

Создано: 31.10.2025 в 13:03

Обновлено: 09.12.2025 в 16:10

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286209648>

Оксана Михеева, Владис

79140005493**Иркутская область, Иркутск, улица
Лыткина, 29****7 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лыткина, 29

Улица

[улица Лыткина](#)**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.1 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

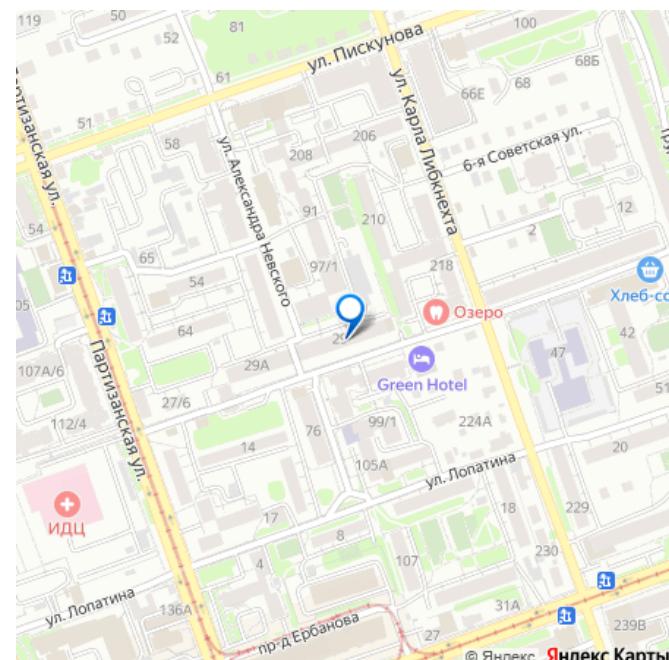
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1890142. В продаже двухкомнатная квартира по адресу улица Лыткина, 29. Просторная квартира общей площадью 51,7 кв. м с жилой площадью 27,1 кв. м и кухней 7,6 кв. м расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1986 года постройки. В квартире выполнен косметический ремонт. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Квартира не угловая, окна выходят на две стороны. В доме заменены трубы на медь, частично радиаторы отопления. Во дворе есть подземная и наземная парковки, поэтому вопрос с местом для автомобиля будет решён. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе Иркутска: - прямо в доме находится центр здоровья и красоты «Перерождения», всего 900 метров до Иркутского диагностического центра; - в шаговой доступности детский сад 63; частный детский сад «Маленький бос», центр развития для детей «Семь звезд»; - не далеко от дома находится колледж Байкальского университета; - множество универсальных магазинов (от продуктовых до салона межкомнатных дверей); - для покупателя с

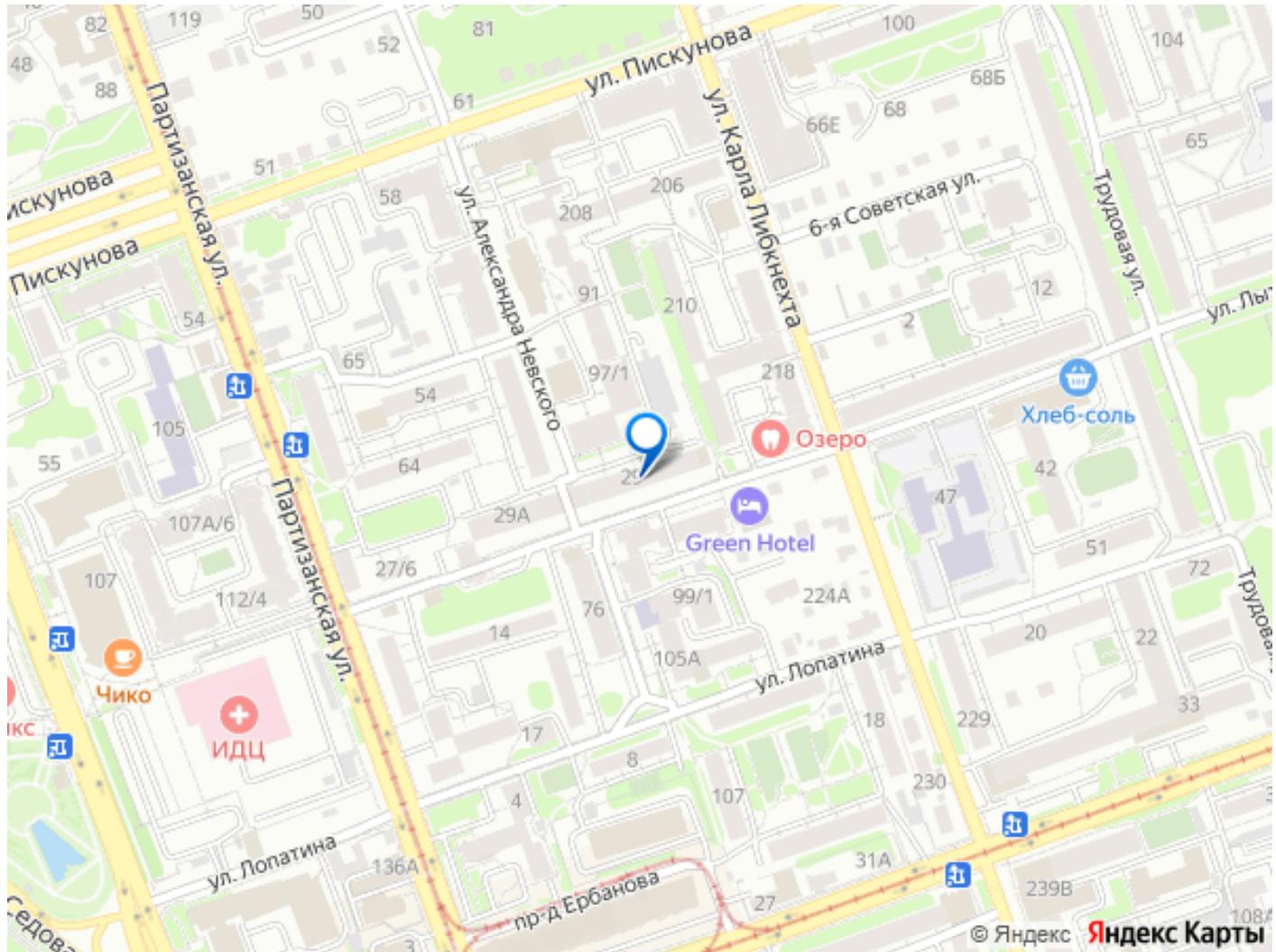
любимыми животными имеется ветеринарная клиника; - в районе дома находится несколько школ 14,16,27,39, при выборе к которым можно дойти прогулочным шагом за 12-15 минут.





ВЛАДИС

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России