

🕒 Создано: 21.03.2026 в 06:57

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 06:35

**Собственник**

**79149214360**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Сибирских Партизан, 1А/1**

**7 600 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Сибирских Партизан, 1А/1

Улица

[улица Сибирских Партизан](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

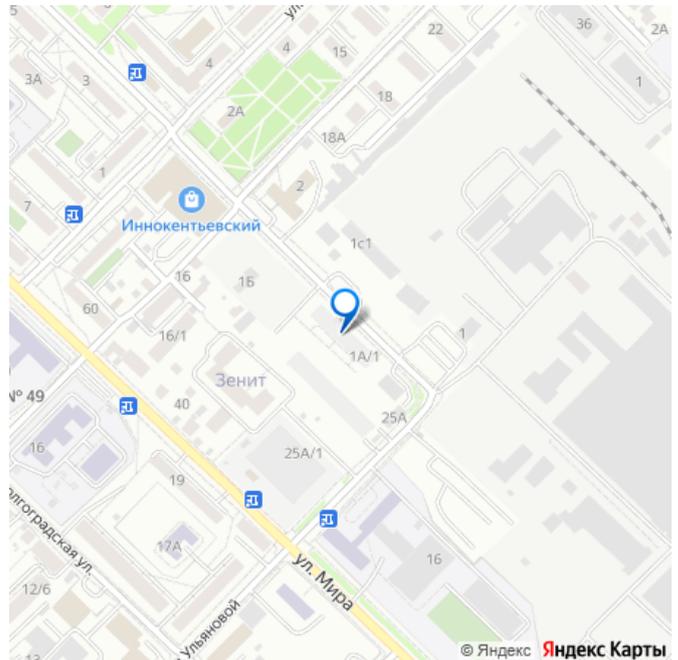
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная квартира в жилом комплексе комфорт-класса Зенит. Дом уже сдан, можно сразу планировать ремонт и переезд. О квартире: Этаж: 5 из 12. Окна выходят во двор — тихо, светло и безопасно. Комнаты отдельные, планировка очень удобная и продуманная для жизни. Отделка черновая — полная свобода для вашего дизайна. В подарок: готовый инженерный план квартиры (разработан специально под это помещение). Сэкономите время и деньги на проектировании. Инфраструктура (всё рядом): Школа, детский сад, поликлиника и продуктовые магазины в шаговой доступности. Остановки общественного транспорта рядом с домом. Пункты выдачи Wildberries и Ozon находятся прямо в вашем доме — забирать заказы очень удобно. Рядом с ЖК строится современный торговый центр — скоро появятся новые магазины и кафе. Преимущества дома: На первом этаже оборудована комната для хранения колясок и

велосипедов. Там же расположена уютная комната отдыха с проектором — отличное место для встреч и досуга. Есть отдельная комната (туалет) для мойки лап собакам — забота о питомцах и чистота в подъезде. На минус первом этаже находится крытая парковка и кладовые помещения — удобно для хранения сезонных вещей. Документы и сделка: Один собственник. Никаких обременений, арестов или задолженностей. Чистая продажа, полная юридическая готовность. Звоните, буду на связи!

