

Создано: 10.12.2024 в 09:26

Обновлено: 07.02.2026 в 14:18

## Иркутская область, Иркутск, Гравийная улица, 22/7

# 6 650 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Гравийная улица, 22/7

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.89 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

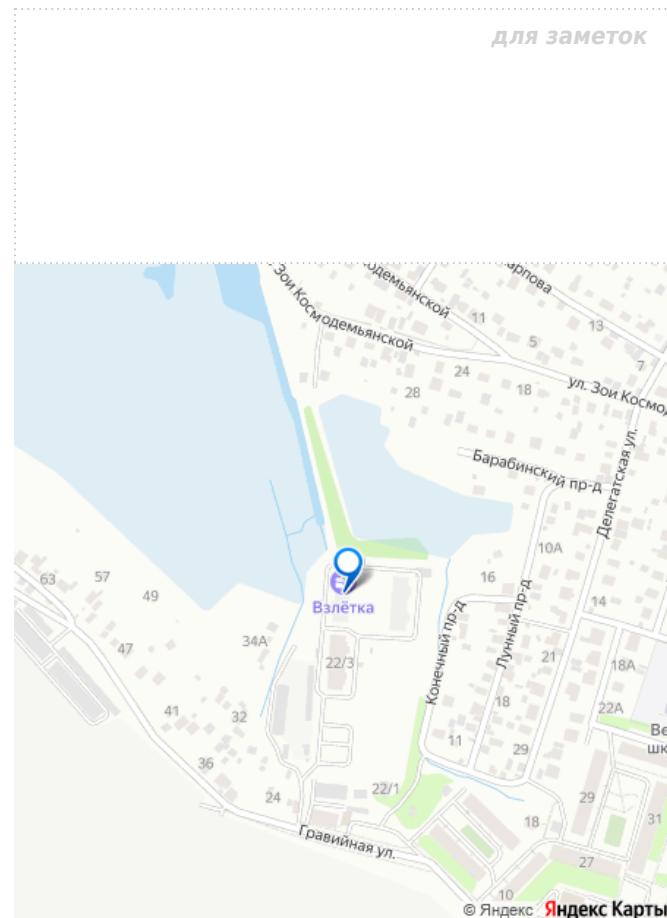
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

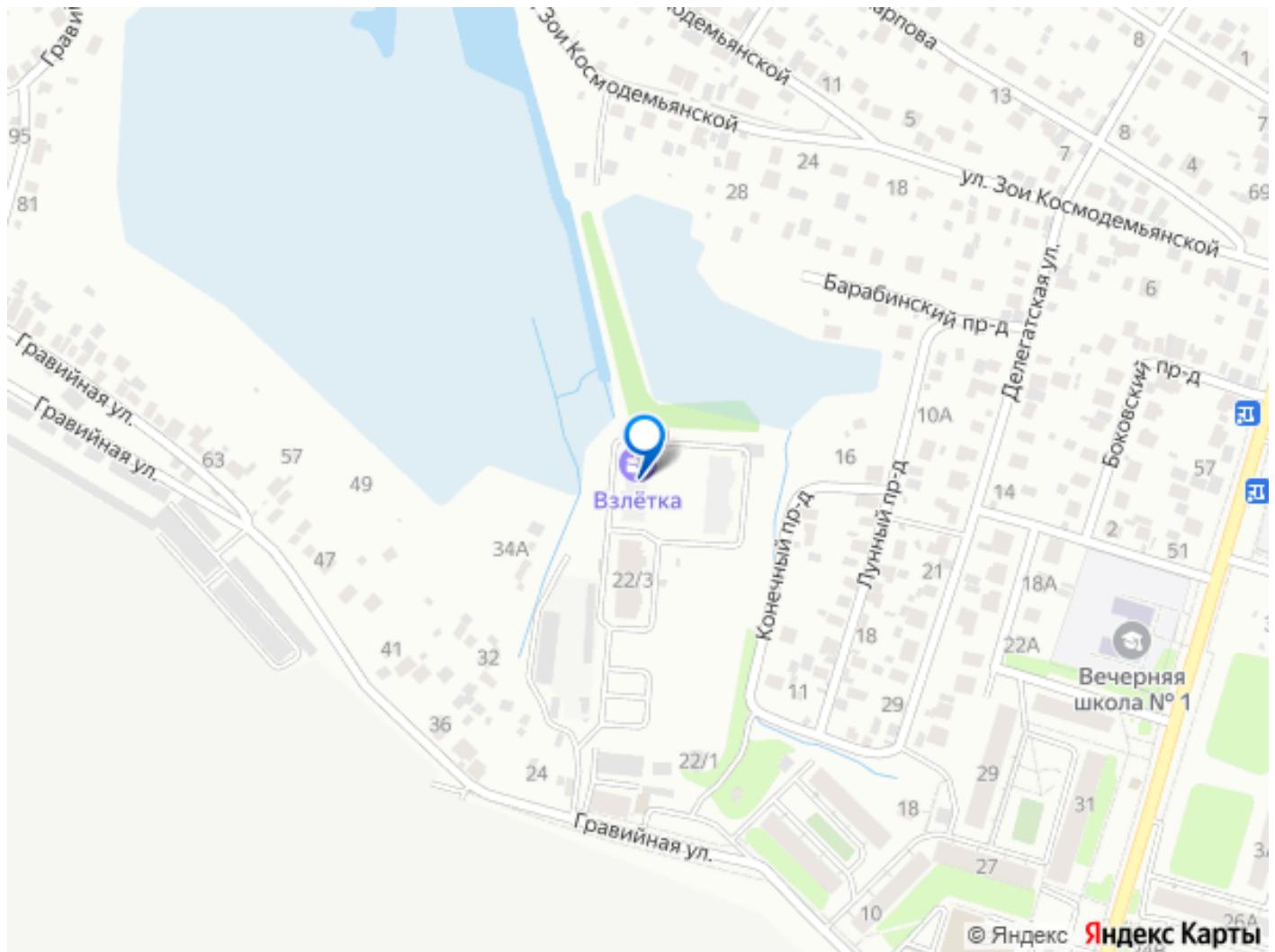
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продажа полноценной 2 комнатной квартиры в ЖК «Взлетка». улица Гравийная. 2024 года постройки. 5/14 этаж монолитного дома, площадь квартиры 52.89 м.кв. Кухня 10,3 м.кв и 2 отдельные комнаты 9,75 и 16,88 м.кв. Квартира в черновой отделке.

Благоустроенный двор. Детская и спортивная площадки. В доступности школа, детский сад, остановка общественного транспорта, Авиазавод. На въезде в ЖК установлен шлагбаум с доступом по магнитным картам, на территории ведётся круглосуточное видеонаблюдение и работает пункт охраны. Все парковочные места вынесены за пределы двора. Открытый паркинг с избыточным количеством парковочных мест расположен со стороны подъездов.



Move.ru - вся недвижимость России