

🕒 Создано: 09.02.2026 в 17:20

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 08:21

**Елена Трубицына, Семейный риелтор**

**79149513828**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Бородина, 7/2**

**9 600 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Бородина, 7/2

Улица

[улица Бородина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

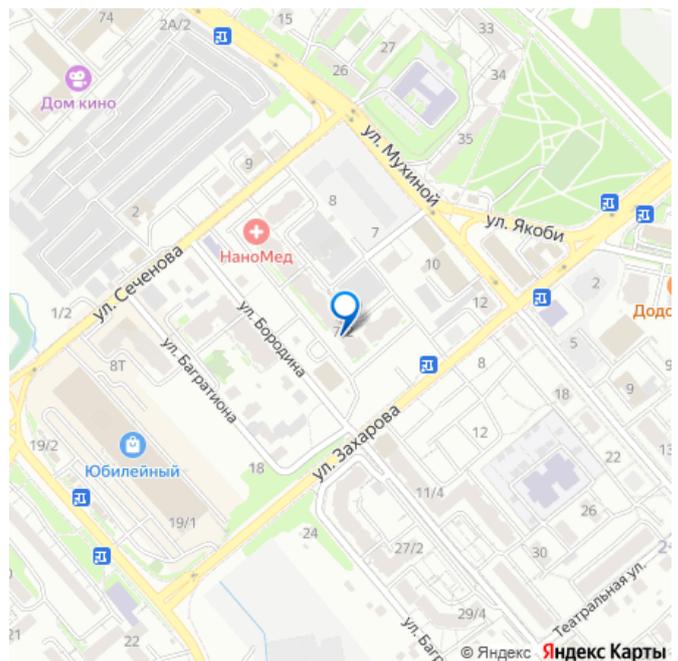
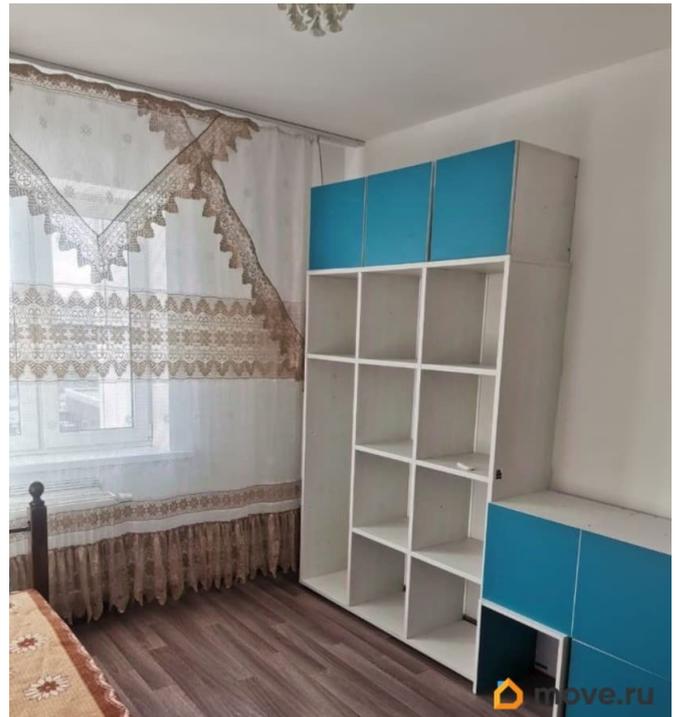
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

---

Покупка в ипотеку

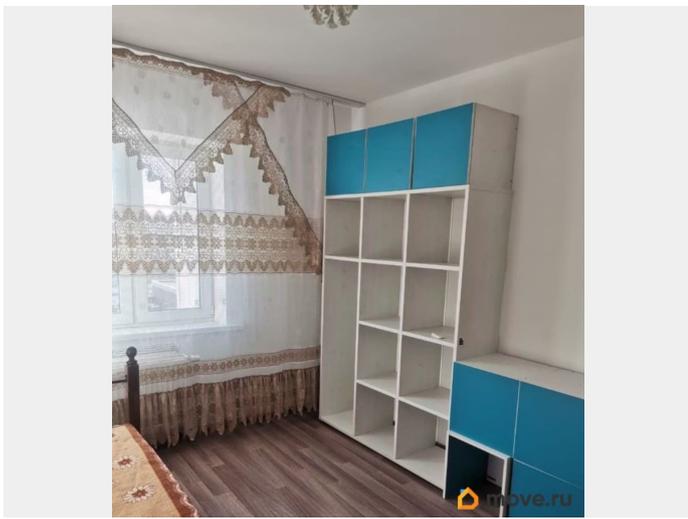
да

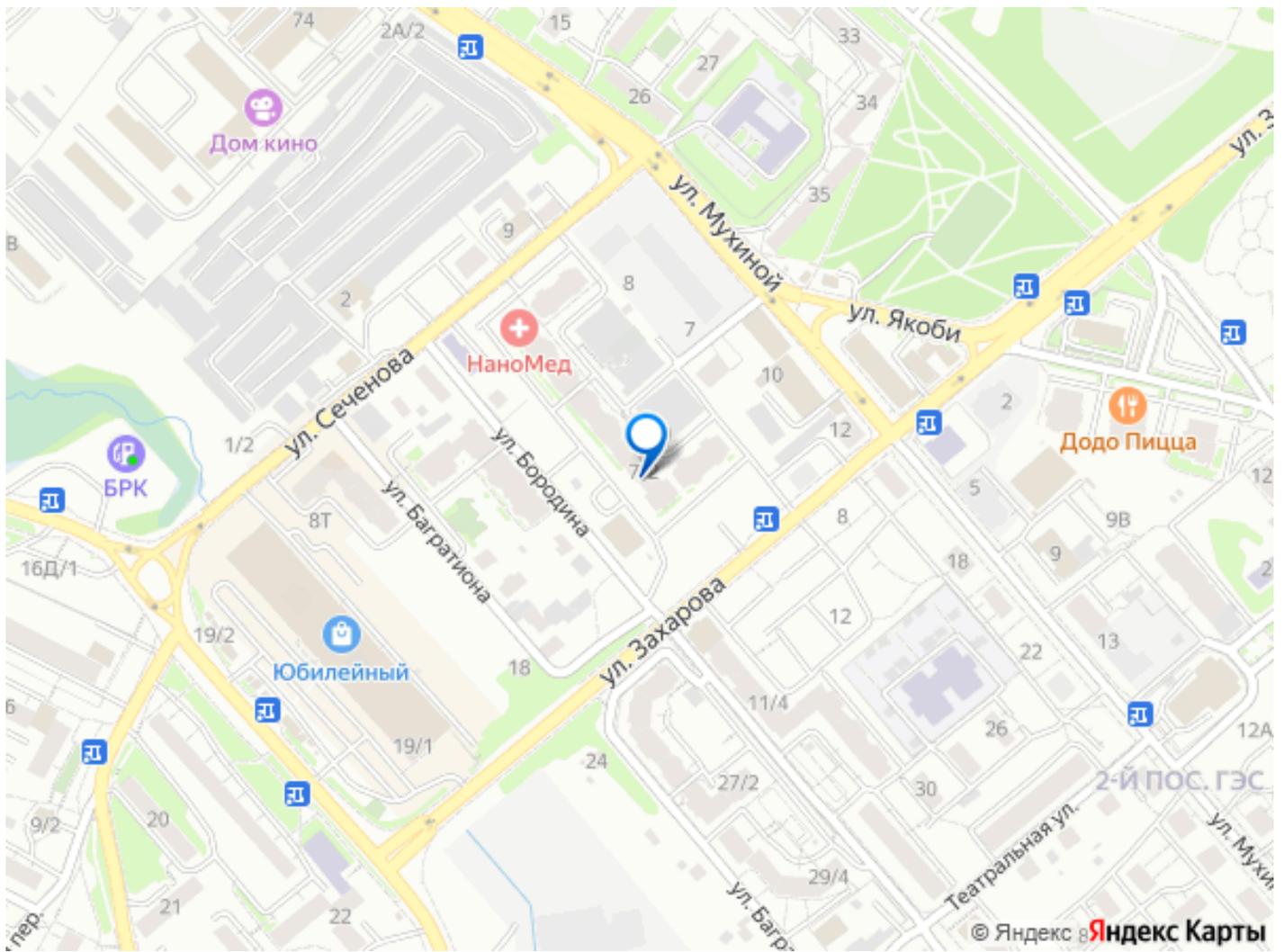
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира с видом на Ангару В Свердловском районе, недалеко от залива Якоби — это настоящая ценность для тех, кто хочет жить у воды, но оставаться в черте города. Почему этот вариант стоит посмотреть: Раздельная планировка на две стороны дома — комнаты не смежные, идеально для семьи или работы из дома. Гардеробная + отдельный санузел + отдельная кухня — продуманная планировка без лишних коридоров. Ремонт в светлых тонах — квартира свежая, не требует вложений. Мебель частично остаётся — по договорённости можно заехать сразу. Юридически безупречно: один взрослый собственник более 3 лет в собственности без обременений вся сумма в договоре Полное сопровождение сделки под ключ — я беру на себя всё: проверку, безопасный расчёт, регистрацию. Вы просто получаете ключи. Цена — разумная за такой вид и локацию. Запрашивайте в личных сообщениях





Move.ru - вся недвижимость России