

Создано: 02.09.2025 в 12:40

Обновлено: 23.01.2026 в 14:17

**3 750 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284625031>

**Галина Михайловна Латышенко,  
ЭТАЖИ**

**79149154312**



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>



Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

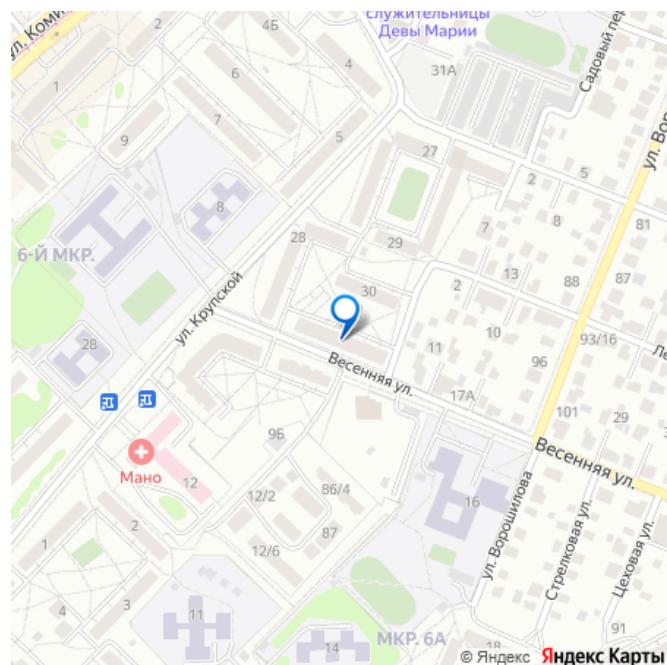
Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

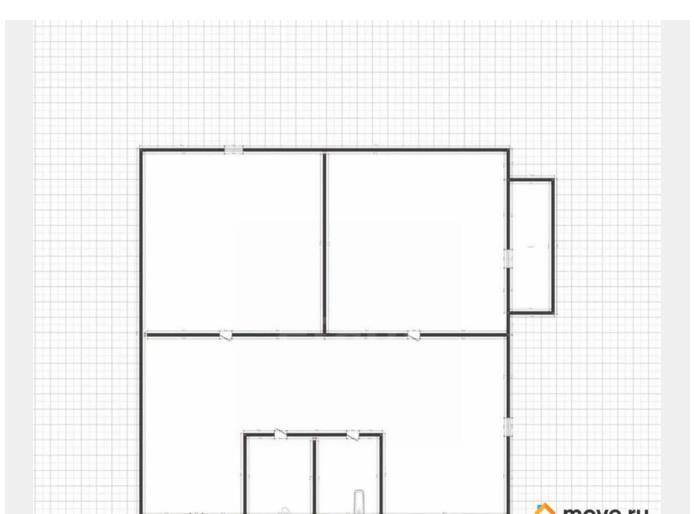
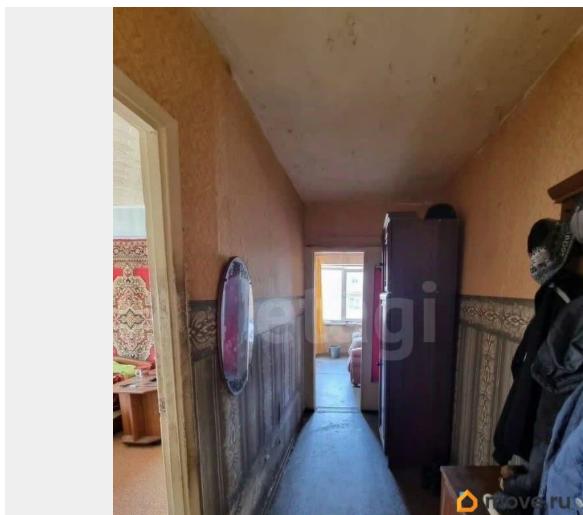
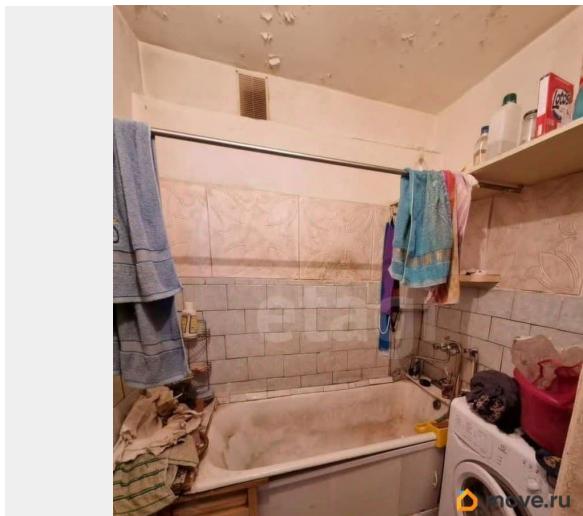
Просторная двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного панельного дома предлагает уникальную возможность создать современное жилое пространство с нуля, полностью отвечающее вашим предпочтениям. Квартира под ремонт, что позволит вам воплотить все ваши дизайнерские идеи Квартира обладает четкой и функциональной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Раздельный санузел добавляет объекту дополнительное преимущество в виде повышенного удобства.

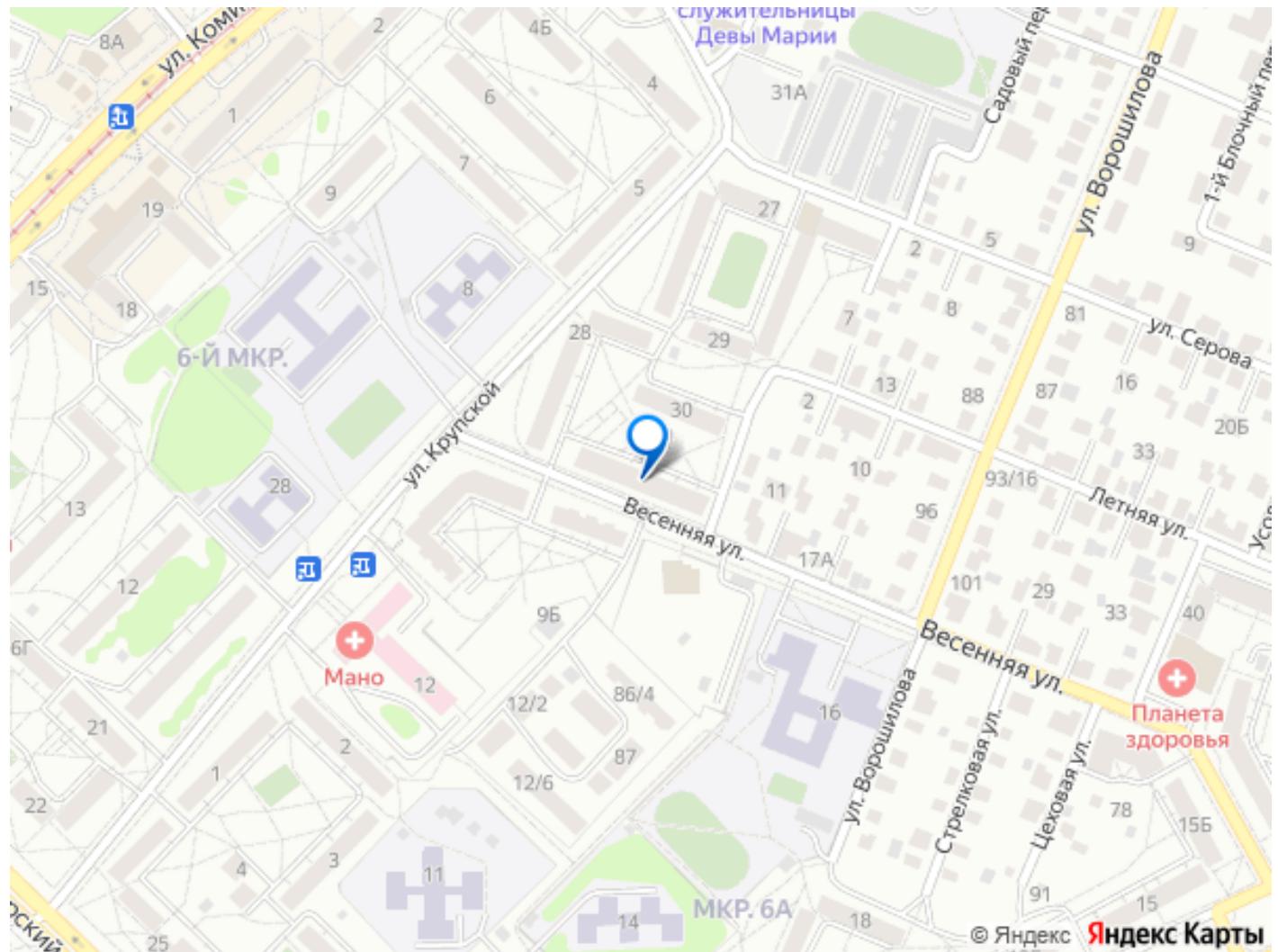
Местоположение является одним из ключевых достоинств этого предложения. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности расположены продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, поликлиника и отделения банков. Развитая сеть общественного транспорта с несколькими автобусными остановками в непосредственной близости от дома обеспечивает быстрое и удобное сообщение со всеми районами города. Высота этажа оптимальна для комфорtnого подъема пешком при отсутствии лифта. Дом расположен в спокойном, хорошо обжитом районе с устоявшейся жилой застройкой и благоустроенной придомовой территорией.

Это надежный вариант для выгодного инвестирования в недвижимость или для приобретения современного жилья с возможностью самостоятельного проведения ремонта по индивидуальному проекту.

Объект представляет собой чистый лист для реализации любых дизайнерских решений и создания идеального домашнего пространства. Код пользователя: 167006

Номер в базе: 9688381





Move.ru - вся недвижимость России