

Создано: 09.10.2025 в 01:25

Обновлено: 12.01.2026 в 23:50

**3 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

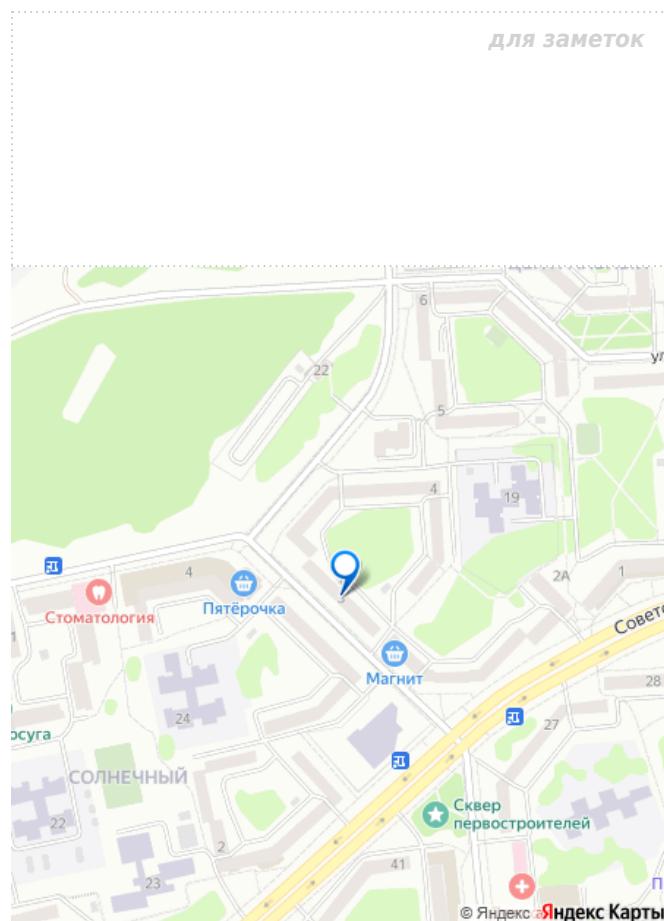
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

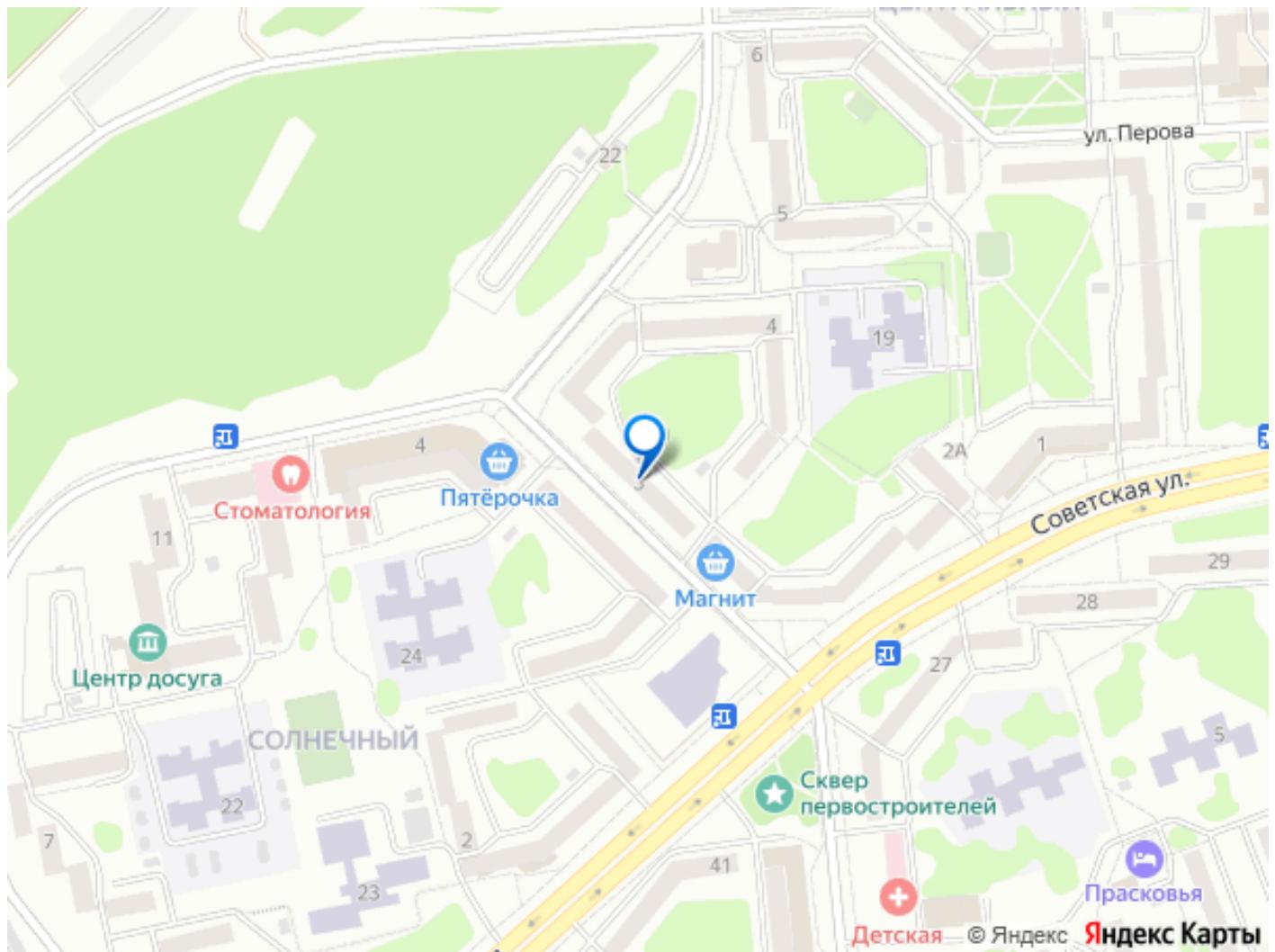
да

возможна ипотека



## **Описание**

Продам уютную 2-х комнатную квартиру в отличном районе города. Всю жизнь жили там с семьей, сейчас все разъехались и живут по своим домам. Квартира располагается на 5 этаже, 5 этажного дома, общая площадь 51,3 кв.м. Уютная и просторная, окна выходят на Детскую школу искусств, балкон застеклен пластиковыми окнами, солнечная сторона. Без перепланировок, сан.узел раздельный, комнаты раздельные. Рядом развитая инфраструктура, три школы, школа N1, 4 и 6, новая школа искусств, дет.сад N19, различные пункты выдачи и магазины, библиотеки для всех членов семьи, детская поликлиника, остановки для общественного транспорта, все в пешей доступности). Подъезд со свежим ремонтом, пластиковые окна и металлическая дверь с домофоном. Приятные соседи) Продается с мебелью. Полностью заменены полы в коридоре, ничего не скрипит. Новый холодильник (не тот, что на фото), сейчас там холодильник серебристого цвета, индукционная печь с духовкой, стиральная машина, кухонный гарнитур, 2 двуспальные кровати с чистыми матрасами, ковры, ковролин, тумбы под обувь, пухлик, большой шкаф, комод, шкаф под книги, компьютерный стол, журнальный столик, стеклянный кухонный стол со стульями, зеркала. Все в рабочем состоянии. Квартира полностью готова к проживанию. В собственности, без агентств. Готовы показать, пишите в сообщения.



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты