

🕒 Создано: 20.03.2026 в 11:29

Обновлено: 08.04.2026 в 10:07

**Иркутская область, Иркутск, улица Карла Либкнехта, 43**

**6 500 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, улица Карла Либкнехта, 43

Улица

[Карла Либкнехта переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

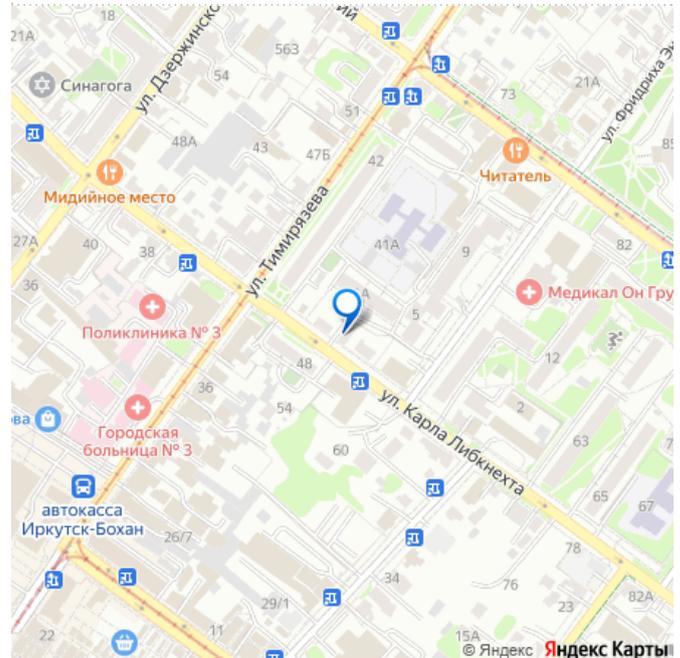
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



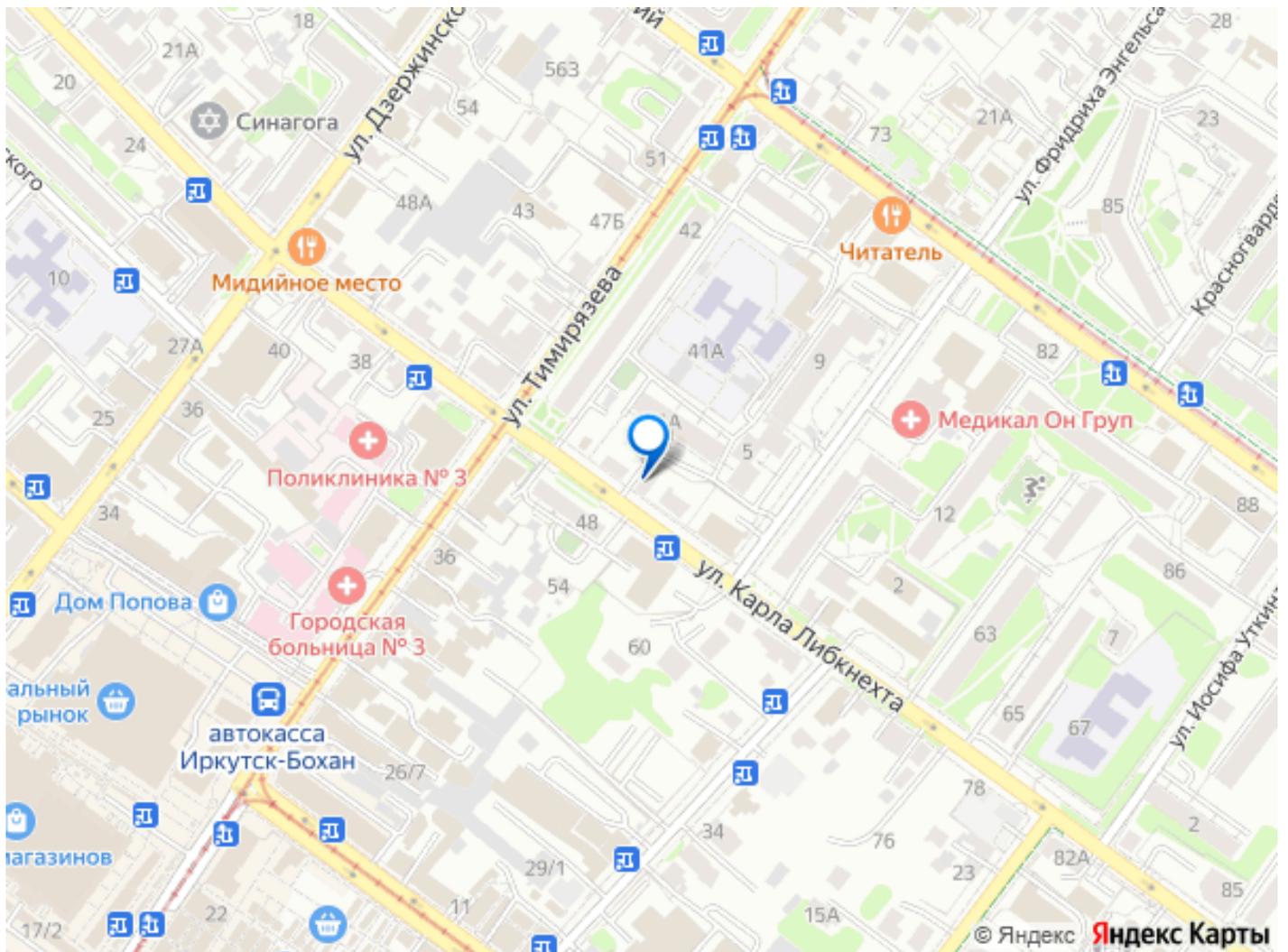
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 133078196 Оформим субсидированную Базовую ипотеку под 11.75%, с ежемесячным платежом в 35 тысяч рублей. Опция компании Самолет плюс! Редкий формат — квартира с собственным входом (отдельный подъезд) и участком, как в частном доме, но в самом центре города. Площадь: 70 м? (фактически) У каждого жильца свой подъезд - никаких общих лестниц Потолки 3 метра - много света и ощущение простора Свежий ремонт, новая проводка и коммуникации Дом — памятник истории и архитектуры Капитальный ремонт дома выполнен в 2010 году - важное преимущество для комфортного проживания Коммуникации: — центральное холодное водоснабжение — горячая вода от бойлера — отопление от электродкотла Участок 5,5 соток: — огороженная территория — парковочное место — возможность обустроить зону отдыха, сад или мангальную зону Спокойные, доброжелательные соседи. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, кафе, аптеки и всё необходимое рядом. Документы: — без обременений — быстрый выход на сделку Формат «квартира + дом» + исторический статус + капремонт - редкое сочетание. Звоните, покажу в удобное время.



Move.ru - вся недвижимость России