

Наталья Викторовна Лысенко, ЭТАЖИ

79149108313

4 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

 31 м²

Площадь кухни

 9 м²

Общая площадь

 49.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

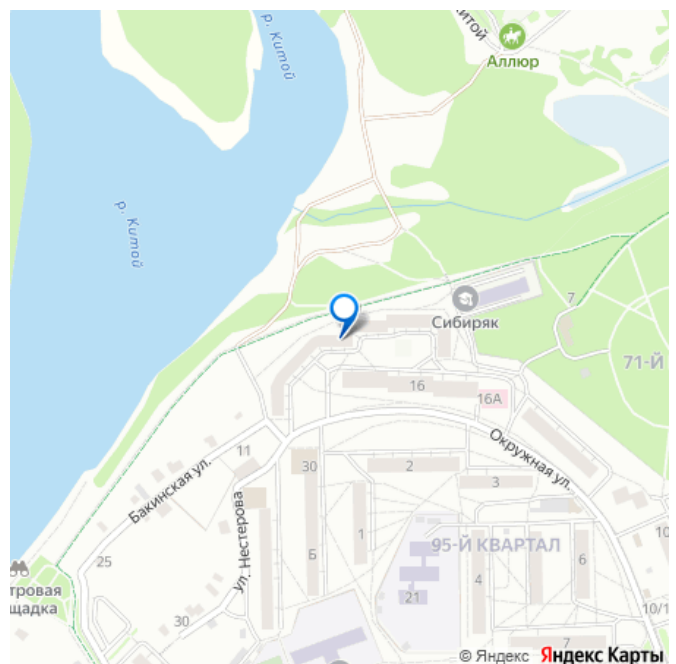
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

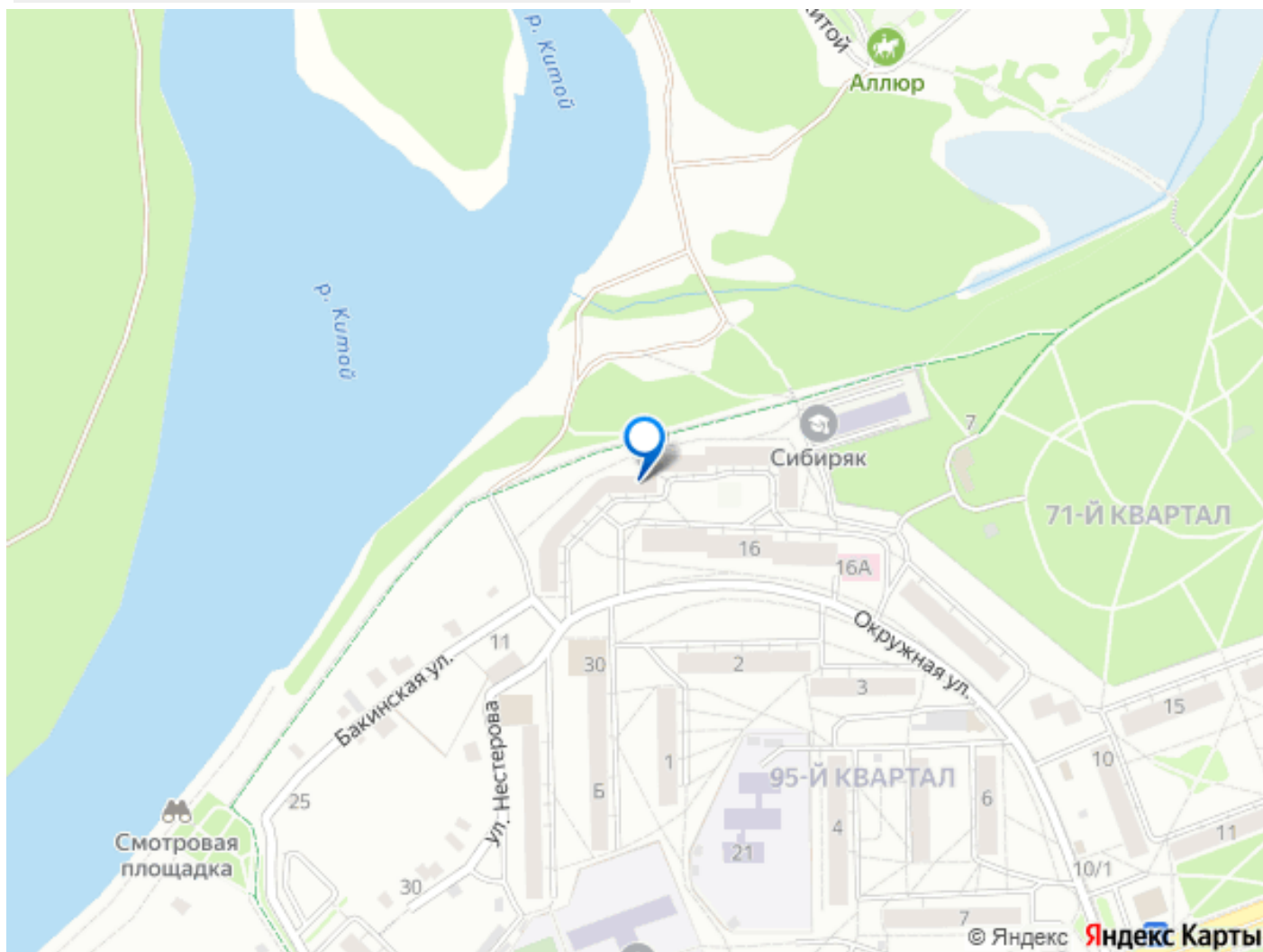
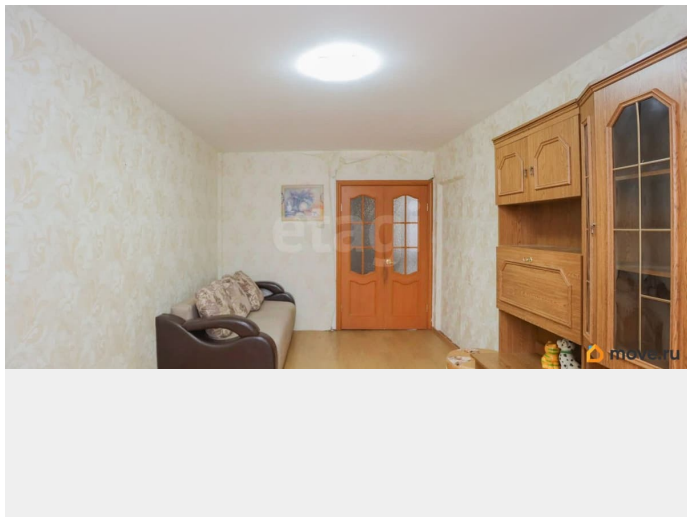
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная тёплая квартира общей площадью 49,1 м² на первом этаже пятиэтажного дома. Объект полностью готов к проживанию после свежего косметического ремонта: установлены пластиковые окна, заменены радиаторы отопления, выполнен качественный чистовой отдел. В собственности остаются кухонный гарнитур, функциональная мебель и диван, что позволяет заселиться сразу после сделки. Планировка практичная и комфортная: изолированные комнаты расположены по разным сторонам дома, обеспечивая тишину и уединение, кухня площадью 9 м² светлая и просторная. Дополнительным преимуществом являются две лоджии, а также отдельный санузел. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой: во дворе обустроены детская и спортивная площадки, в пешей доступности находятся школа 20, детский сад 57, магазины повседневного спроса, Центральный парк и Набережная, из окна прекрасный вид на берег р.Китой. В нескольких минутах ходьбы расположены остановки общественного транспорта с маршрутами 3, 7, 20 и 28, что обеспечивает быструю связь со всеми районами города. Квартира находится в свободной продаже. Данный объект представляет собой выгодное решение как для собственного проживания благодаря тихому двору и удобству расположения, так и для инвестиционных

целей, поскольку всегда пользуется стабильным спросом на рынке аренды. Для организации просмотра доступен в любое удобное время. Код пользователя: 182932
Номер в базе: 10716566





Move.ru - вся недвижимость России