

**Иркутская область, Иркутск, Донская
улица, 40**

4 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Донская улица, 40

Улица

[улица Донская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

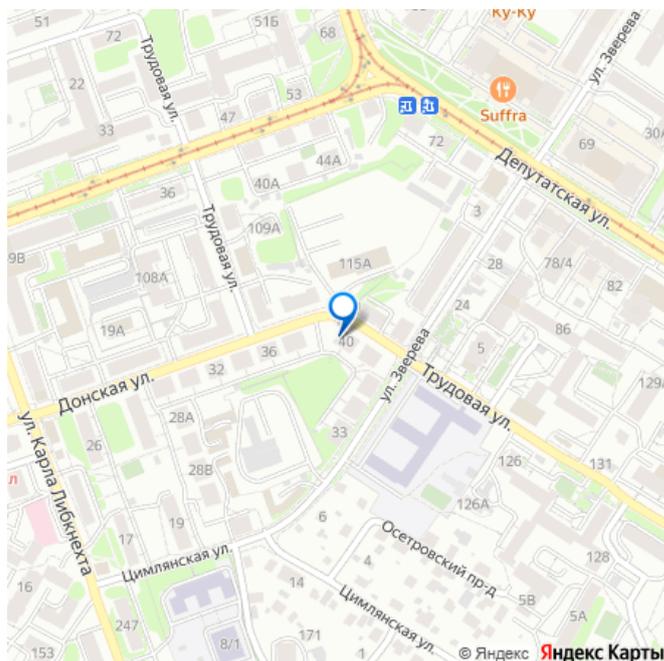
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

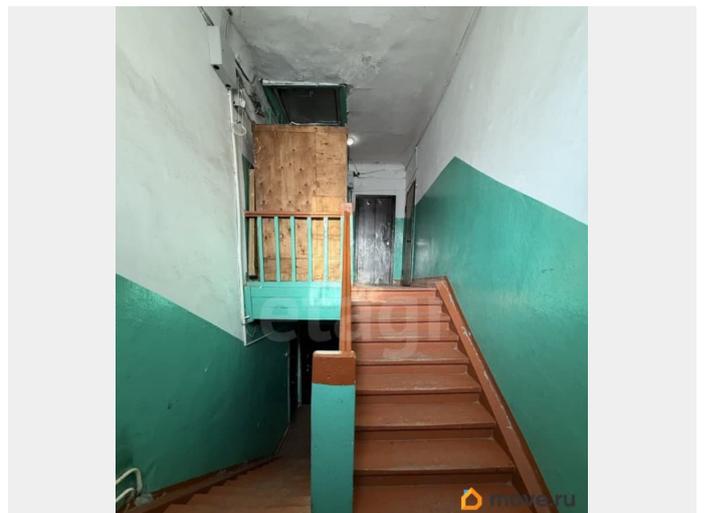
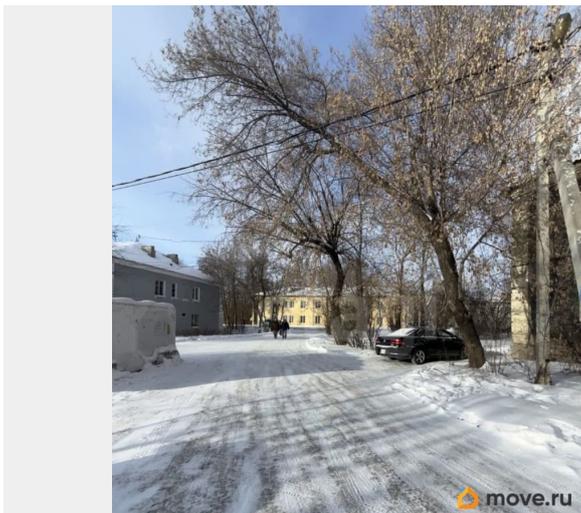


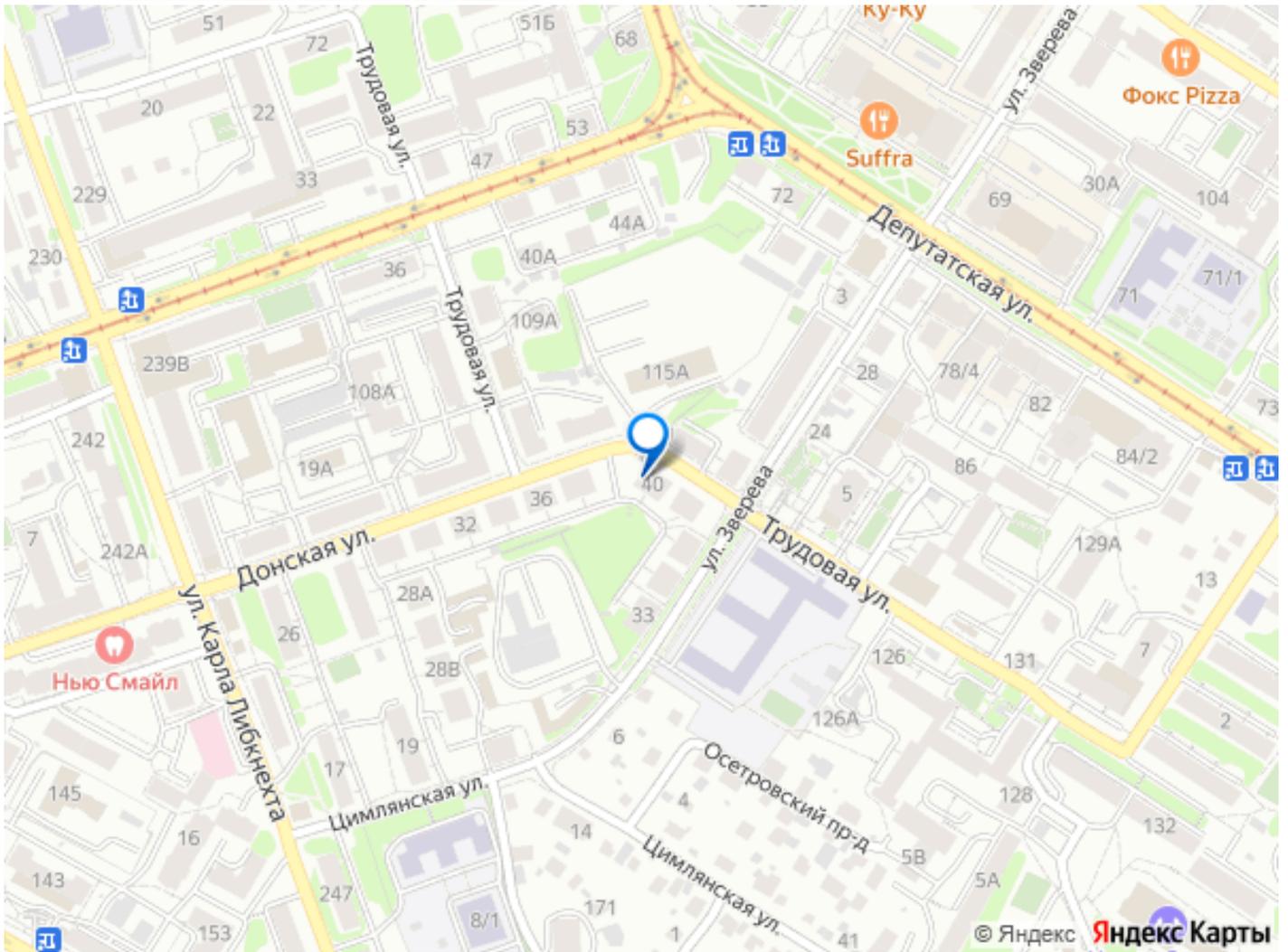
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 49 кв.м на втором этаже кирпичного дома. Ключевым преимуществом является планировка с изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и приватность для всех жильцов. Высота потолков в 3 метра и большие окна на солнечную сторону создают ощущение особого простора и наполняют пространство естественным светом в течение всего дня. Широкие подоконники могут служить дополнительной функциональной зоной. Совмещенный санузел выполнен с учетом современных требований. Объект расположен в развитом районе с полной социальной и бытовой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, два детских сада, поликлиника и различные магазины. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта расположены рядом с домом, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Дом окружен тихим, озелененным двором без проезжающего транспорта, а на прилегающей территории имеются свободные места для парковки. Квартира продается без каких-либо обременений, право собственности зарегистрировано. Сделка проходит под сопровождением компании «Этажи»: • юридическая проверка объекта и собственника • анализ истории перехода права • контроль корректности всех документов • прозрачная организация расчетов • сопровождение от аванса до

регистрации • внутренние стандарты
безопасности сделки Работаем чётко,
структурно и без лишних рисков. Остались
вопросы? Звоните! Код пользователя: 195258
Номер в базе: 11671662





Move.ru - вся недвижимость России