

**6 800 000 ₺**

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

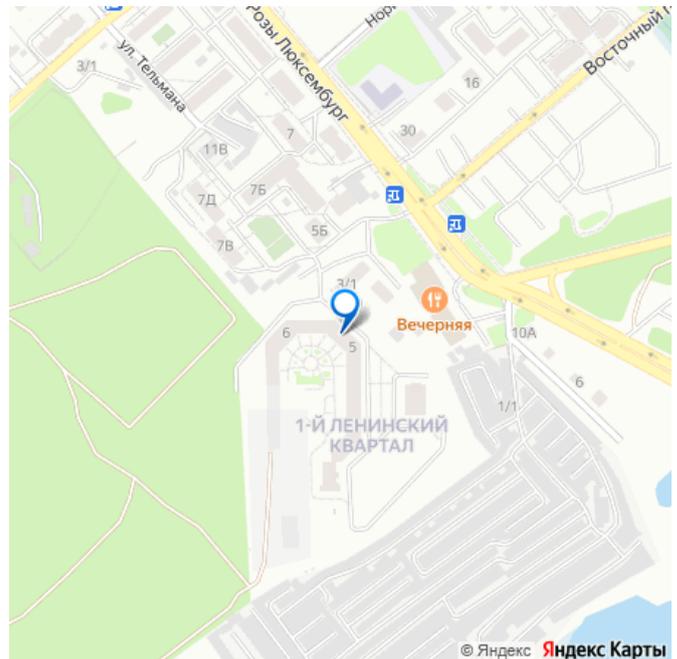
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

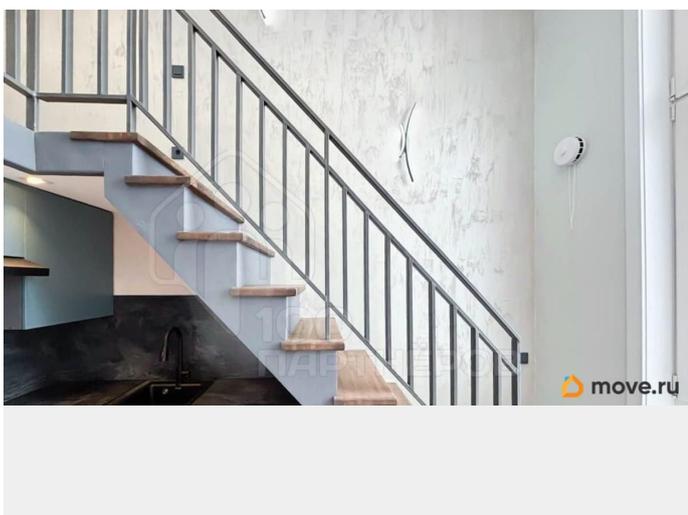
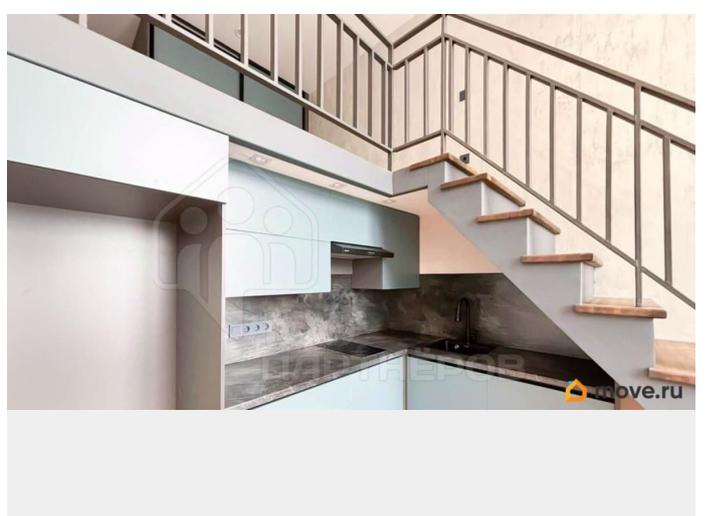
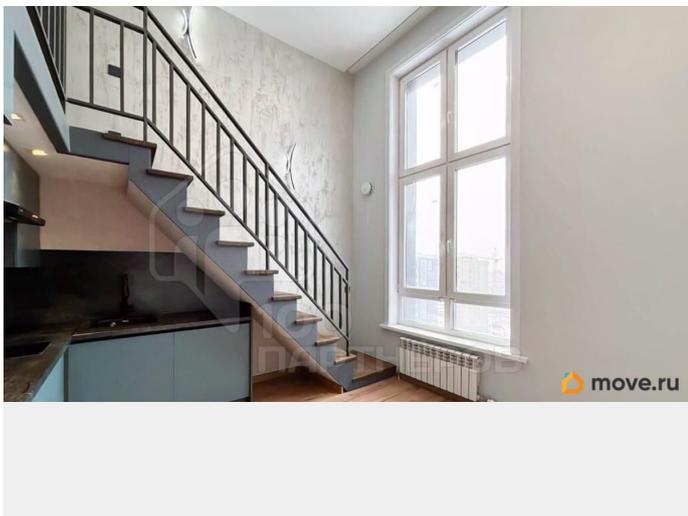
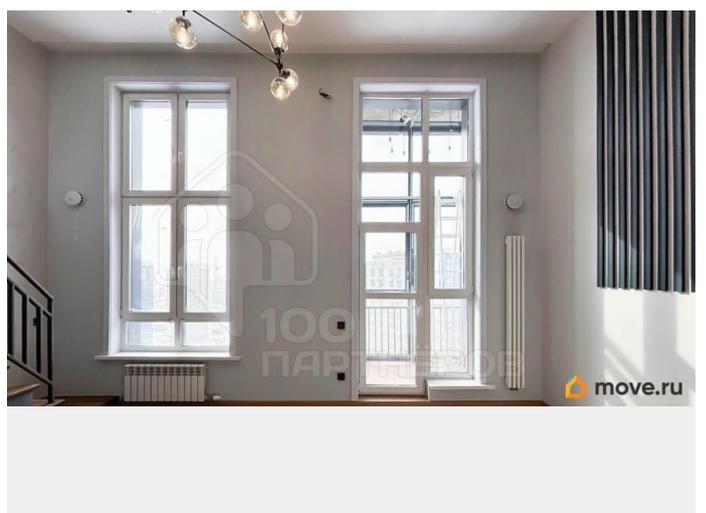
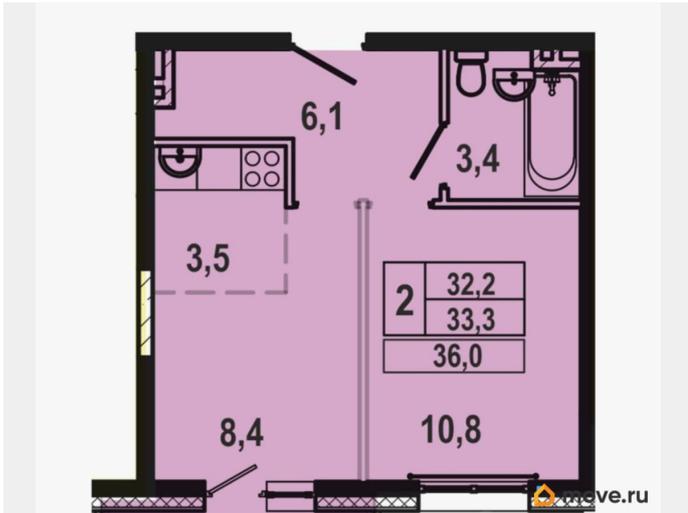
Год сдачи

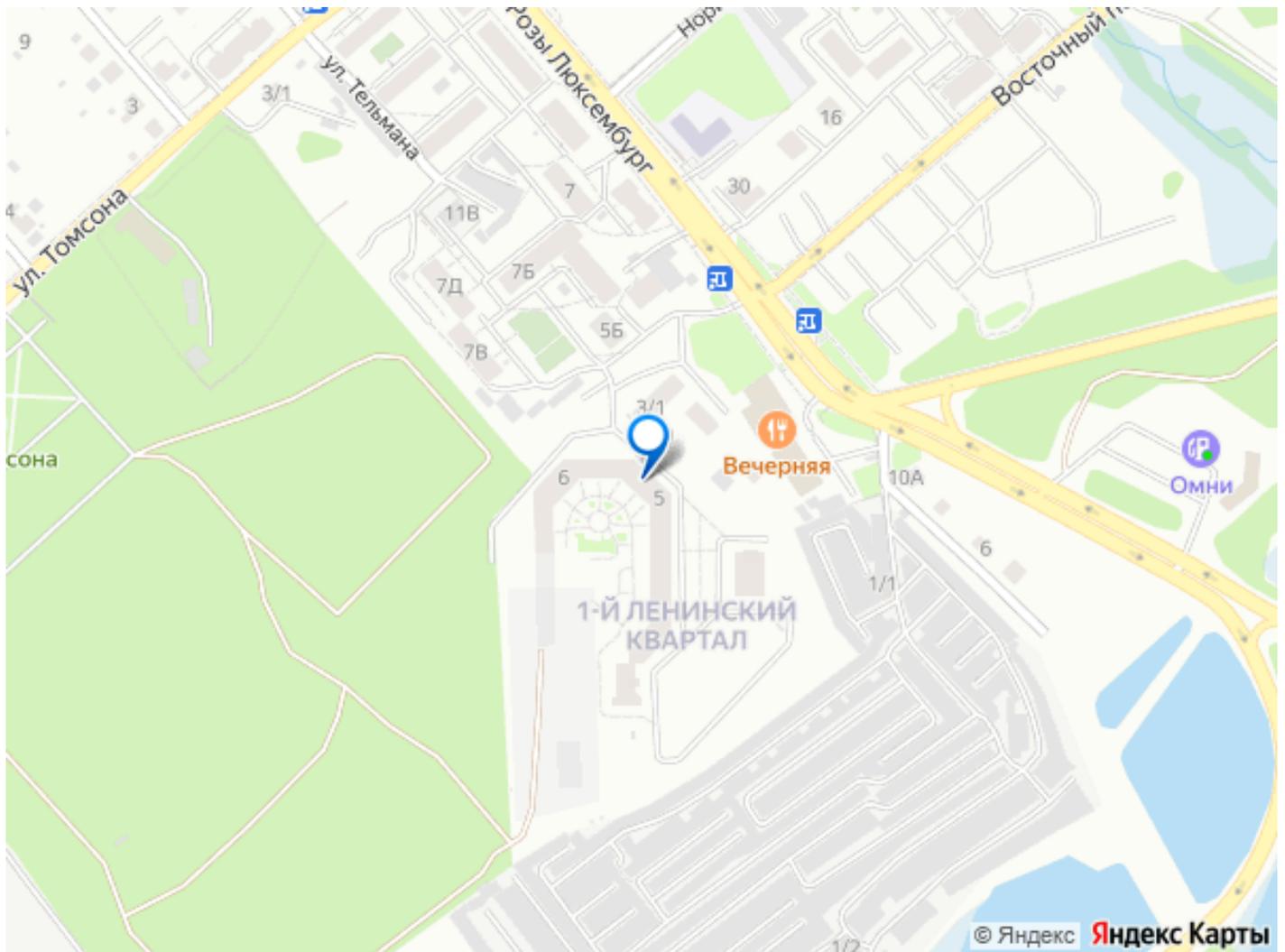
2 квартал 2024 г.

---

## Описание

Арт. 92309126. Продается новая двухуровневая квартира в современном ЖК «Ленинский квартал» (тер. 1-й Ленинский квартал, 5) Предложение для любителей чего-то нетривиального! Уникальное предложение таких квартир не то, что в данном ЖК мало их в целом, в г. Иркутск практически нет! Есть подробный рум-тур по данной квартире (пожалуйста, ознакомьтесь видео доступно сразу после 1-й фотографии).  
О квартире: Новая квартира с современным качественным ремонтом Потолки в гостиной 4,5 метра! Планировка: 1 этаж: кухня-гостиная, санузел совмещенный, гардеробная, балкон, 2 этаж: спальня  
Санузел: совмещенный S= 51 кв м (1 этаж: 32,2 + балкон: 3,8 + 2 этаж: 15) Этаж: 13/13  
Расположение: самое начало мкр. «Ново-Ленино», 750 м до школы 67, 200 м до детского сада 187, Супермаркет «Квартет вкусов» в ЖК, 700 м до супермаркета «Удача», 30 м до остановки общественного транспорта «Школа 22» Документы: 1 взрослый собственник Никаких обременений (подходит под ипотеку любого банка)  
Агентство недвижимости «100 партнеров», ул. Горная, 24, оф. 117





Move.ru - вся недвижимость России