

Создано: 15.03.2025 в 16:50

Обновлено: 14.01.2026 в 11:25

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274658736>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6**

**5 901 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6

Улица

[улица Томсона](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

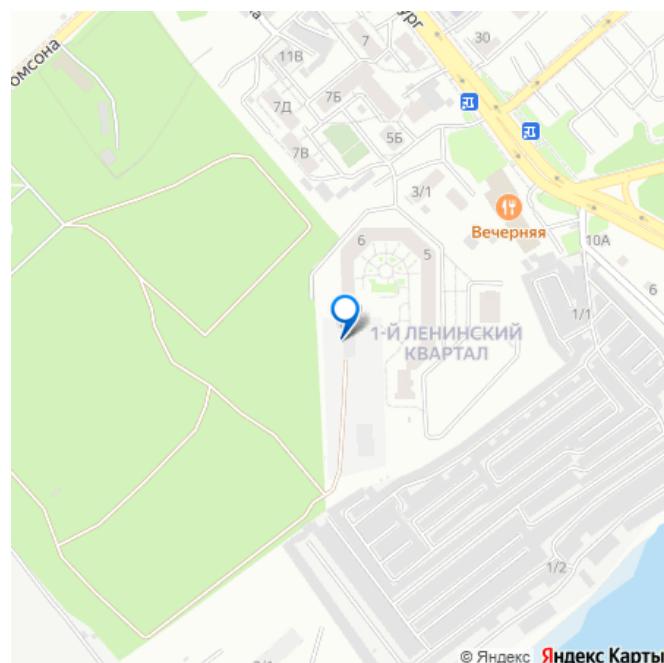
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Общая площадь квартиры составляет 49.2 квадратных метра, из которых 24.5 квадратных метров занимает жилая зона, а кухня — 11.4 квадратных метров. Лоджия добавляет дополнительное пространство и позволяет наслаждаться видом на улицу.

Совмещённый санузел и предчистовая отделка предоставляют возможность для создания интерьера по вашему вкусу. Жилой комплекс 1 Ленинский квартал представляет собой современную застройку с монолитными зданиями переменной этажности. На территории комплекса обустроены детские и спортивные площадки, выполнено озеленение и установлена система видеонаблюдения. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, остановки общественного транспорта и спортивный комплекс. Этот вариант отлично подойдёт как для молодых семей, так и для тех, кто ищет комфортное жилье в развивающемся районе. Приглашаем вас ознакомиться с этой квартирой лично и оценить все её преимущества!

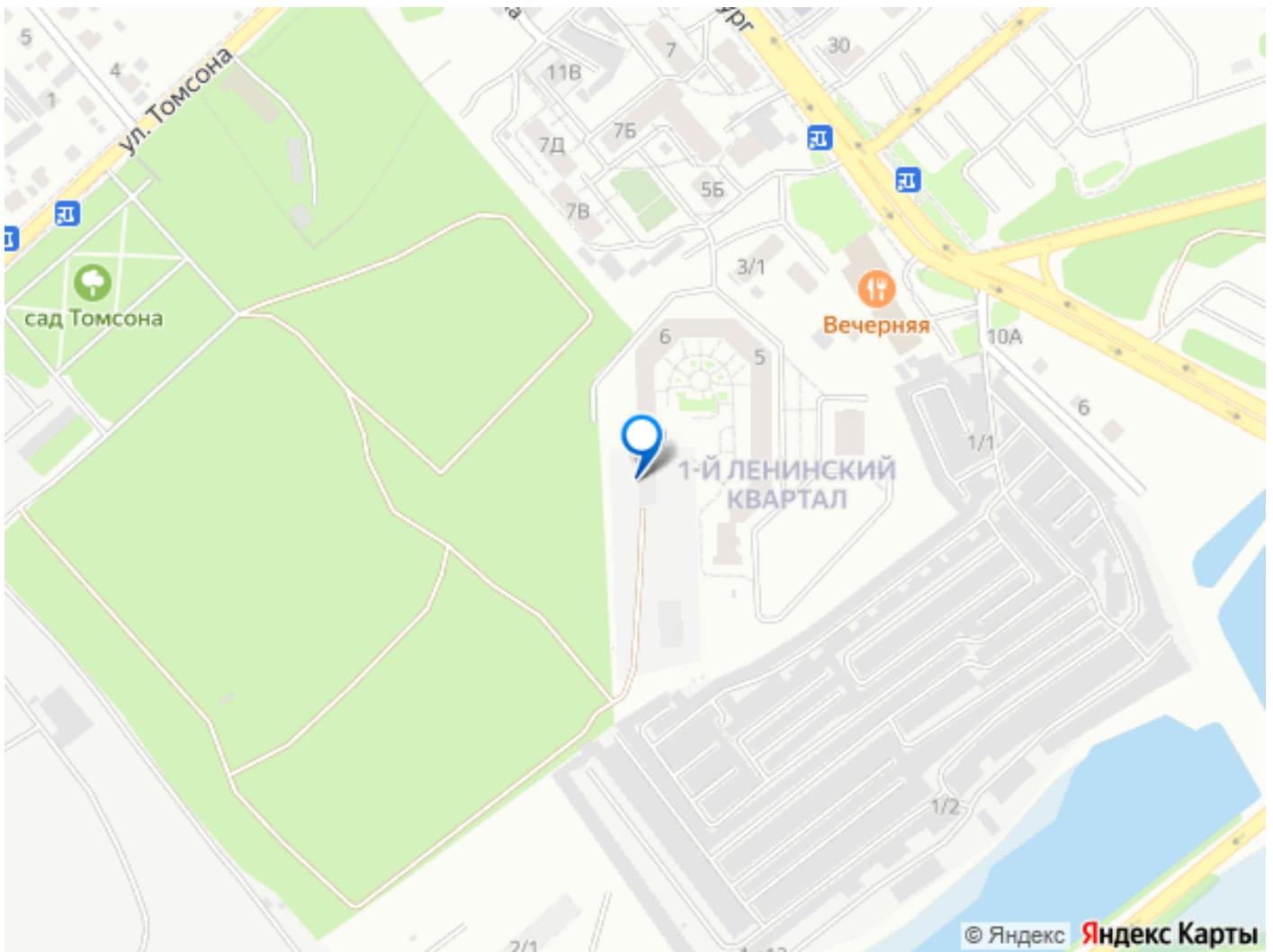


ДОМСТРОЙ

2-комнатная  
49,17 кв.м

The floor plan diagram shows a rectangular room with dimensions 14.41m by 4.607m. Inside, there is a kitchen area labeled 4.45, a living room labeled 11.42, and a bathroom labeled 3.1. A hallway leads to two bedrooms, one labeled 5.71 and the other 10.08. A legend indicates that solid lines represent walls and dashed lines represent partitions. The total area is 49.17 square meters.





Move.ru - вся недвижимость России