

Создано: 12.01.2026 в 13:56

Обновлено: 15.01.2026 в 08:50

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287925199>

Городской центр жилья, Городской центр жилья

79148814869

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 14А

5 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 14А

Улица

[бульвар Рябикова](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

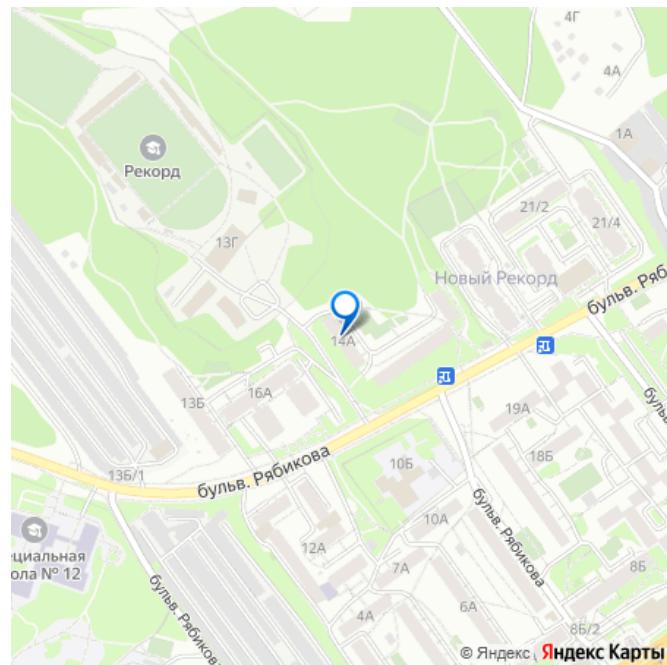
6 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2-комнатную квартиру Синюшина гора, б-р Рябикова д.14 А. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Общая площадь квартиры, с балконом 51 кв.м, без балкона 47,7 кв.м.

Квартира расположена на 4-м этаже. •

Комнаты изолированы, планировка - «распашонка». • Санузел раздельный, кафель. • Просторный коридор, имеется гардеробная. • Балкон - остеклен пластиковыми окнами.

Квартира просторная, не угловая, теплая и солнечная, окна на обе стороны дома.

Квартира в обычном состоянии, чистая, пол-

ламинат, пластиковые окна, натяжные потолки, межкомнатные двери. Чистый подъезд, добродушные соседи. Придомовая территория -ухожена. Возле дома есть

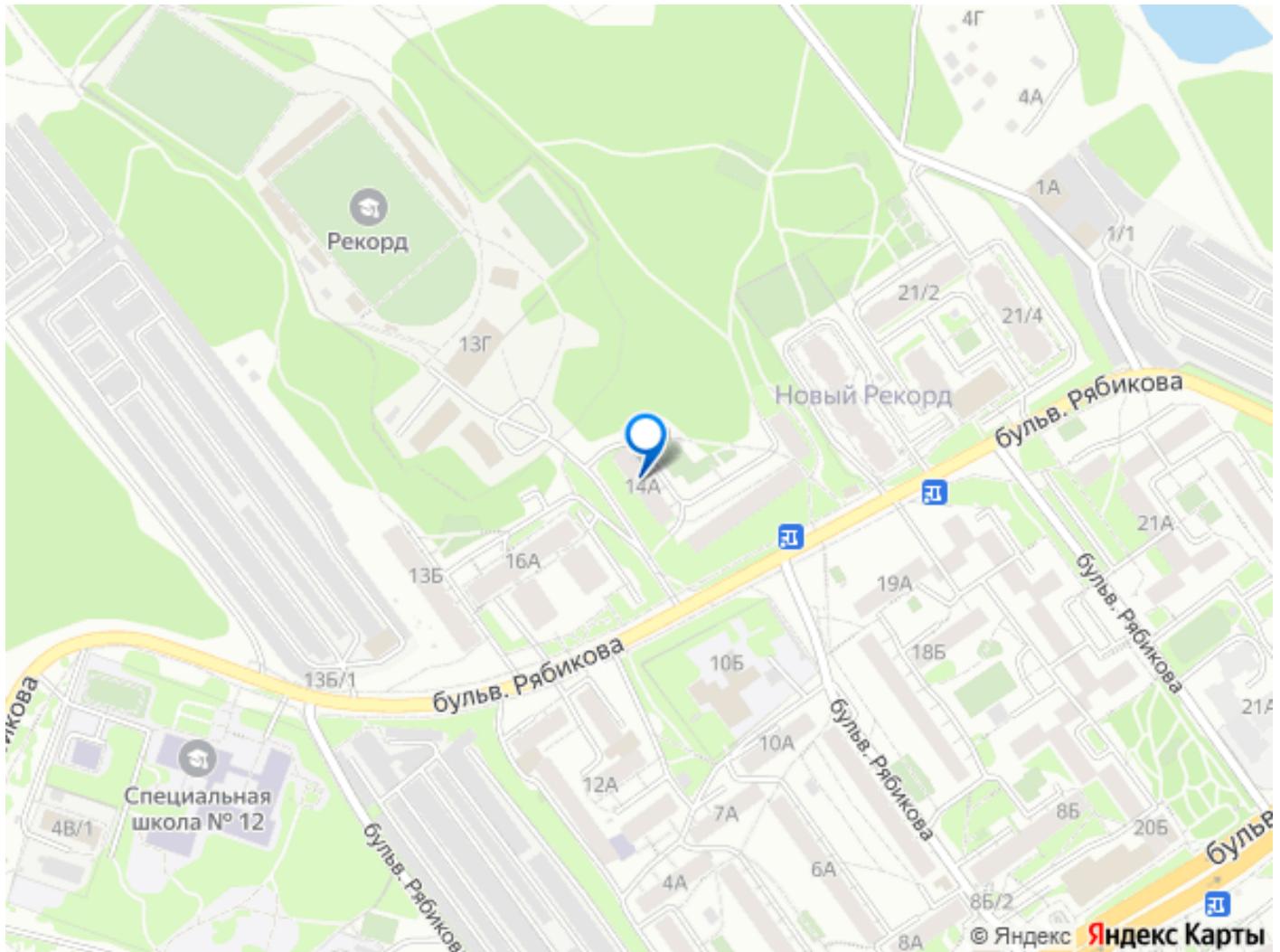
парковки, детские площадки. Квартира в отличном месторасположении, спальный район, развитая инфраструктура района. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: остановка общественного транспорта, детский сад, школа, поликлиника, магазины. Транспортная развязка в любое направление. Всего о нашей квартире в рамках рекламного объявления не расскажешь, квартиру нужно смотреть. Более детальная информация по

телефону. Звоните в любое удобное для Вас время, мы будем рады показать квартиру.

Документы готовы к продаже: • один взрослый собственник, никто не прописан.

Цена 5 500 000 р.





Move.ru - вся недвижимость России