

Агент

**79148826076**

Создано: 11.10.2025 в 05:28

Обновлено: 19.01.2026 в 10:38

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Горького, 40**

**7 850 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Горького, 40

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

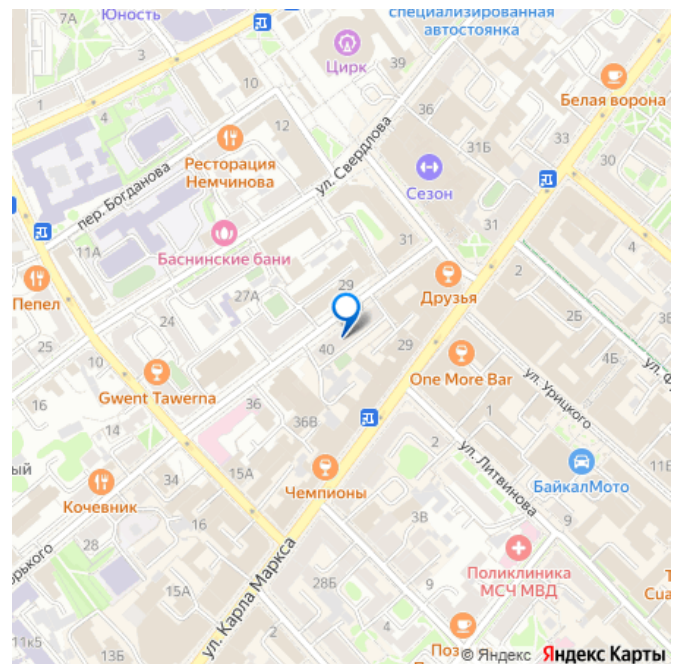
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

---

Покупка в ипотеку

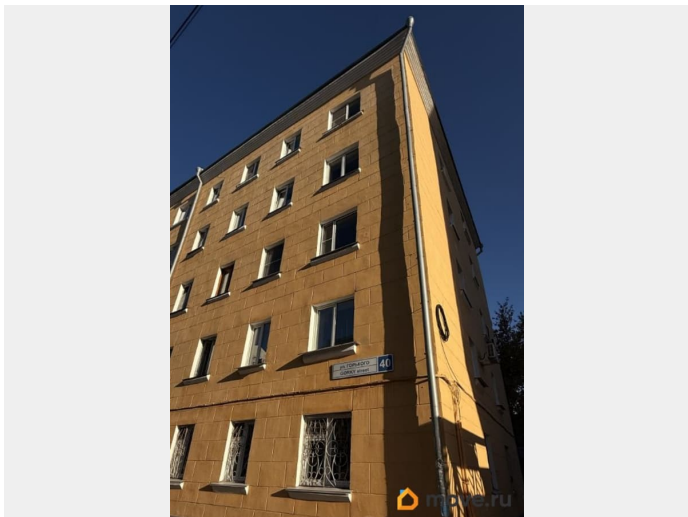
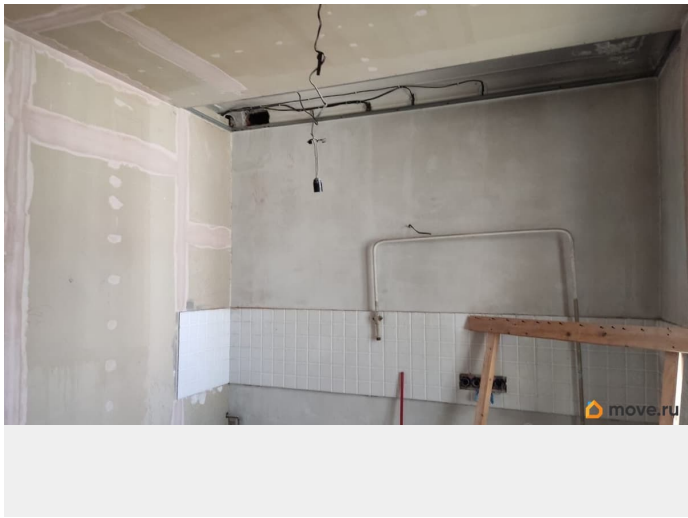
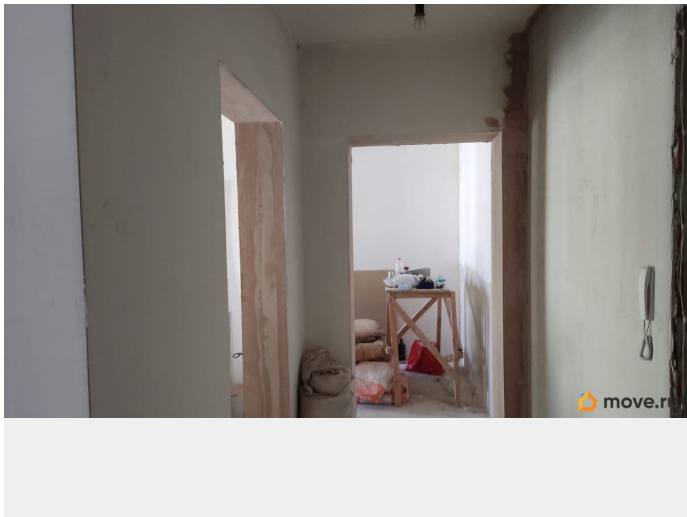
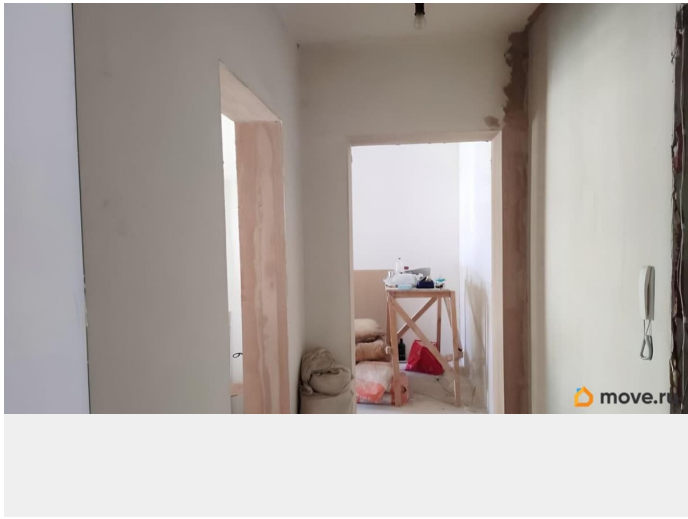
да

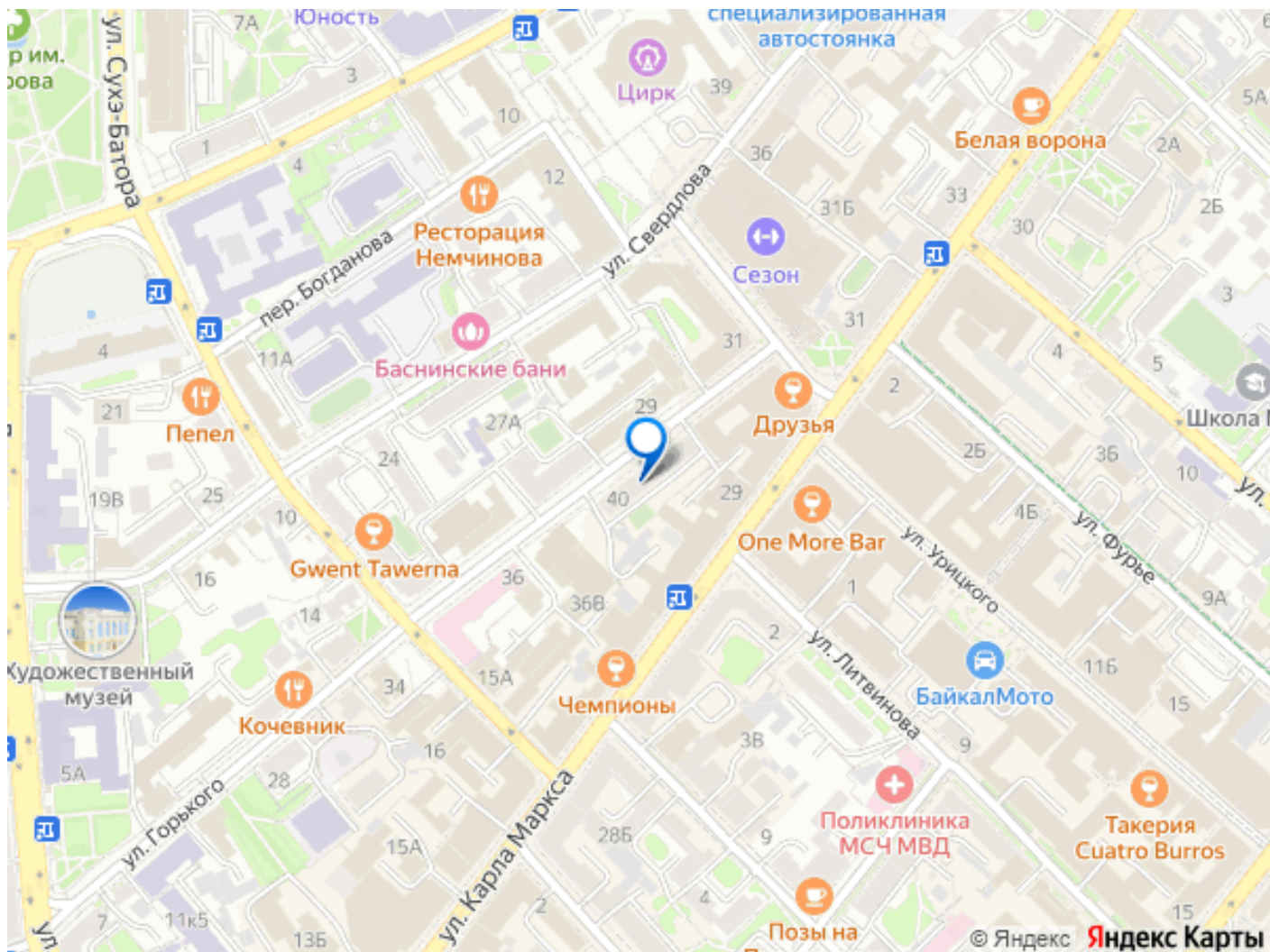
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам 2-комнатную квартиру в самом сердце Иркутска, по адресу: улица Горького, 40. Тихий центр. Общая площадь квартиры составляет 50,1 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков 3 метра, что создает ощущение простора. Пятого этажа нет (там чердак). В подъезде всего 6 квартир. В квартире выровнены стены, установлено современное отопление и прекрасные французские окна. В остальном требуется ремонт. Дом в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, что очень удобно для автовладельцев. Дом окружен всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы ждем вас! Один взрослый собственник. Звоните ,показ в любое удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России