

Создано: 13.02.2026 в 08:18

Обновлено: 13.02.2026 в 08:31

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289841935>

Юлия Расопова, Генплан

79836917135

**Иркутская область, Иркутск, улица Юрия
Левитанского, 8**

13 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 8

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

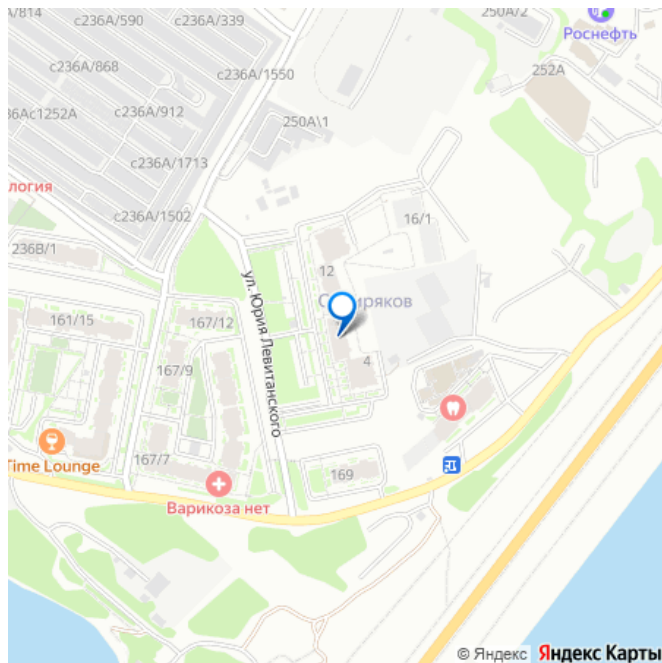
да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

парковка

Описание



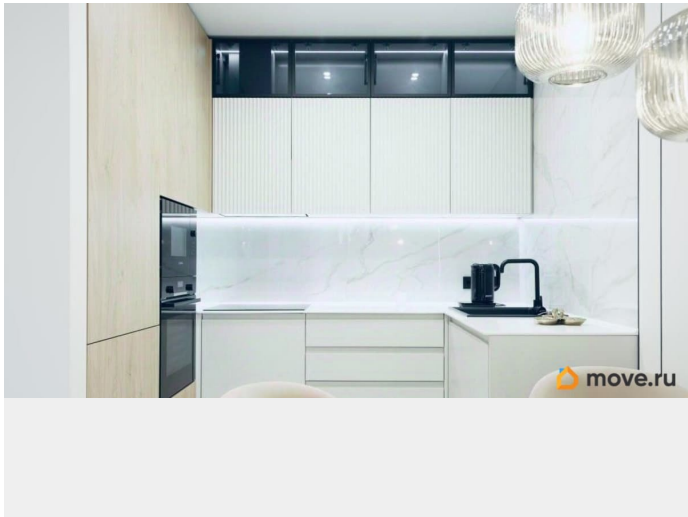
Квартира в ЖК бизнес-класса Сибиряков - очень ликвидный объект для вложения средств, который: - хорошо вырастет в цене; - будет приносить высокий пассивный доход от аренды, (60-70 тыс в месяц гарантированная доходность). Квартира с дизайнерским ремонтом, выполненным с высококачественными материалами и продуманной планировкой. Вся мебель и техника остаются, включая шторы.

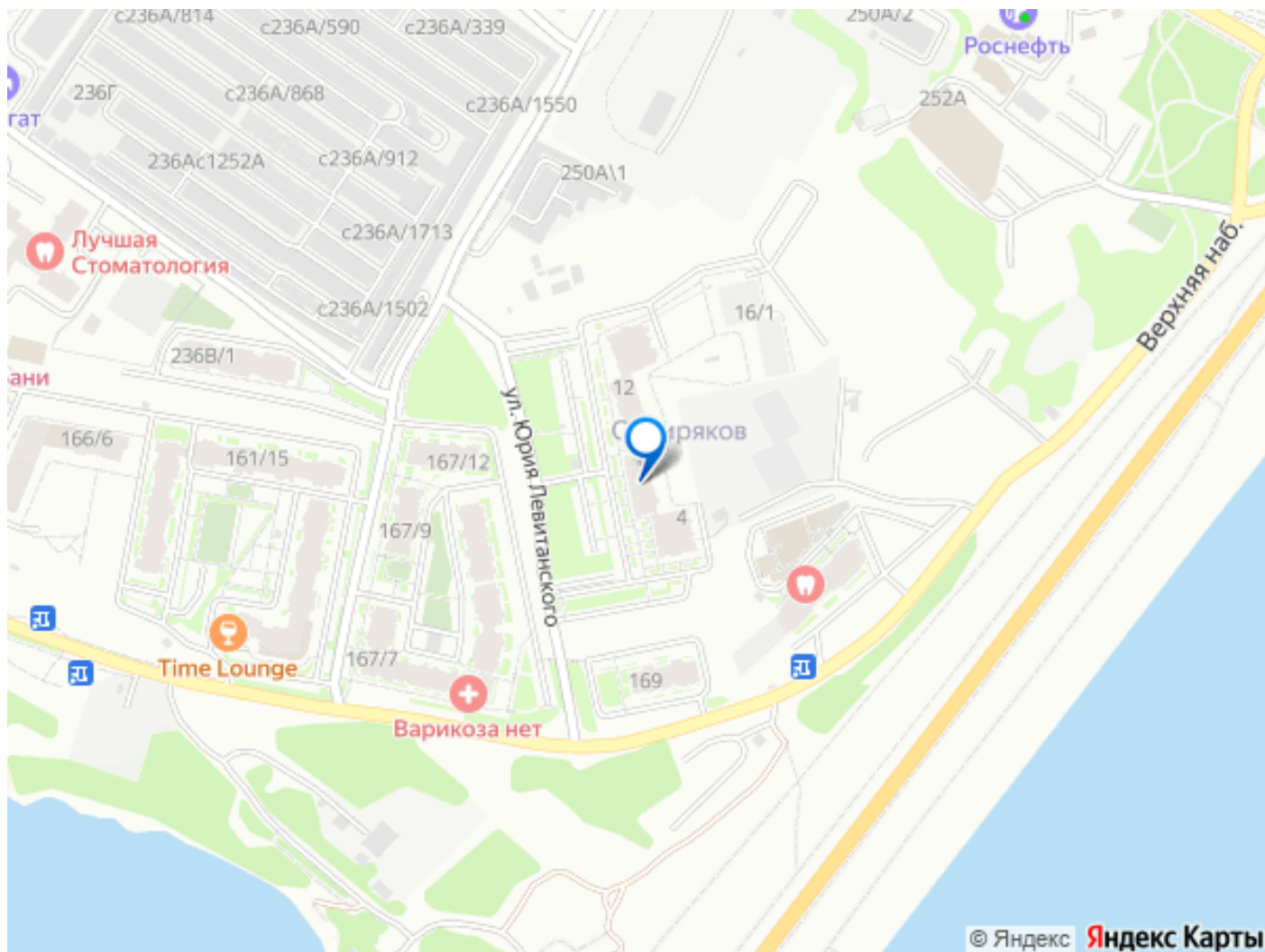
Особенности квартиры: Новая, полностью готовая к проживанию Полная комплектация:

- Мягкая мебель изготовлена на заказ компанией Costa Bella - Корпусная мебель фабрики Cucina, крашенные фасады, столешницы из искусственного камня - Техника Bosch, встроенный холодильник Liebherr - Сантехника Grohe и Kaiser (Германия) - Освещение люстры и светильники европейского производства - Дополнительные удобства: - Тёплый пол (ванная, прихожая, кухня-гостиная) - Бойлер для горячей воды - Кондиционер

Инфраструктура ЖК Сибиряков: Собственная управляющая компания Консьерж-сервис и круглосуточный мониторинг Дизайнерские парадные Подземный паркинг (продается вместе с квартирой, доступ из лифта)

Закрытая охраняемая территория Полную информацию и бесплатную консультацию можно получить у менеджера, связавшись с нами по телефону или посетив наш офис расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Омулевского, 20.





Move.ru - вся недвижимость России