

Создано: 20.08.2025 в 10:30

Обновлено: 01.01.2026 в 15:54

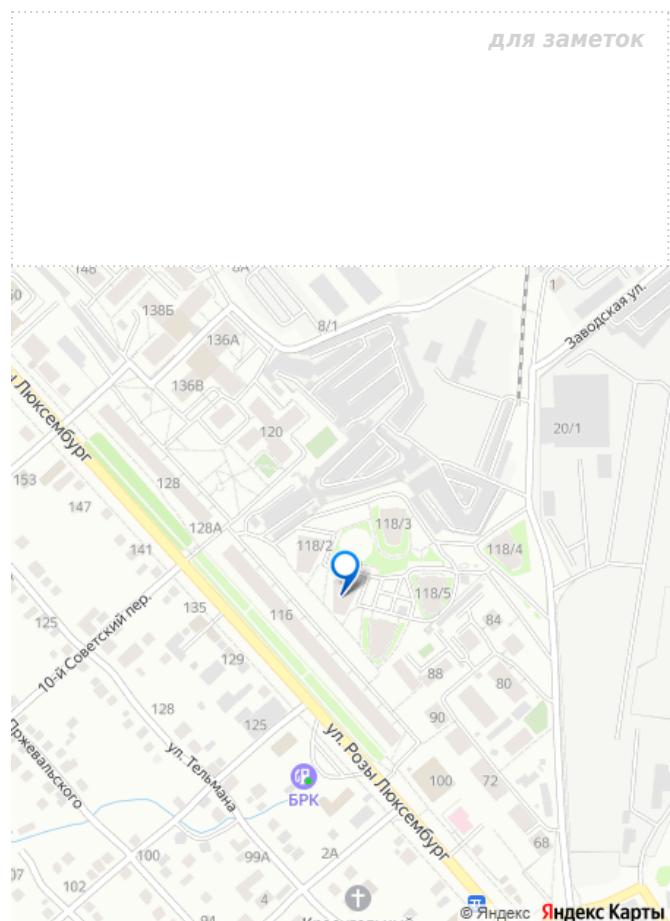
Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 118/1

5 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 118/1

Улица

[улица Розы Люксембург](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Иркутске на улице Розы Люксембург, 118/1. Общая площадь квартиры составляет 50.8 кв.м. Квартира находится на 14 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2014 году. Высота потолков — 2.7 метра. Из окон открывается приятный вид во двор, а наличие балкона добавляет комфорта и пространства. В квартире проведен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам в кратчайшие сроки адаптировать пространство под свои предпочтения. Планировка включает одну отдельную спальню и просторную гостиную. Кухня удобная и функциональная, в ней можно комфортно разместить все необходимое для готовки. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневный быт. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перевозки крупных предметов и поездок с детьми. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семейного проживания. В нескольких минутах ходьбы находятся школы

и детские сады, что удобно для родителей.

Рядом также есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города.

Приглашаем вас на просмотр! Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе Иркутска. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о встрече и задать все интересующие вопросы. Квартира продается без мебели. Торг.

