

🕒 Создано: 16.03.2026 в 09:34

Обновлено: 03.04.2026 в 06:18

**Иркутская область, Иркутск, бульвар
Рябикова, 52**

5 399 999 ₪

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 52

Улица

[бульвар Рябикова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

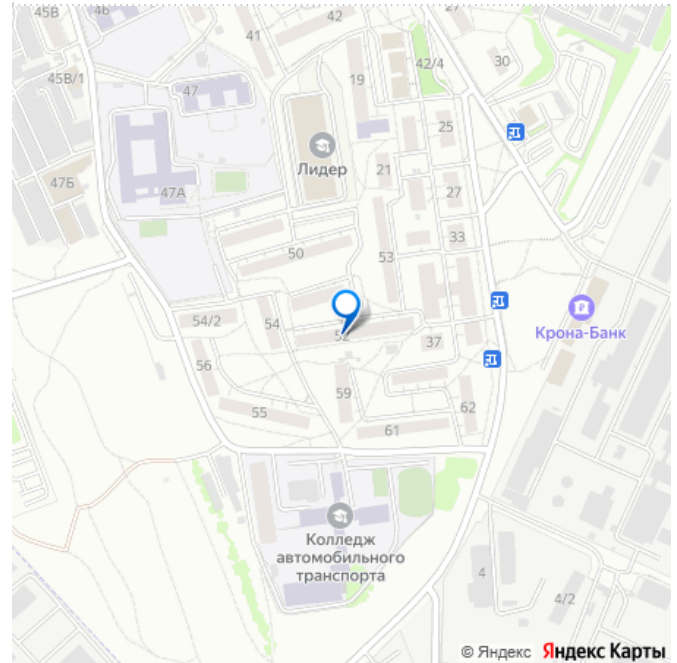
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

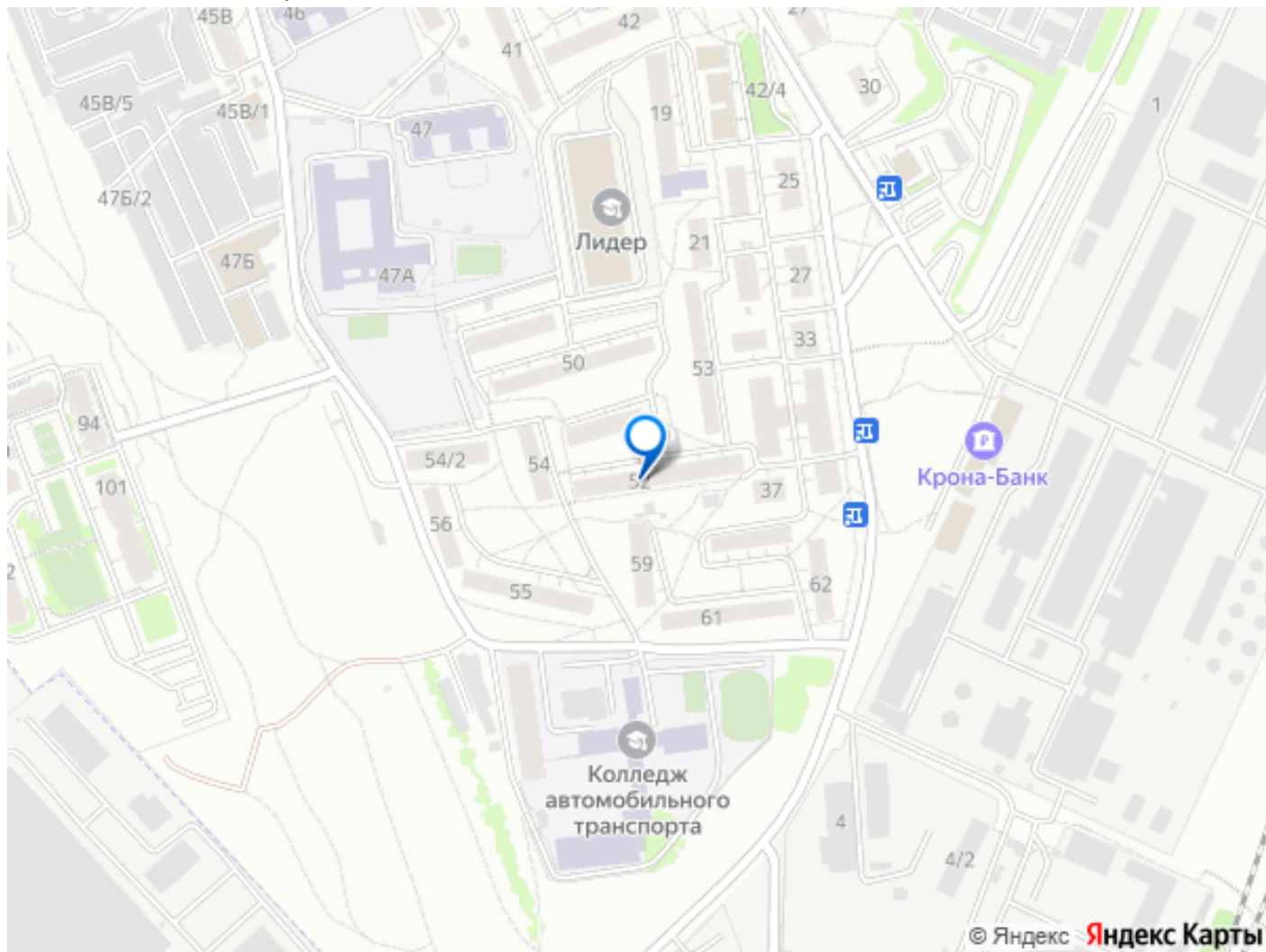
для заметок



Описание

Добрый день!) Продаю 2-х комнатную квартиру на бульваре Рябикова (вниз в сторону от шумных улиц). Дом четырёхэтажный панельный в отличном состоянии после капремонта, ухоженный и тёплый. Швы заделаны, подъезд утеплён, в подъезде чисто и много места, хранятся велосипеды и коляски. Состояние: Хороший косметический ремонт. «Заезжай и живи». Стены, потолки, полы ровные. Обои, ламинат, натяжные потолки, отличная электрика. В санузле новая сантехника и новая плитка. Окна пластик. Планировка: Балкон застеклён и утеплён Общая площадь - 49.7 м Комнаты смежные (спальня через зал). Кухня - 6 м отдельная Жилая - 30 м Санузел отдельный Что остаётся: Кухонный гарнитур с кухонной техникой Шкаф-купе Инфраструктура: Тихое спокойное пространство на Синюшиной горе в стороне от дорог Магазины на все случаи жизни Детские сады и школы рядом (Школа номер 5 во дворе!) Остановка в шаговой доступности Документы: 1 взрослый собственник Без долгов и обременений Быстрый выход на сделку, все документы готовы С нами легко, приятно и надёжно! Оценим, подберём и проконсультируем по любым вопросам Оформим договоры и страхование Поможем с ипотекой, работаем со всеми банками Полное юридическое сопровождение - чтобы Вы чувствовали себя уверенно и спокойно на каждом этапе Звоните или пишите, расскажу все подробности и договоримся о просмотре! АН

Мой Дом - Нам Доверяют!



Move.ru - вся недвижимость России