

Создано: 14.02.2026 в 08:37

Обновлено: 14.02.2026 в 10:31

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289920896>

Миланд, Миланд

**79149211628, 7983400  
8419**

Иркутская область, Зима, Садовая улица, 3

**3 500 000 ₽**

Иркутская область, Зима, Садовая улица, 3

Улица

[улица Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>



Общая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

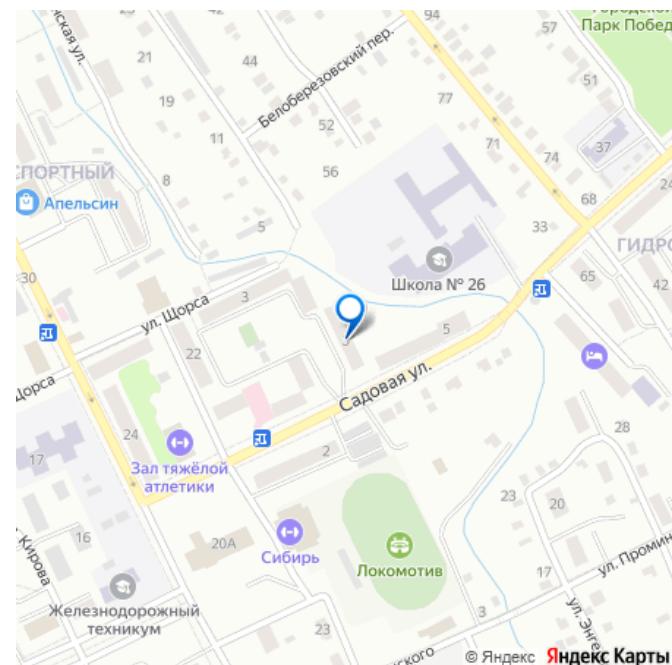
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

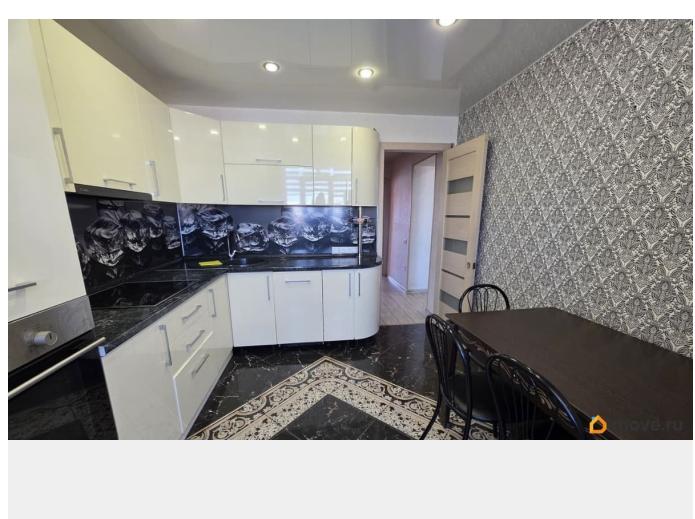
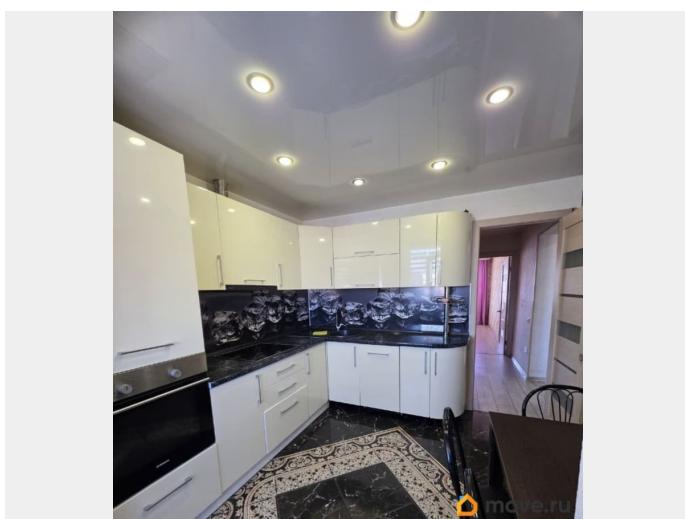
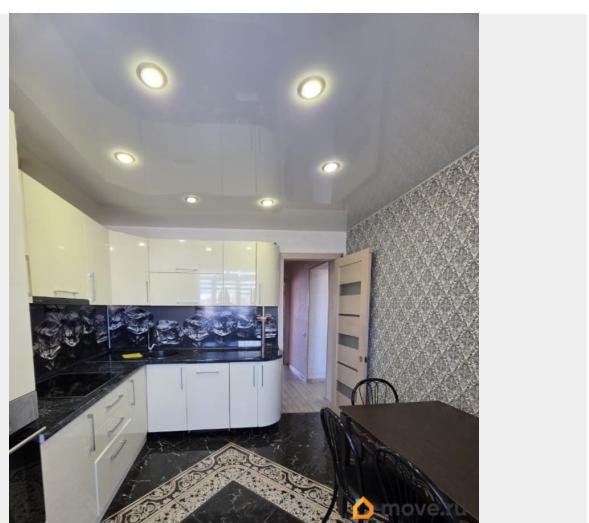
возможна ипотека, лифт, парковка

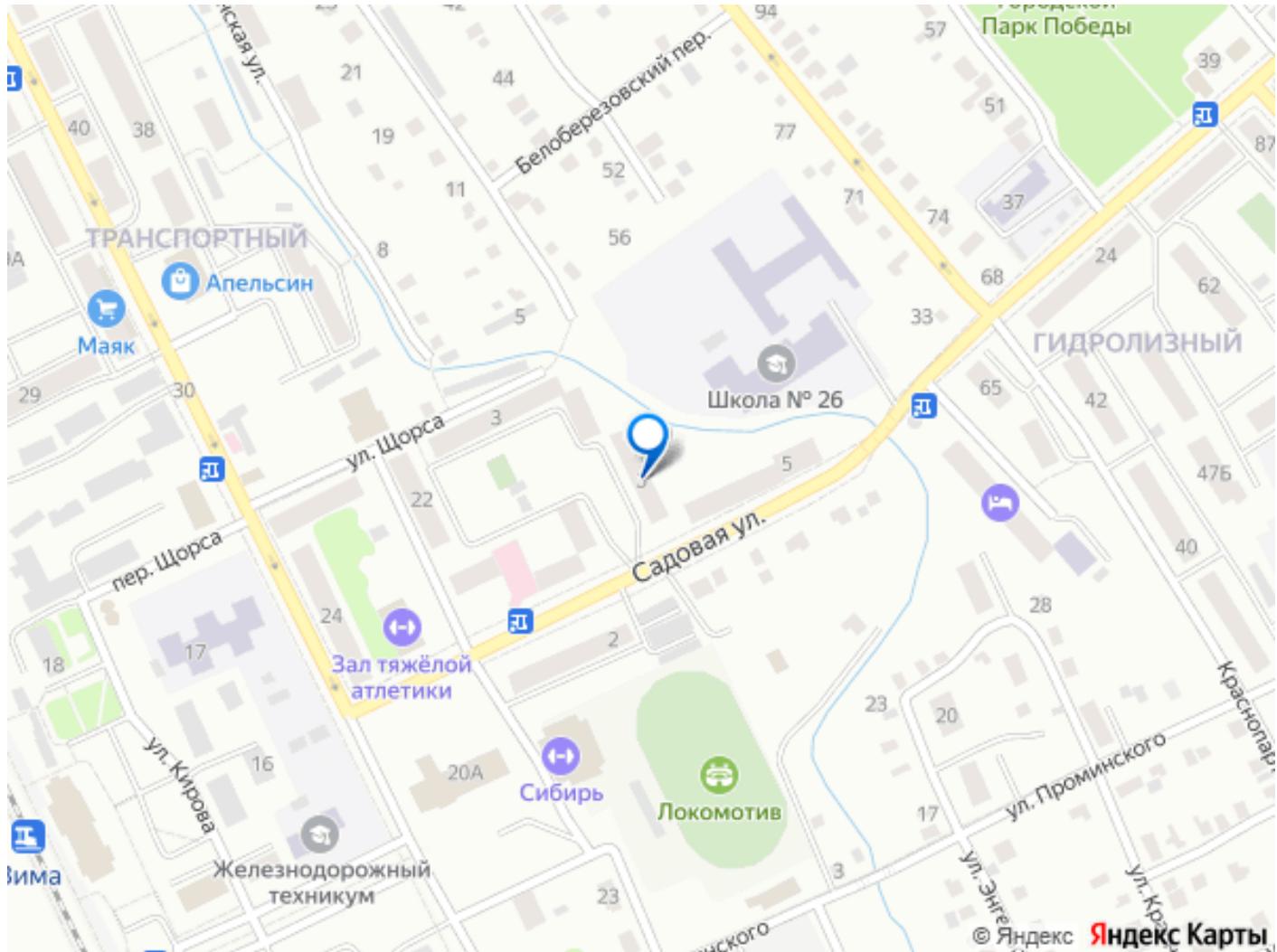
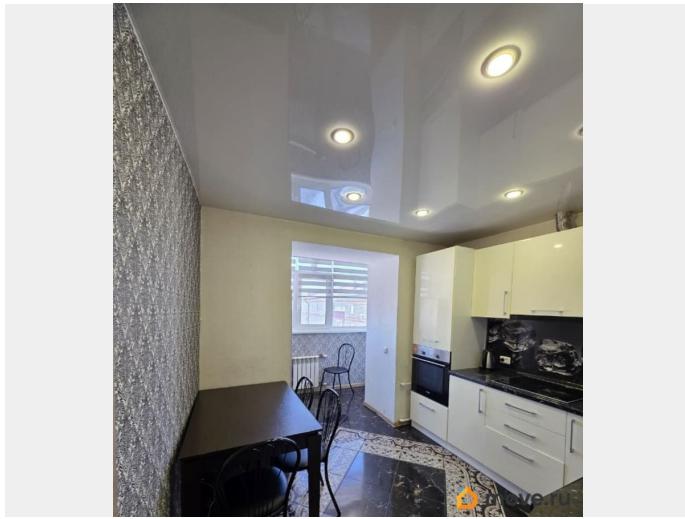
## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 49.6 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Зима, улица Садовая, дом 3. Дом построен в 1990 году и имеет ухоженный двор с детской и спортивной площадками, что идеально подойдет для семей с детьми. Квартира обладает приятной планировкой: с двумя раздельными комнатами, раздельным санузлом и лоджией, откуда открывается вид как на тихий двор, так и на улицу.

Просторная кухня площадью 8.4 квадратных метра станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире выполнен хороший косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется тратить время и средства на предварительные работы. Район обладает очень развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся Ж.Д вокзал, ФОК, ДК Гринчика, а также супермаркеты, где можно приобрести все необходимое для комфортного проживания. Рядом расположены аптеки, средняя общеобразовательная школа 26,5, детские сады 212,14 и парк, что делает этот район особенно привлекательным для жизни семьи с детьми. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное место для жизни в самом престижном районе города Зима. Стоимость 3500 000. В подарок новому собственнику - встроенный кухонный

гарнитур и вместительный шкаф- купе в  
прихожей





Move.ru - вся недвижимость России