

Создано: 05.12.2025 в 05:48

Обновлено: 16.12.2025 в 11:25

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 21А

**6 100 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 21А

Улица

[бульвар Рябикова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

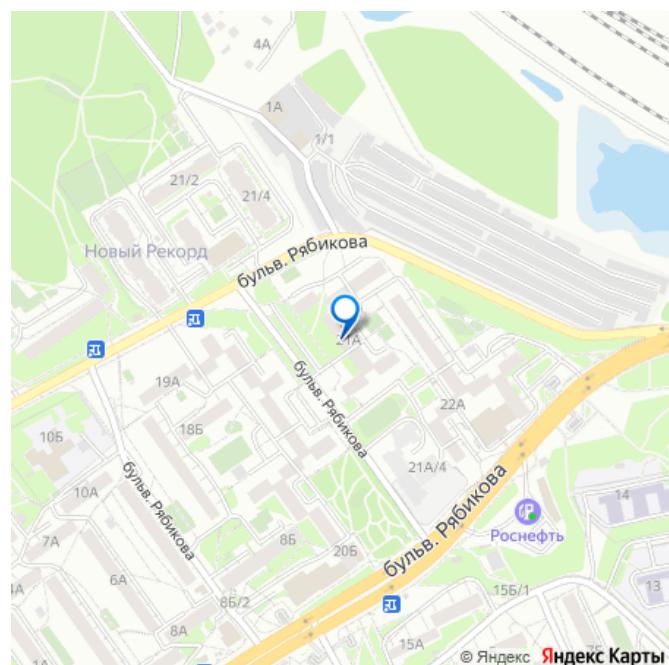
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287153637>

Ирина Сафоненко, BestTime-Лучшее время

**79149114399**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира на бульваре Рябикова! Идеальный дом, панорамный вид, отличное состояние. Ищете комфортное жилье в развитом районе Иркутска? Тогда это предложение для вас! О квартире: Комнаты: 2-комнатная, светлая и очень теплая. Этаж: 7 из 9 (оптимальная высота). Тип дома: Панельный (хорошая шумоизоляция, проверенный временем тип постройки). Состояние: Хорошее, заезжай и живи. Качественный косметический ремонт позволит вам сразу наслаждаться новым жильем. Вид: Окна с панорамным видом наслаждайтесь красивыми закатами и видами на город/окрестности прямо из своей квартиры! О доме и соседях: Дом: Идеальный дом для комфортной жизни чистый, ухоженный, с ответственной управляющей компанией. Подъезд: Отремонтированный подъезд приятно заходить домой. Соседи: Хорошие, спокойные и дружелюбные соседи залог вашего покоя и безопасности.

Преимущества расположения: Адрес: Бульвар Рябикова, один из самых востребованных районов города. Инфраструктура: Инфраструктура развитая! В шаговой доступности есть абсолютно все: детские сады, школы, поликлиника, магазины, супермаркеты, аптеки, остановки общественного транспорта. Двор: Уютный,

обжитой район с детскими и спортивными площадками. Всегда есть место для парковки автомобиля. Дополнительная информация: Квартира юридически чистая, готова к сделке. Рассмотрим любую форму расчета (ипотека, наличные, сертификаты). Окажем помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Эта квартира ликвидный вариант, который не задерживается на рынке. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, подробно расскажем и с удовольствием покажем квартиру в удобное для вас время!



