

Создано: 13.09.2025 в 11:53

Обновлено: 06.11.2025 в 09:53

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284929378>

Собственник

79832417528

5 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м²



Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

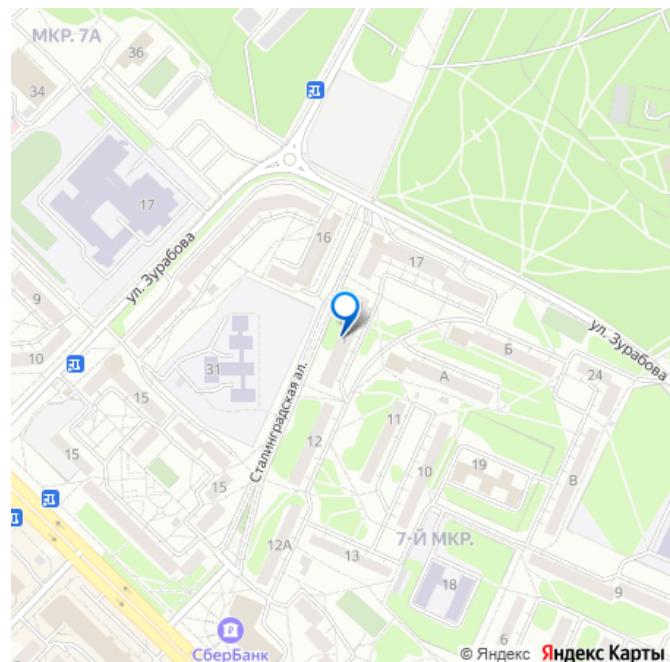
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

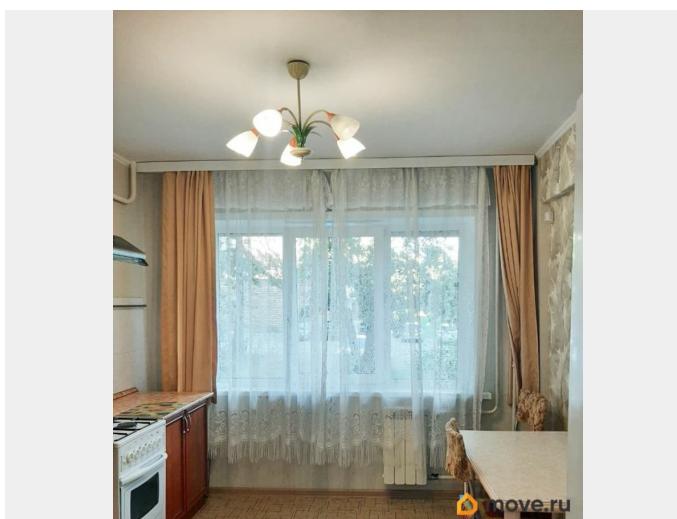
возможна ипотека, парковка

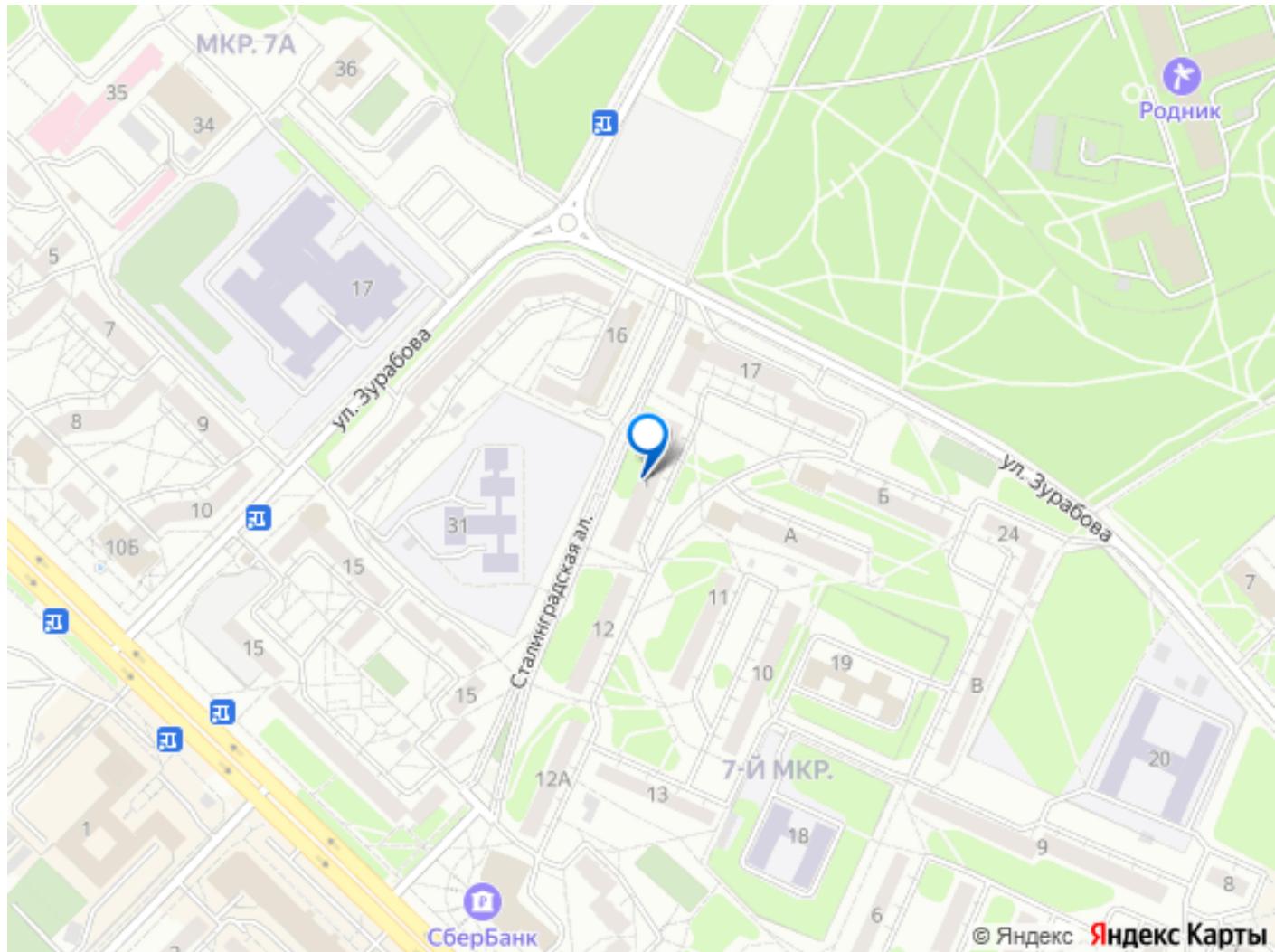


Описание

Продается уютная, светлая , теплая 2-комнатная квартира в Ангарске, в 7-м микрорайоне, дом Г. напрямую от собственника! Квартира очень теплая и солнечная! Общая площадь составляет 52.7 кв. м, из которых жилая — 28.3 кв. м, а кухня — 10.2 кв. м. Квартира расположена на «высоком» 1 этаже 5-этажного дома, что делает ее идеальным вариантом для семей с маленькими детьми или пожилых людей, которым важно отсутствие необходимости подниматься по лестнице. В квартире выполнен свежий ремонт, можно заезжать и жить!. Планировка удобная и функциональная — распашонка, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом, в котором находится квартира, ухоженный и чистый. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район тихий и спокойный, с зелеными дворами и прогулочными дорожками. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся детские сады, школа,гимназия, магазины, парк-поликлиникой, аллея для прогулки, храм, рынок и аптеки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до других районов. Остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы от дома. Квартира продается от собственников (двою взрослых, в собственности больше 20 лет), без каких-либо обременений, поэтому процесс покупки будет максимально простым и быстрым. Подходит под ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все достоинства

этой квартиры своими глазами. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы уверены, что именно здесь вы найдете свой новый дом!





Move.ru - вся недвижимость России