

🕒 Создано: 04.02.2026 в 13:51

Обновлено: 06.02.2026 в 10:49

**Иркутская область, Иркутск, Донская  
улица, 40**

**4 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Донская улица, 40

Улица

[улица Донская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

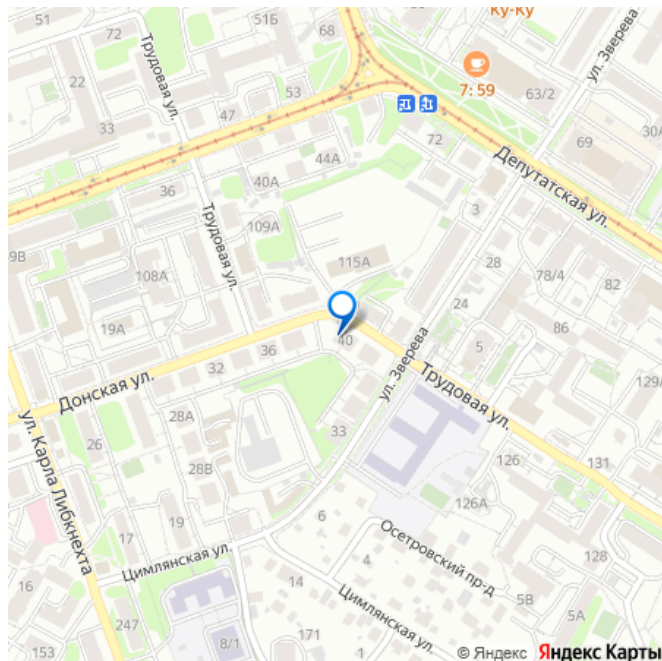
Покупка в ипотеку

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288948246>

**Даниил Романович Томашевич, Этажи  
Иркутск**

**79832403318**

для заметок



возможна ипотека, парковка

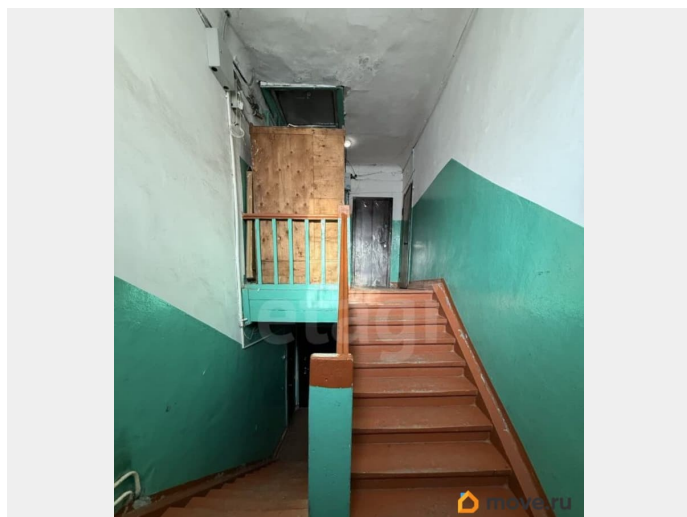
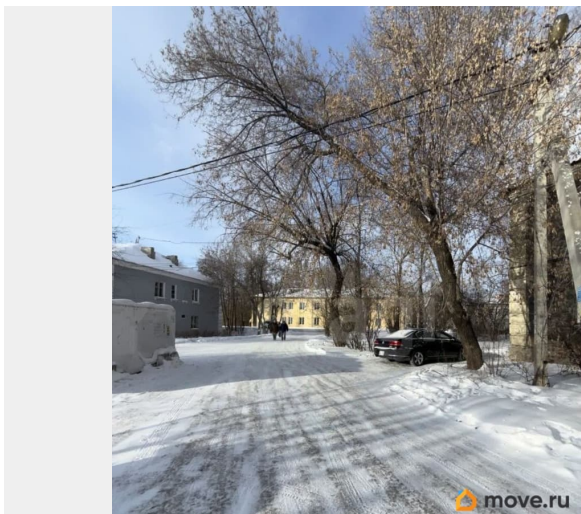
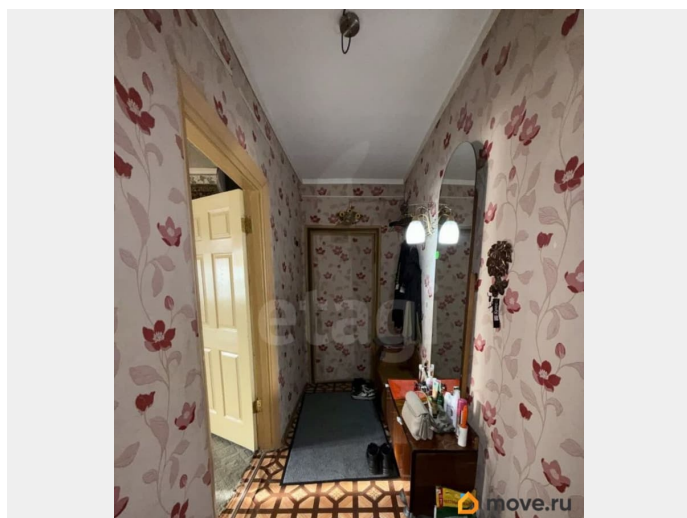
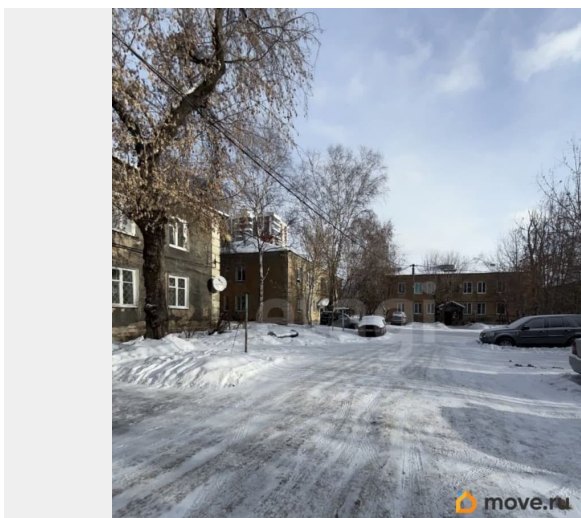
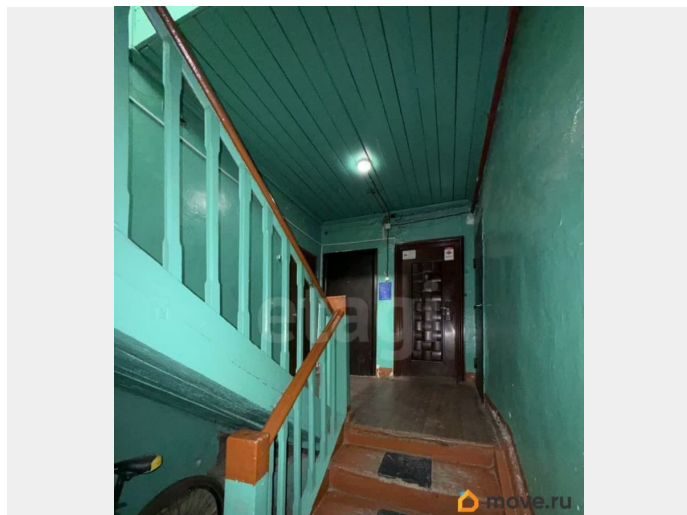
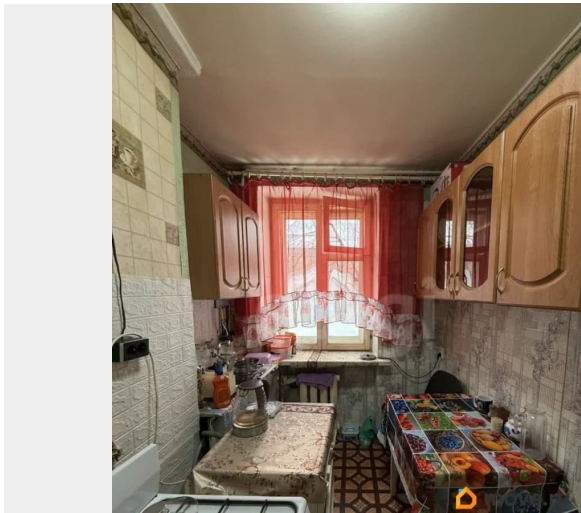
## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 49 кв.м на втором этаже кирпичного дома. Ключевым преимуществом является планировка с изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и приватность для всех жильцов. Высота потолков в 3 метра и большие окна на солнечную сторону создают ощущение особого простора и наполняют пространство естественным светом в течение всего дня.

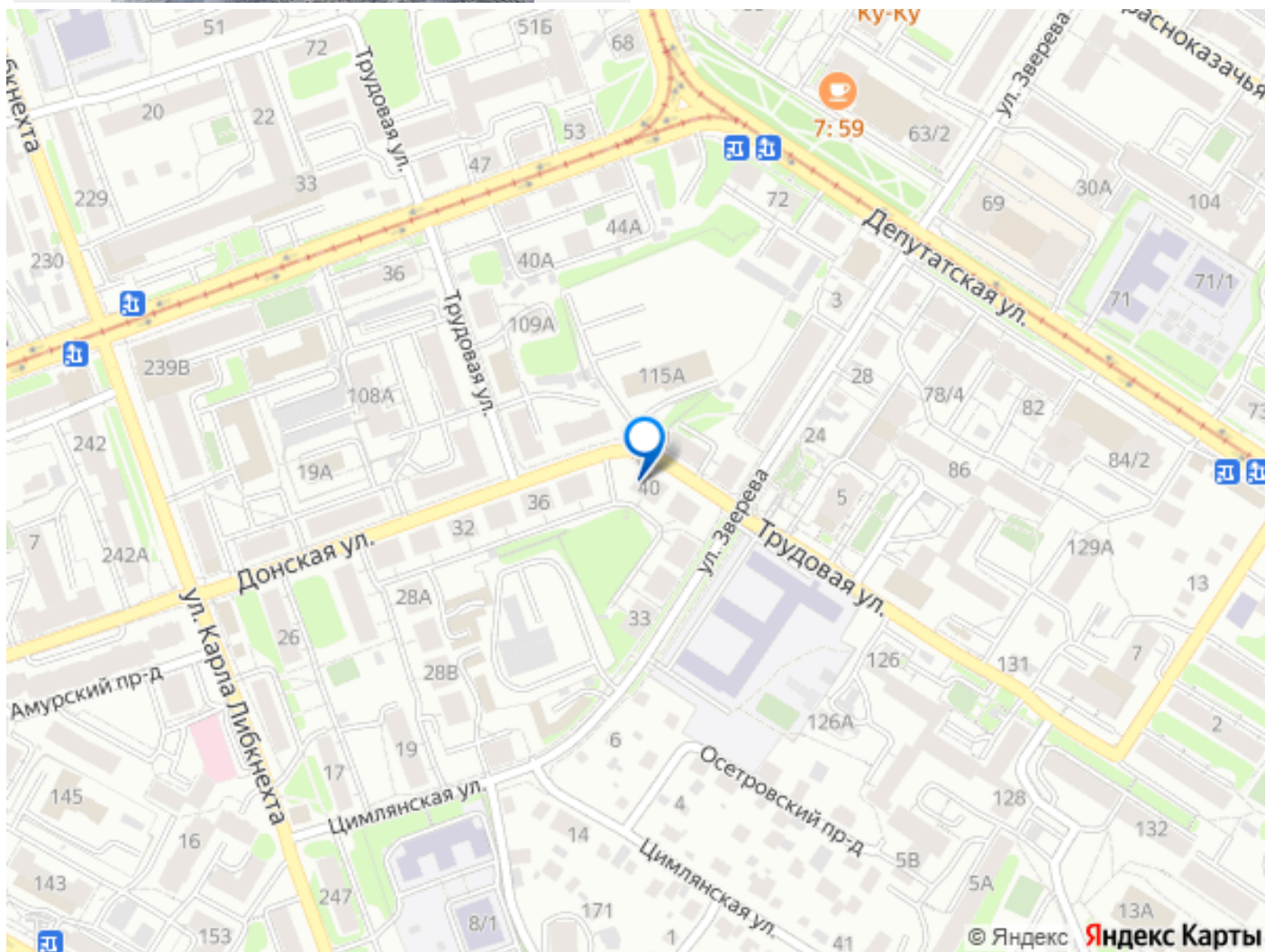
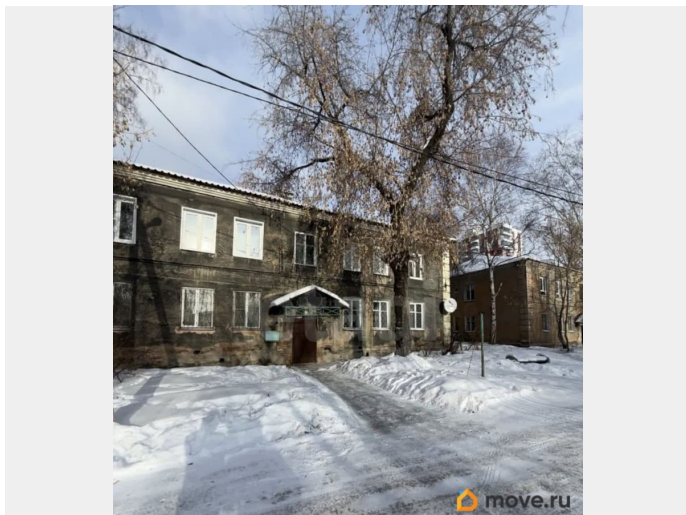
Широкие подоконники могут служить дополнительной функциональной зоной. Совмещенный санузел выполнен с учетом современных требований. Объект расположен в развитом районе с полной социальной и бытовой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, два детских сада, поликлиника и различные магазины. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта расположены рядом с домом, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Дом окружен тихим, озелененным двором без проезжающего транспорта, а на прилегающей территории имеются свободные места для парковки.

Квартира продается без каких-либо обременений, право собственности зарегистрировано. Остались вопросы???  
Звоните! \* Помощь в одобрении ипотеки по самой низкой % ставке для вас ! \* Покупка и продажа с гарантией и юридической защитой ! \* Возможность дистанционного приобретения квартиры ! \* 20+ лет на рынке. 150+ городов. Код пользователя: 197941

Номер в базе: 11671662







Move.ru - вся недвижимость России