

Создано: 23.01.2026 в 13:02

Обновлено: 23.01.2026 в 14:08

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288337604>

**Резиденция недвижимости,**

**Резиденция недвижимости**

**79834013682**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Центральная, 11А**

**4 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Центральная, 11А

Улица

[улица Центральная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

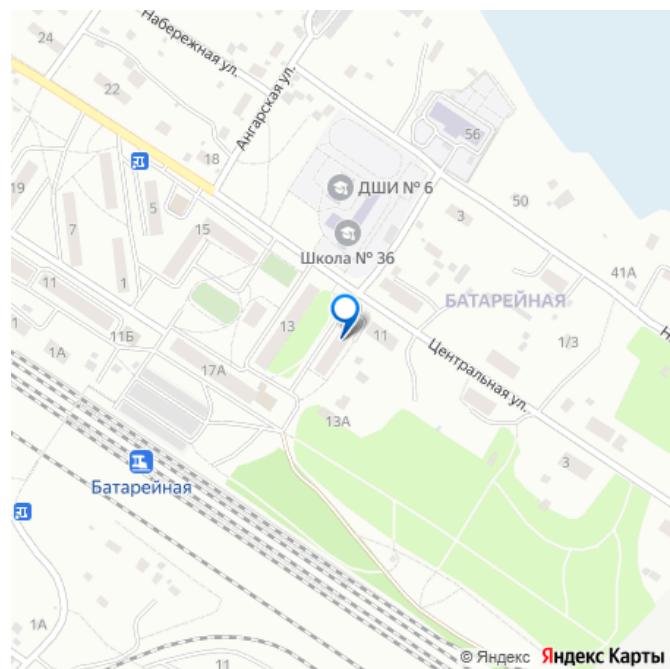
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

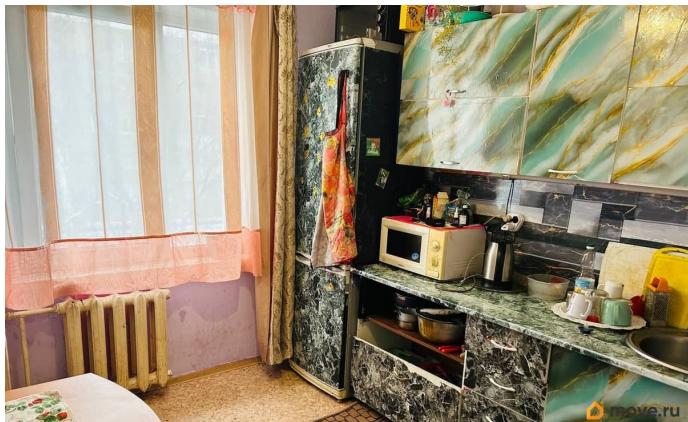
возможна ипотека, парковка

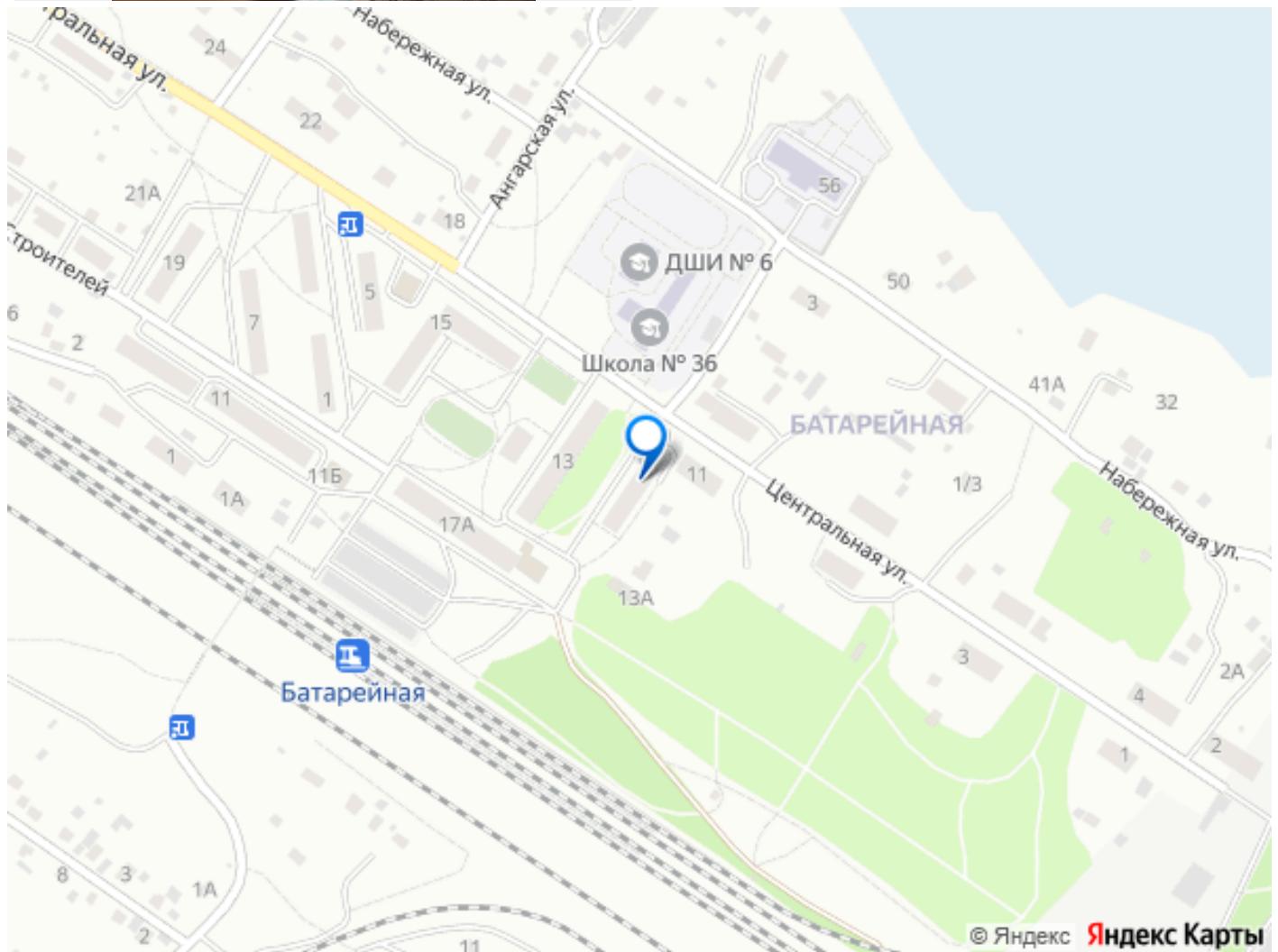
## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру! Планировка: раздельная, просторные комнаты идеально подойдут как для семьи, так и для комфортного проживания пары или одиночки. Расположение: второй этаж, удобно и тихо, отсутствует необходимость подниматься высоко. Дополнительные удобства: балкон, позволяющий наслаждаться свежим воздухом и красивым видом из окна. Комфорт: в квартире тепло даже зимой благодаря качественной теплоизоляции. Ремонт: выполнен простой косметический ремонт, готовый к проживанию сразу после покупки.

Инфраструктура: рядом находятся школа и детский сад, идеальное расположение для семей с детьми. Транспортная доступность: неподалеку остановка автобуса, легко добраться до любого района города. Покупки и сервисы: поблизости расположены пункты выдачи популярных онлайн-магазинов Озон и Вайлдберис, продуктовые магазины, обеспечивающие комфортное ведение хозяйства. Социальная среда: отличные соседи, создающие приятную атмосферу для совместного проживания. Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто

ценит комфорт, удобство и спокойствие  
своего дома! Звоните





Move.ru - вся недвижимость России