

Метражи, Метражи

**79140105162**

Иркутская область, Иркутск, улица

Баумана, 271/1

**6 290 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 271/1

Улица

[улица Баумана](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

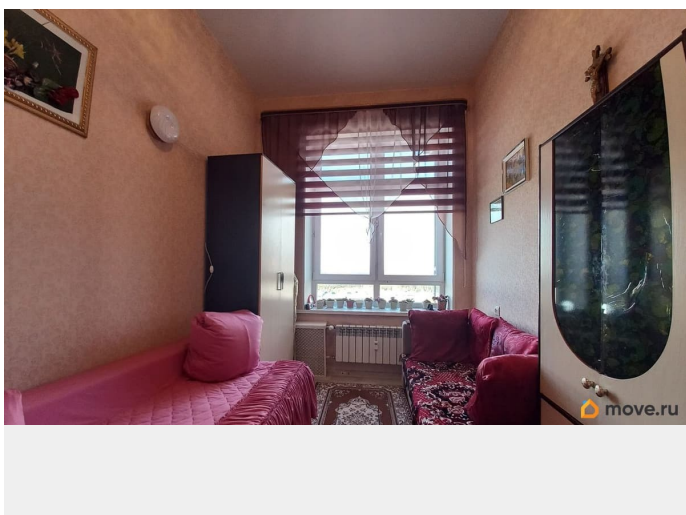
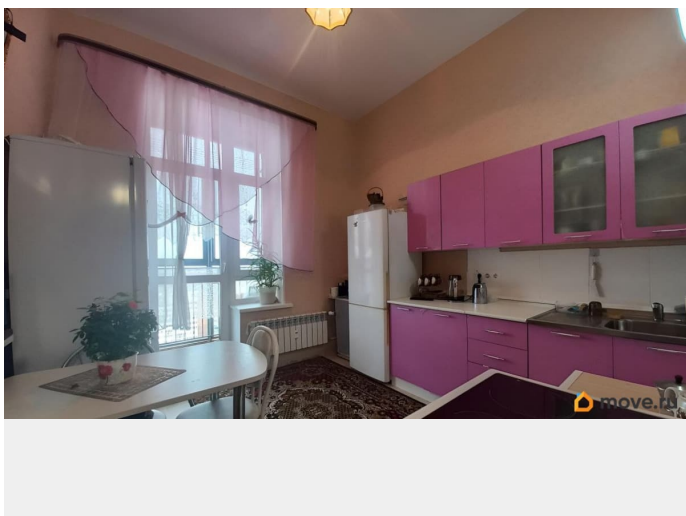
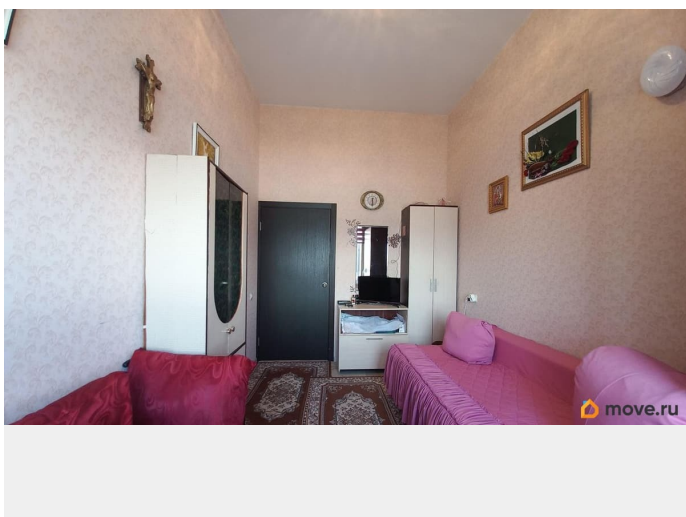
да

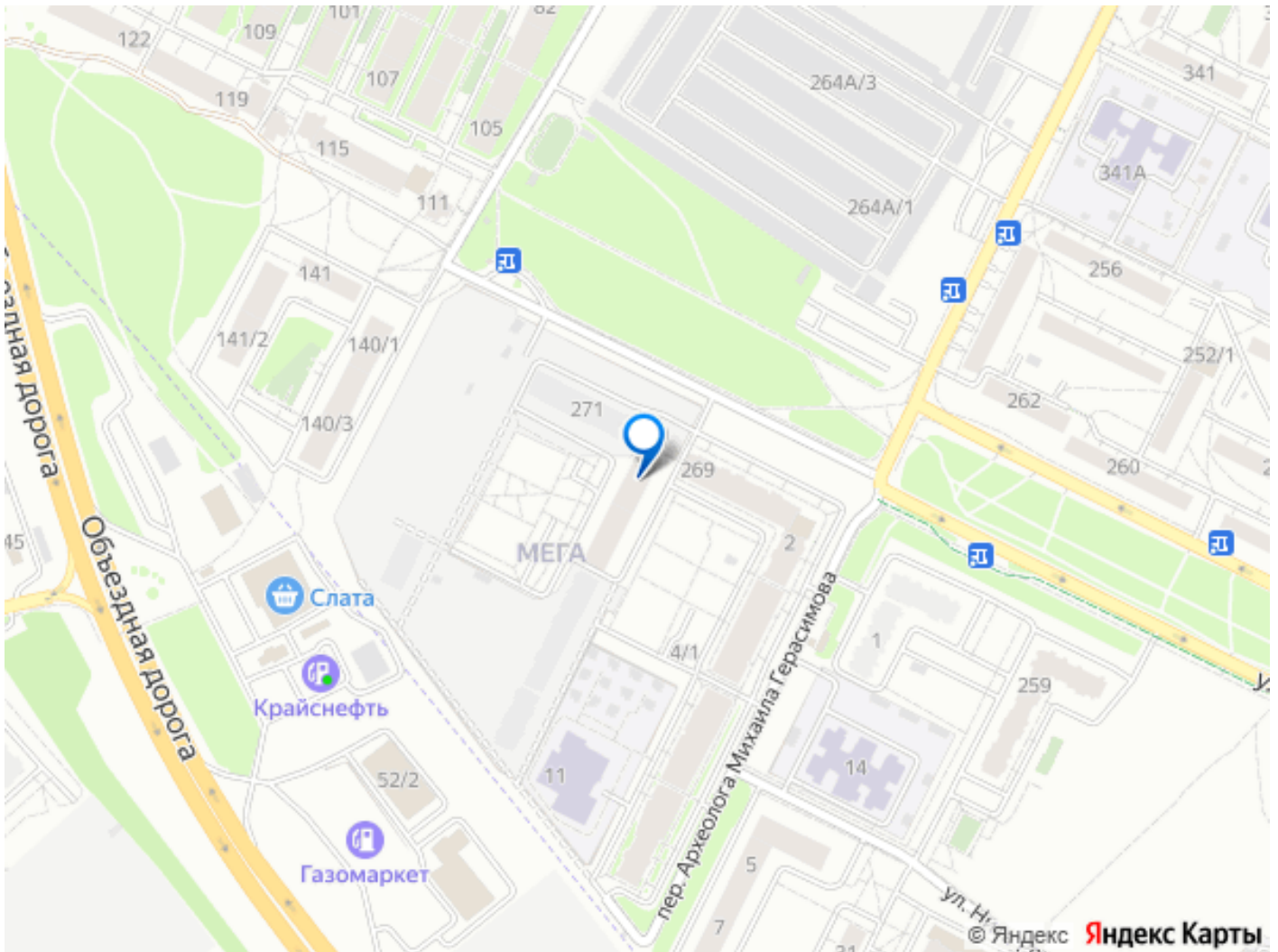
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже 2-х комн. квартира отдельной планировки в новом монолитно-кирпичном доме, 2023 года постройки. Общая площадь квартиры-48 кв.м (без учета балкона 3,6кв.м) Комнаты площадью 16кв.м, 10кв.м. Просторная кухня площадью 12 м? квадратной формы, с выходом на балкон. Коридор просторный-5,8кв.м. Высота потолков-3,3кв.м. Квартира не угловая, с новым бюджетным ремонтом, уютная, чистая, стены-обои светлых тонов. Квартира на 16 этаже, который имеет ряд преимуществ: Абсолютная тишина, чистота, прекрасный панорамный вид на природу. Замечательные соседи(все собственники). Два лифта способствуют беспрепятственному поэтажному перемещению. Остановка общественного транспорта в 150м. Новые д/сады, школы, торговые центры в шаговой доступности. Напротив березовая роща с садовыми скамьями и асфальтовыми дорожками. Возле дома большая детская

спортивна и игровая площадка. С парковочными местами проблем нет. В квартире остается частично мебель и быт.техника. Обсуждение цены квартиры по обстоятельствам. Юридически чистый объект. Один собственник. Обременений и ограничений, а так же долгов нет. Звоните и записывайтесь на просмотр уютной квартиры. С Уважением АН Метражи Наталья





Move.ru - вся недвижимость России