

🕒 Создано: 16.09.2025 в 04:33

Обновлено: 25.01.2026 в 07:11

**Собственник**

**79149010728**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Ядринцева, 90**

**8 600 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ядринцева, 90

Улица

[улица Ядринцева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

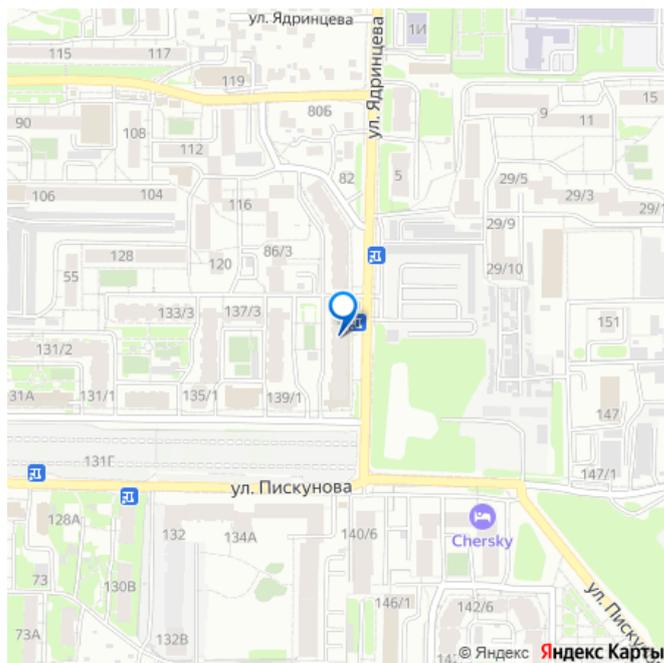
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается двухкомнатная квартира на втором этаже 9-ти этажного монолитного дома по адресу: Ядринцева, 90. Удобное месторасположение — в 10-ти минутах езды от центра Иркутска. Общая площадь — 52.2 кв.м без учёта площади лоджии, кухня — 10 кв.м, спальня — 12,8 кв.м, высота потолков — 2,75 м. Просторная планировка — кухня, совмещенная с залом, просторный балкон, совмещённый санузел. Все окна выходят на улицу Ядринцева. В квартире сделан косметический ремонт, медная разводка. Мебель, бытовая техника и кухонная утварь остаются в квартире. Агентствам и риэлторам просьба — не беспокоить!



