

🕒 Создано: 14.02.2026 в 08:37

Обновлено: 18.02.2026 в 07:38

**Иркутская область, Зима, Садовая улица,
3**

3 600 000 ₽

Иркутская область, Зима, Садовая улица, 3

Улица

[улица Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

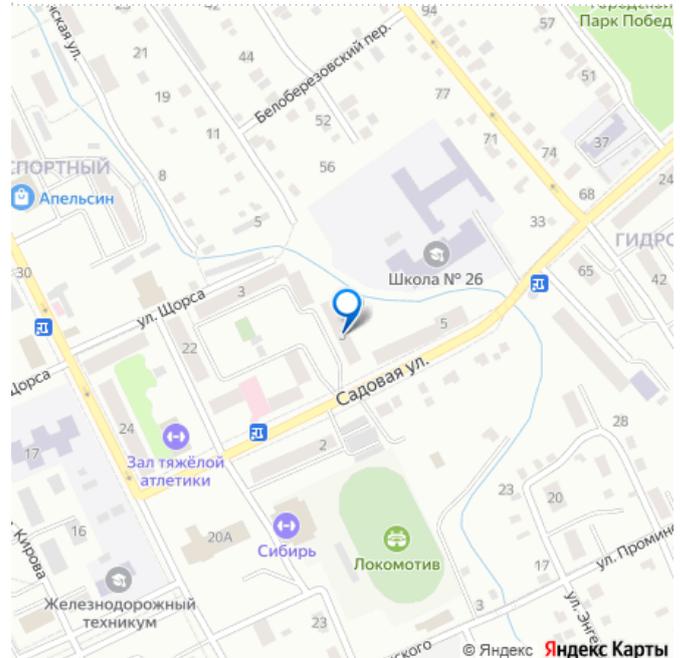
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

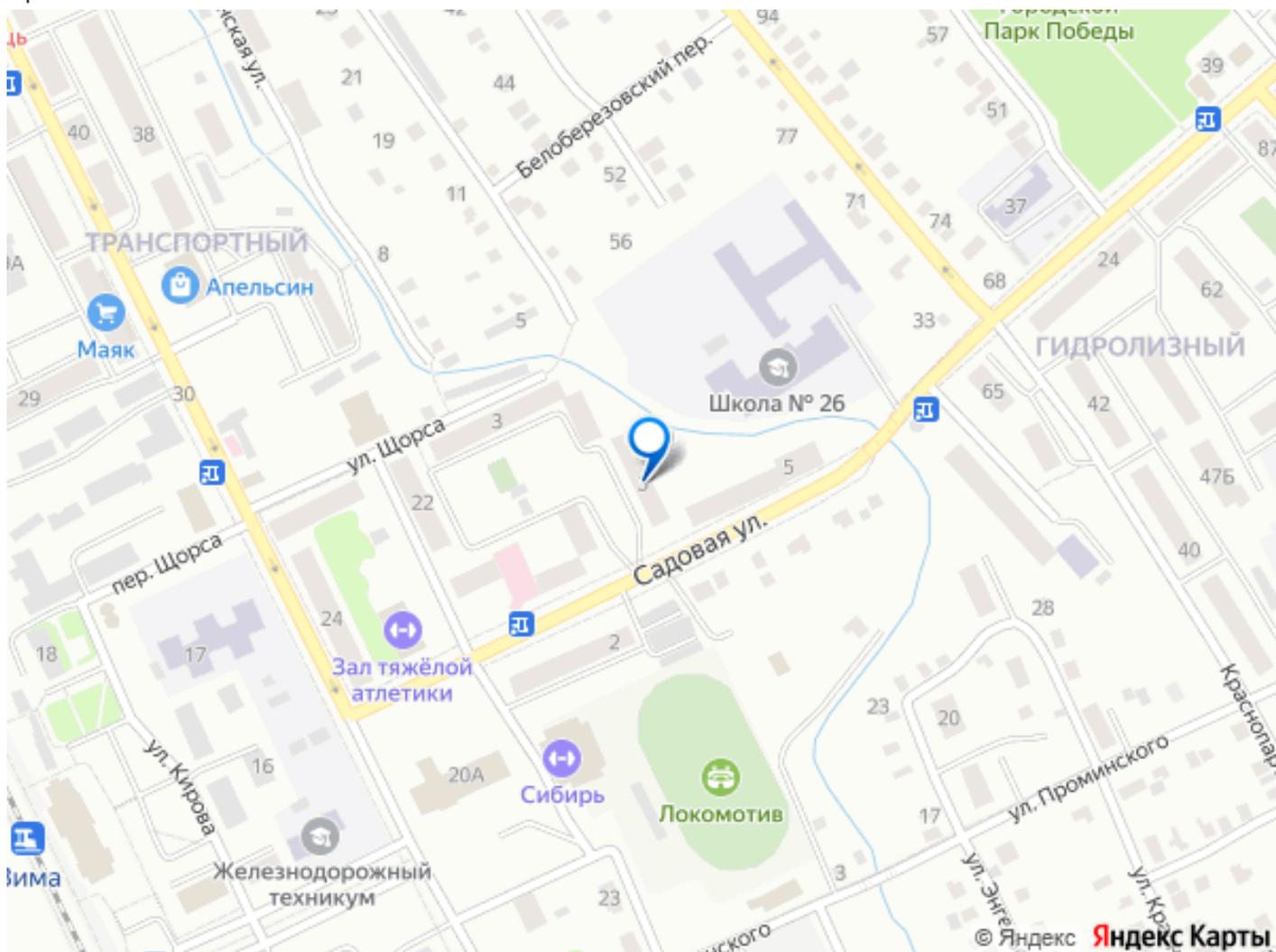
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 49.6 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Зима, улица Садовая, дом 3. Дом построен в 1990 году и имеет ухоженный двор с детской и спортивной площадками, что идеально подойдет для семей с детьми. Квартира обладает приятной планировкой: с двумя отдельными комнатами, отдельным санузлом и лоджией, откуда открывается вид как на тихий двор, так и на улицу.

Просторная кухня площадью 8.4 квадратных метра станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире выполнен хороший косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется тратить время и средства на предварительные работы. Район обладает очень развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся Ж.Д вокзал, ФОК, ДК Гринчика, а также супермаркеты, где можно приобрести все необходимое для комфортного проживания. Рядом расположены аптеки, средняя общеобразовательная школа 26,5, детские сады 212,14 и парк, что делает этот район особенно привлекательным для жизни семьи с детьми. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное место для жизни в самом престижном районе города Зима. Стоимость 3500 000. В подарок новому собственнику - встроенный кухонный

гарнитур и вместительный шкаф- купе в прихожей



Move.ru - вся недвижимость России