

🕒 Создано: 31.08.2025 в 18:10

Обновлено: 08.12.2025 в 17:55

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284564609>

Аркадий Казаков, Самолет Плюс

79149154616

Иркутская область, Иркутск, улица

Тельмана, 5

6 400 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Тельмана, 5

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

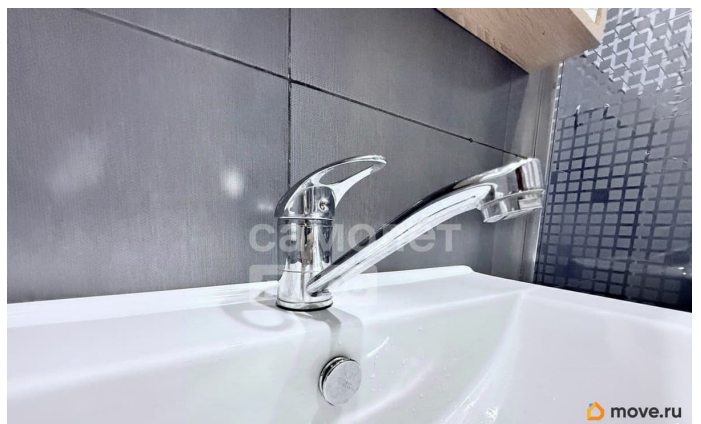
да

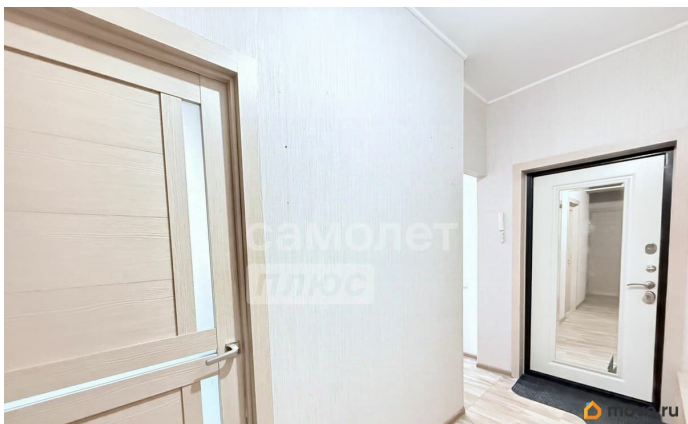
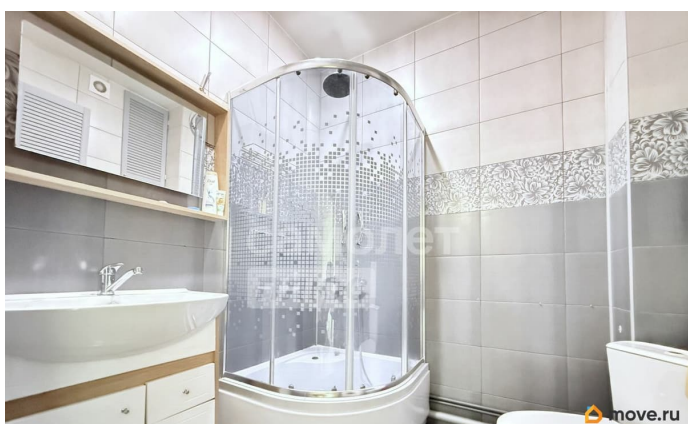
возможна ипотека, лифт

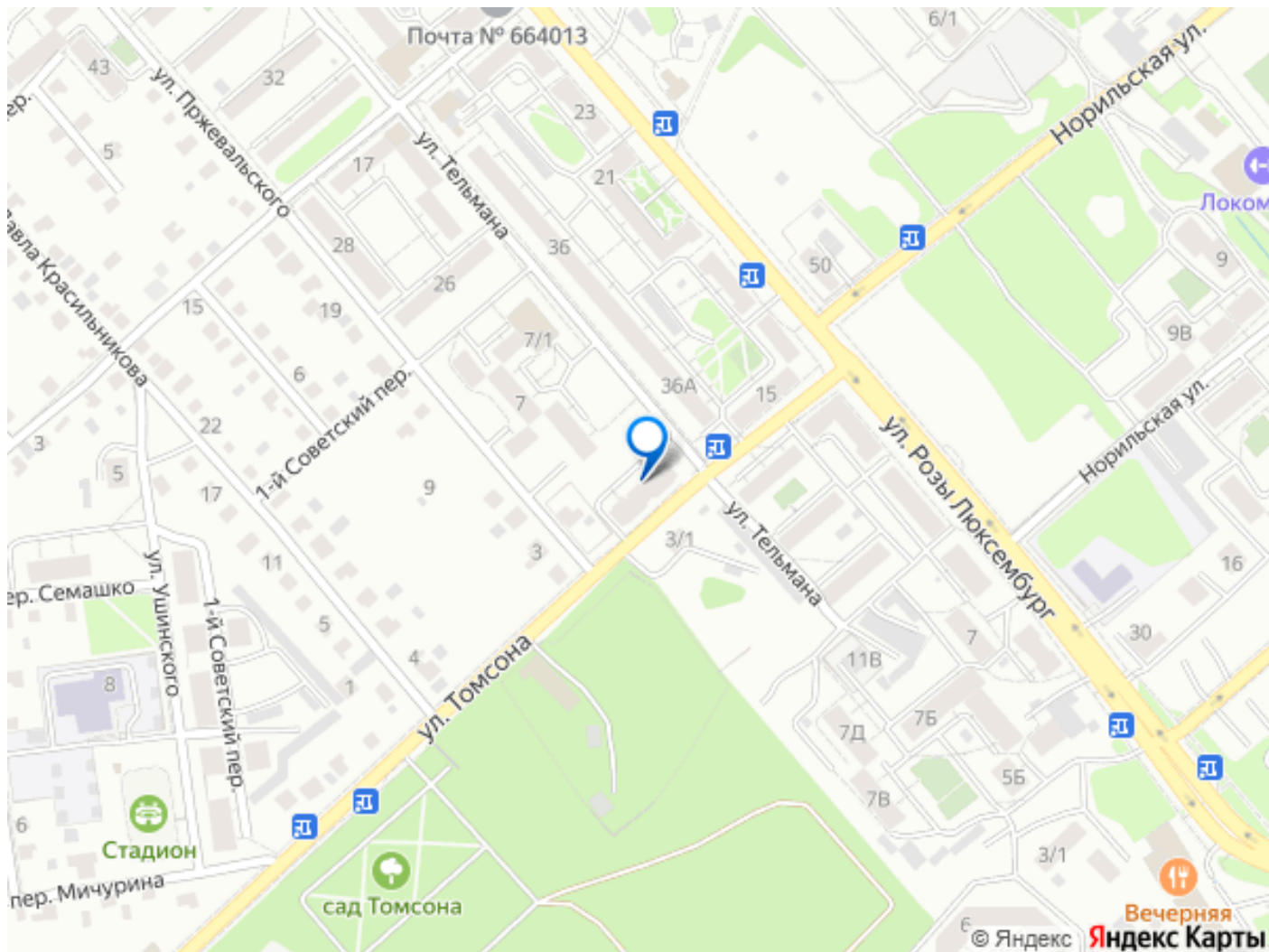
Описание

Арт. 115346786 Продаётся не просто квартира, а готовая счастливая жизнь вначале НЛО! Идеальный вариант для семьи! Райское расположение и полная готовность к переезду! Не упустите шанс купить не квартиру, а возможность сразу, без ремонта и хлопот, начать новую жизнь в самом сердце уютного микрорайона! В чём ваша главная выгода? Элитный дом для работников РЖД (2019 г.п.) — это говорит о качестве строительства и ответственном подборе жильцов. Дом тёплый, современный и ухоженный. Лучшая география в городе! Всё самое важное — в шаговой доступности, вам не понадобится машина для бытовых дел: Дети: детский сад и школа — в пяти минутах. Здоровье: поликлиника рядом. Продукты: магазины у дома. Транспорт: автобусные остановки у подъезда. Ваше время и комфорт бесценны — здесь они будут сэкономлены по максимуму! А что внутри? Ваше личное пространство для счастья: Квартира светлая и очень тёплая — здесь всегда уютно и хорошая атмосфера. Полностью готова к переезду! Вся техника (холодильник, плита, стиральная машина) и мебель остаются новым хозяевам. Просто заезжайте с чемоданами — и начинайте жить!

Продуманная планировка: отдельные комнаты для уединения каждого члена семьи и большая кухня — настоящее сердце квартиры, где так здорово собираться вечерами за ужином. Застеклённая лоджия — ваша дополнительная комната для утреннего кофе, комнатных растений или созерцания вида. 2-й этаж — самый комфортный! Никогда не затопят соседи сверху, и подниматься пешком легко, даже если сломался лифт. Честно и прозрачно о главном для покупателя: Два взрослых собственника. Чистые, юридически простые документы. Вся сумма в договоре. Никаких серых схем и рисков. Работаем официально. Любая удобная вам форма оплаты (нал/безнал, ипотека, мат. капитал). Быстрый выход на сделку! Квартира свободна: никто не прописан, все вещи вывезены. Вы не теряете время — мы готовы к продаже прямо сейчас! Эта квартира — редкое предложение на рынке, где обычно продают «голые» стены и проблемы. Здесь же — только преимущества и готовность к жизни. Не верите, что так бывает? Убедитесь сами! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и «влюбиться» в этот дом!







Move.ru - вся недвижимость России