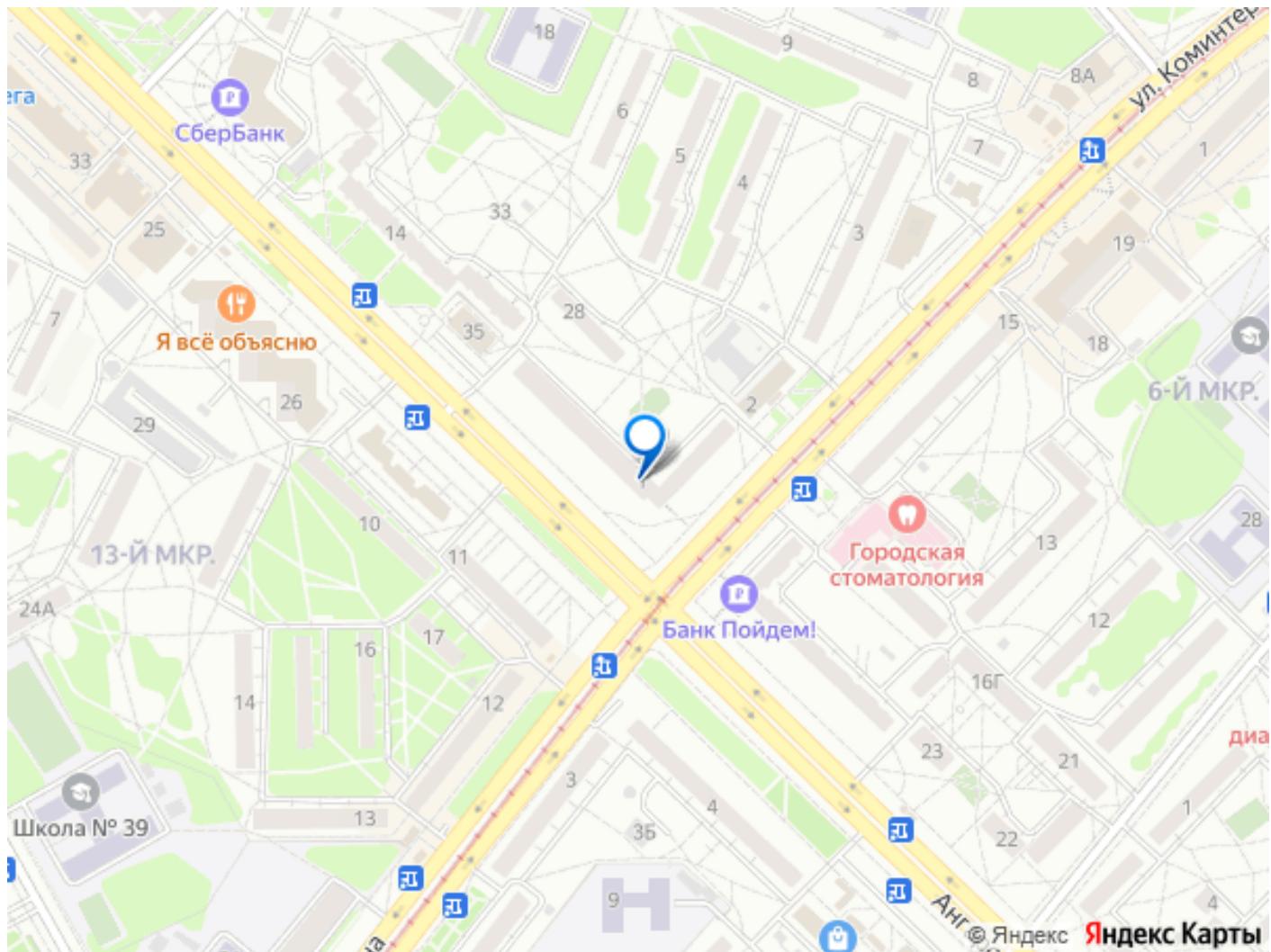
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просто замечательная, просторная 2-х ком. квартира улучшенной планировки в 9-ти этажном панельном доме серии И-163.02, год постройки: 1982. Очень хорошая планировка: команты и сан.узел - раздельные, просторный коридор, 2 встроенных шкафа, лоджия застеклена, тамбур на две квартиры. Площадь самой квартиры 51.2м² + лоджия, две большие квадратные комнаты 19 и 13м², кухня 7.1м². Местоположение одно из лучших в городе, рядом есть все для комфортной жизни: хорошая транспортная развязка, крытые теплые остановки, торговый центр, рынок, центральный парк, ресторан, фитнес клуб, бассейн, ж/д вокзал, также без центральных дорог и рядом с домом 53 и 54 детские сады, 4 школы по периметру дома, 1 ГИМНАЗИЯ! Квартира полностью пригодна к проживанию, косметический ремонт: на полу линолиум, поменяна вся сантехника, элктрика, ровные стены и потолки, все чисто и ухожено. Мебель можем оставить, можем и забрать, квартира очень теплая и солнечная, с очень приятной энергетикой. Хорошая управляющая компания: ООО ЖилКом, всегда чистые подъезды и дворы. Вид из окна на Саяны! все вокруг зелёно, газоны и душистые кусты сирени. Квартира в собственности много лет у одной семьи, возможен быстрый выход на сделку, любая форма расчёта и вся стоимость в договоре





Move.ru - вся недвижимость России