

Создано: 18.10.2025 в 14:15

Обновлено: 19.11.2025 в 11:48

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285837214>

Собственник

79148702731



Иркутская область, Иркутск, улица Поленова, 23

9 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Поленова, 23

Улица

[улица Поленова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

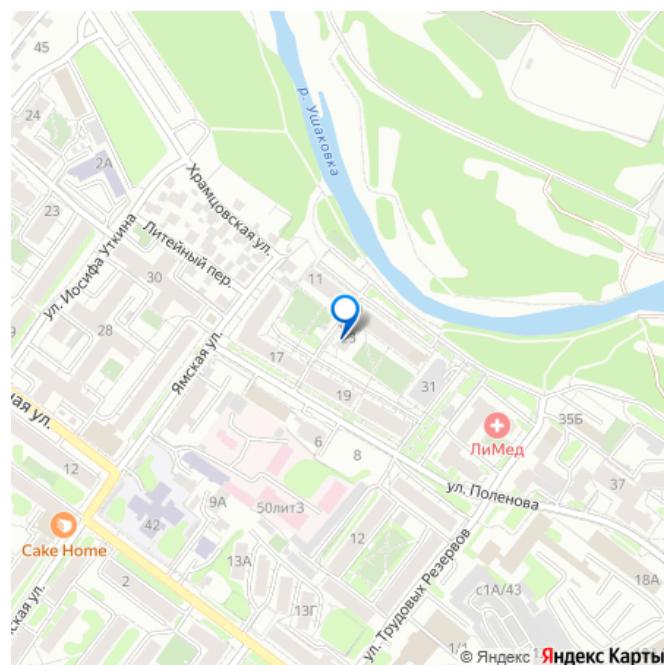
7.6 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

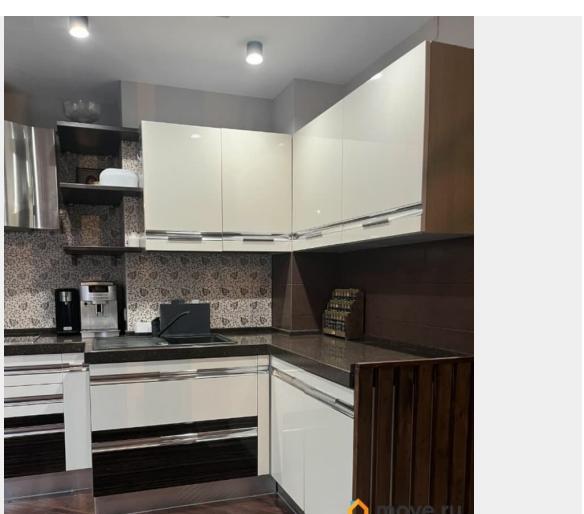
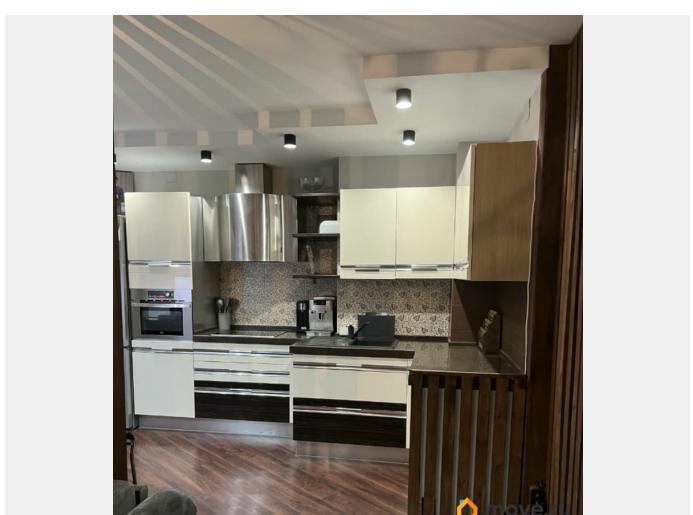
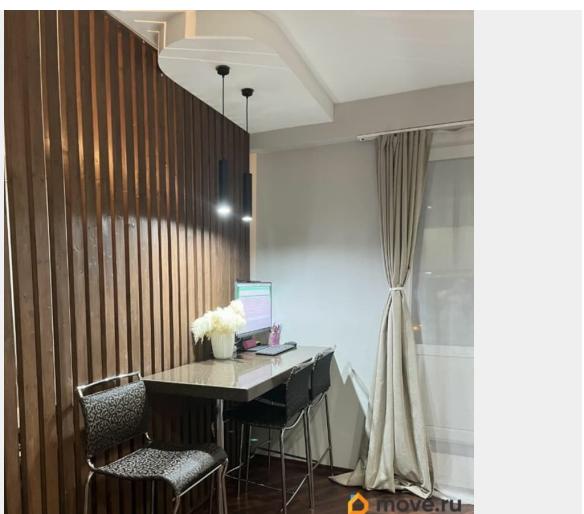
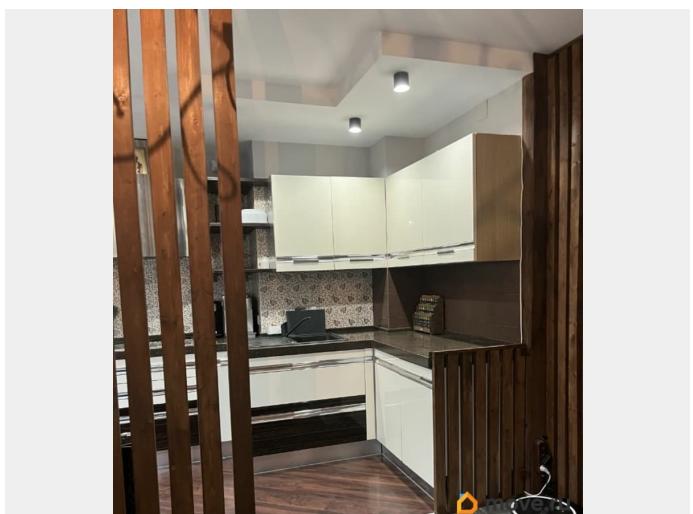
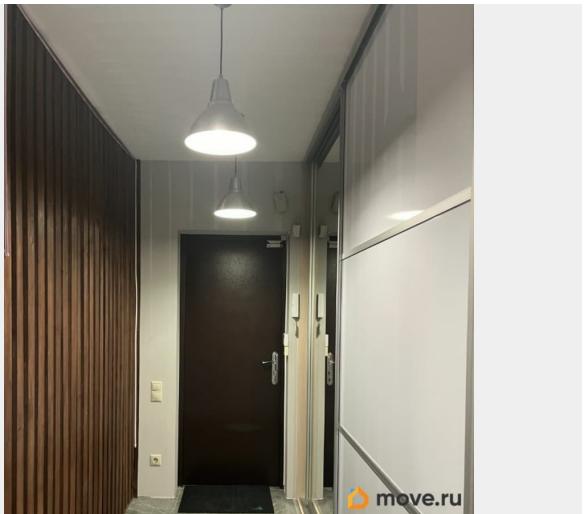
возможна ипотека, лифт, парковка

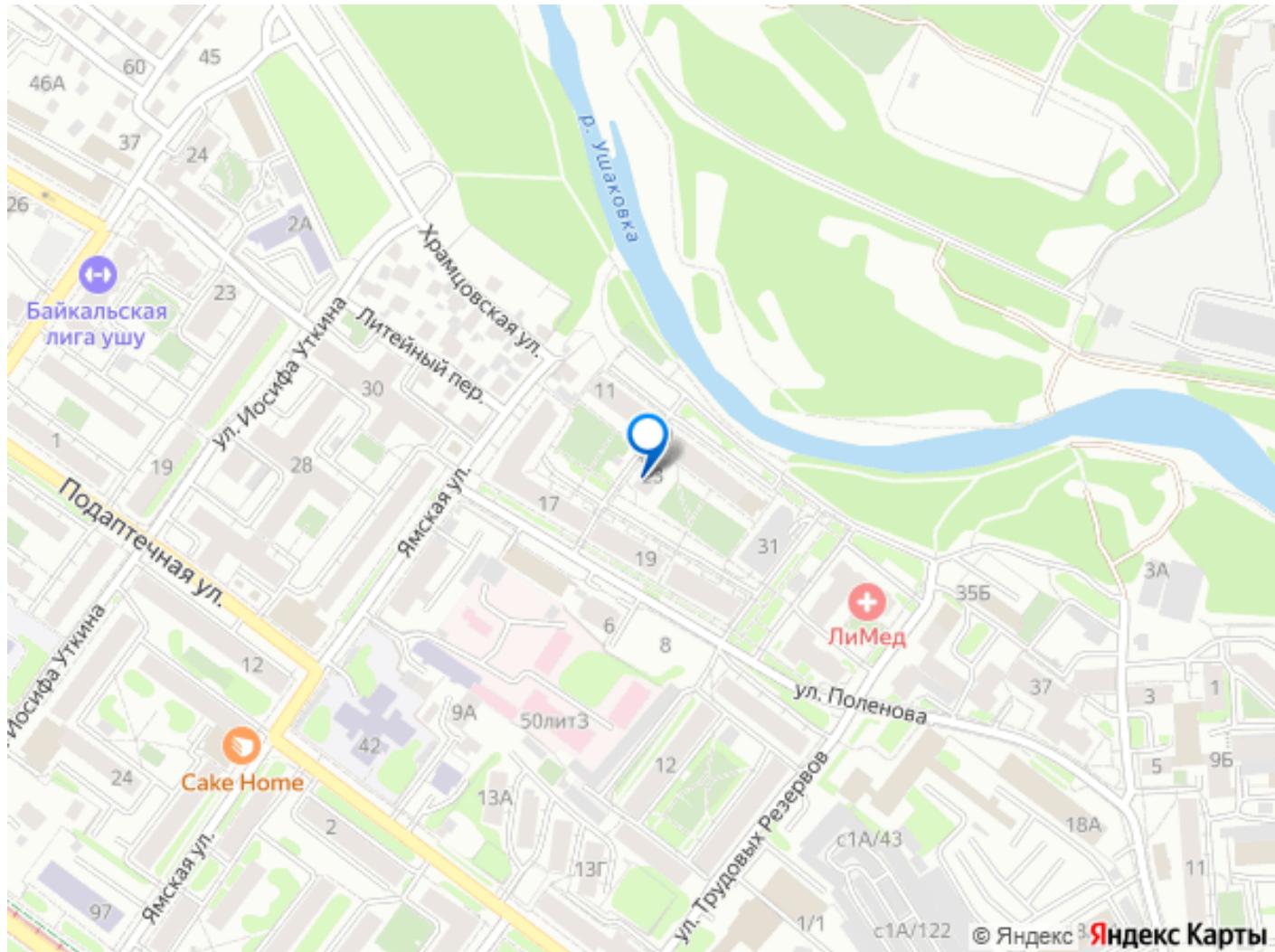
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 2008 году. Общая площадь квартиры составляет 50,3 кв. м. Квартира расположена на последнем, девятом этаже дома, откуда открывается отличный вид как на улицу, так и во двор. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный большой, что удобно для повседневного использования. Два застекленных балкона идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Из мебели остаётся полностью кухня, и вся встроенная техника. Дом поддерживается в хорошем состоянии, есть грузовой лифт, поэтому можно не переживать за подъём тяжелых вещей. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание в этом районе комфортным для всей семьи. В прошлом году сделали новую аллею для прогулок вдоль реки Ушакова. Условия сделки просты и прозрачны. Продажа квартиры осуществляется без посредников, напрямую от собственника. Ипотека

возможна, все документы готовы к сделке, квартира юридически чистая и не имеет обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите!





Move.ru - вся недвижимость России