

Создано: 15.01.2026 в 13:01

Обновлено: 06.02.2026 в 11:33

**5 900 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

## Описание

Вашему вниманию предлагается уникальная возможность стать владельцем стильной двухуровневой квартиры в уютном микрорайоне Ершовский! Эта светлая и теплая квартира площадью 50,8 кв. м. идеально подойдет для тех, кто ценит

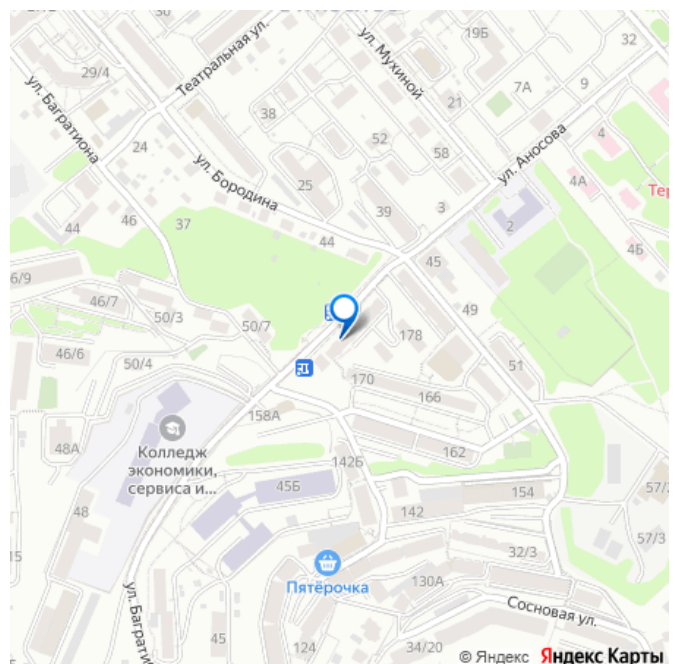
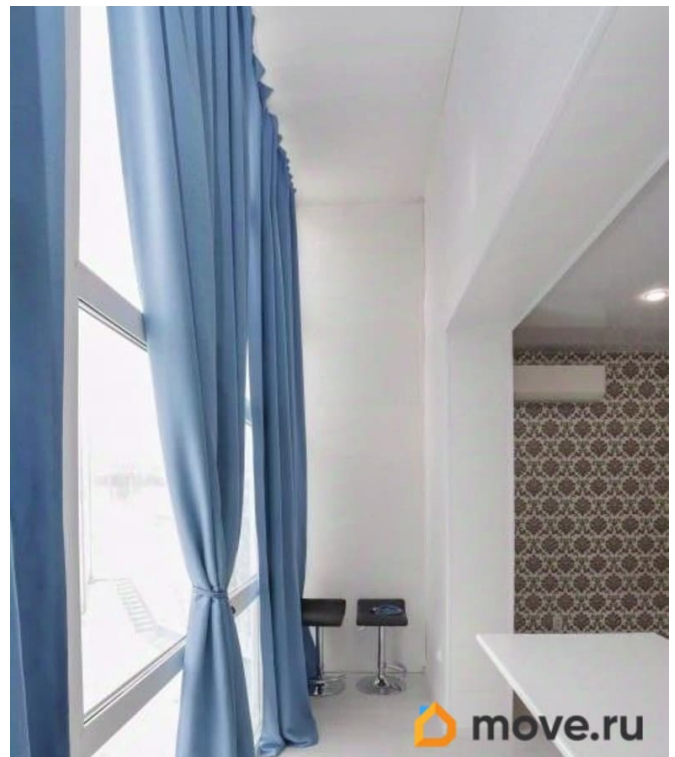
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288029904>

**Екатерина Хоботова, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

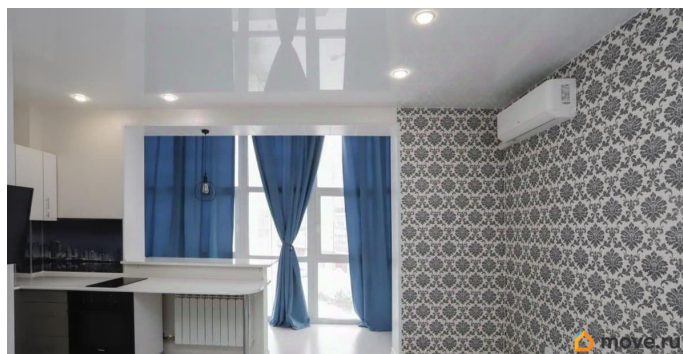
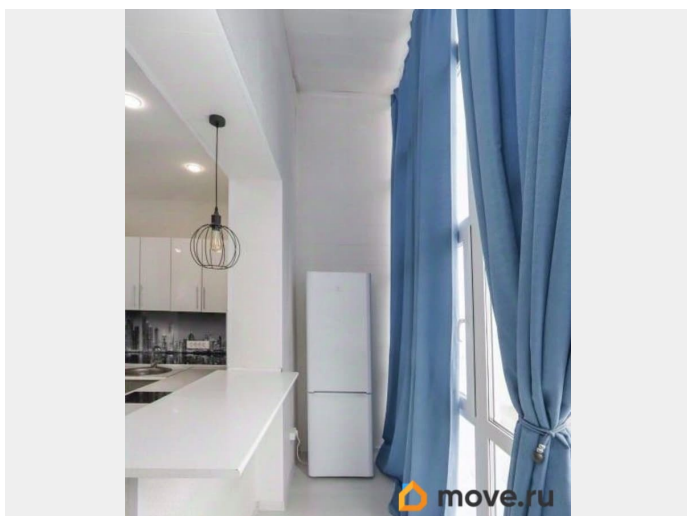
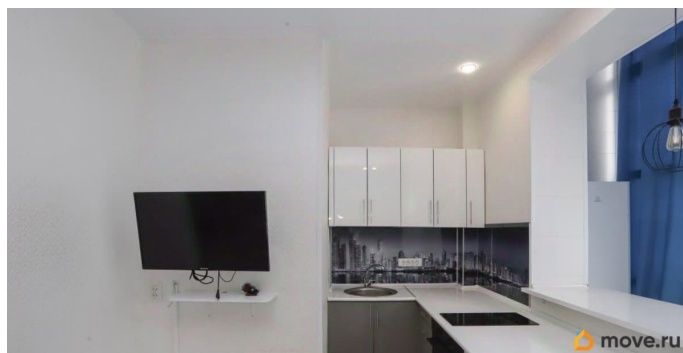
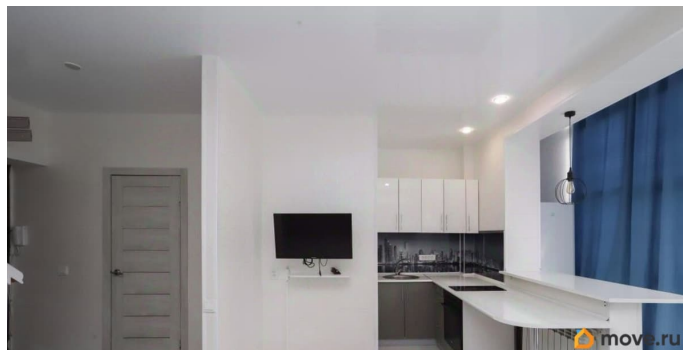
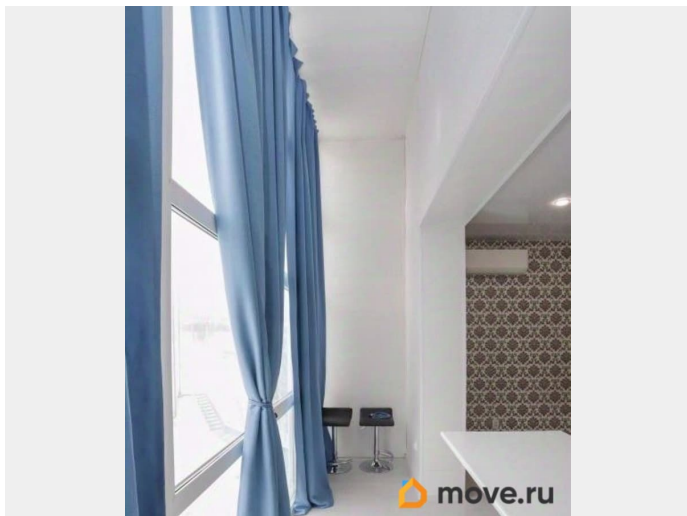
**79842704977**

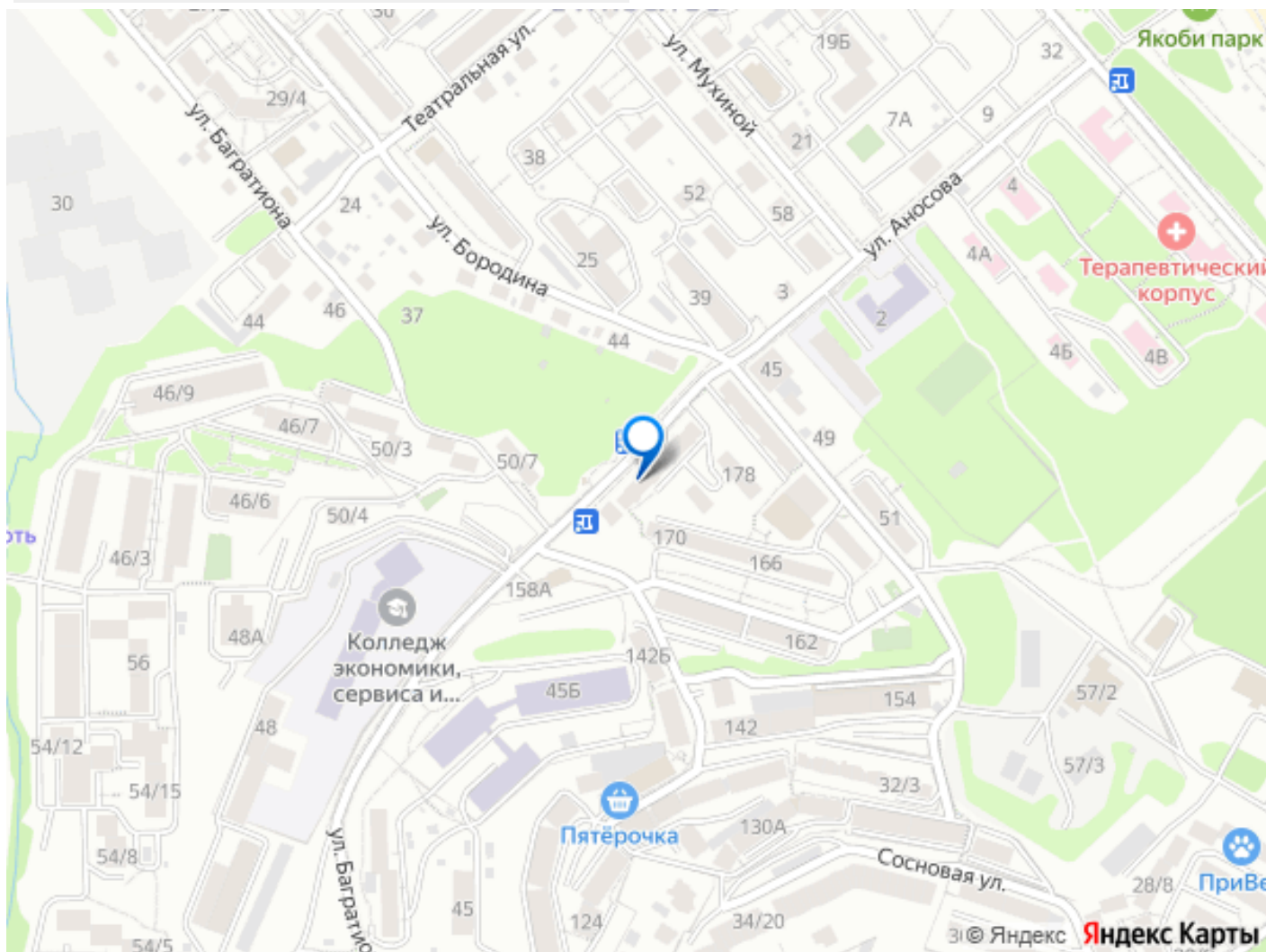
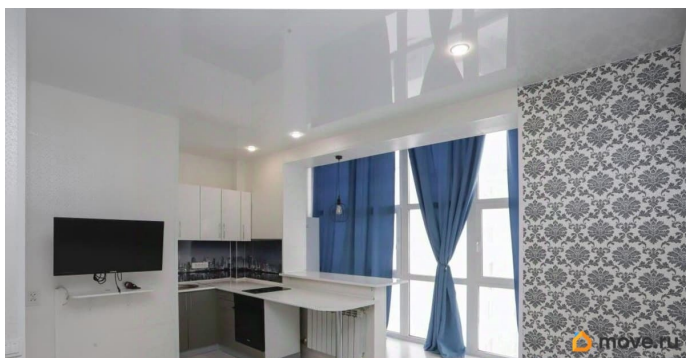
для заметок



комфорт и функциональность. Продуманная планировка: Первый этаж: Вас встретит просторная прихожая, переходящая в уютную кухню-гостиную, где приятно проводить время с семьей и друзьями. Также на этом уровне расположен современный санузел. Второй этаж: Свободная планировка второго уровня дает простор для ваших дизайнерских идей и позволит создать идеальное пространство для отдыха или работы. Качественный ремонт и максимум света: В квартире выполнен превосходный ремонт с использованием только проверенных и качественных материалов. Панорамные окна наполняют каждый уголок квартиры естественным светом, создавая атмосферу уюта и простора. Централизованное водоснабжение и отопление гарантируют ваш комфорт в любое время года (в отличие от других домов данного микрорайона). Развитая инфраструктура для вашей жизни: Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: школа, детский сад с разнообразными развивающими программами и бассейном, торговый центр Юбилейный, аптеки, продуктовые магазины и многое другое. Также в шаговой доступности прекрасный залив Якоби для прогулок и приятного отдыха. Удобное расположение рядом с остановками общественного транспорта позволит вам легко добраться в любую точку города. Юридическая чистота и готовность к сделке: Квартира имеет одного взрослого собственника, полностью свободна от обременений, долгов и арестов. Документы в полном порядке, готовы к быстрой и безопасной сделке. Полная сумма будет указана в договоре. Не упустите свой шанс! Эта квартира идеальное сочетание

современного дизайна, уюта и функциональности. Она готова к вашему заселению заезжай и живи! Поторопитесь, пока это замечательное предложение не досталось кому-то другому! С уважением, ваш агент Хоботова Екатерина!





Move.ru - вся недвижимость России