

🕒 Создано: 11.03.2026 в 14:27

Обновлено: 11.03.2026 в 14:05

**Собственник**

**79834015272**

**Иркутская область, Иркутск, Амурский проезд, 2**

**8 700 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Амурский проезд, 2

для заметок

Улица

[проезд Амурский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

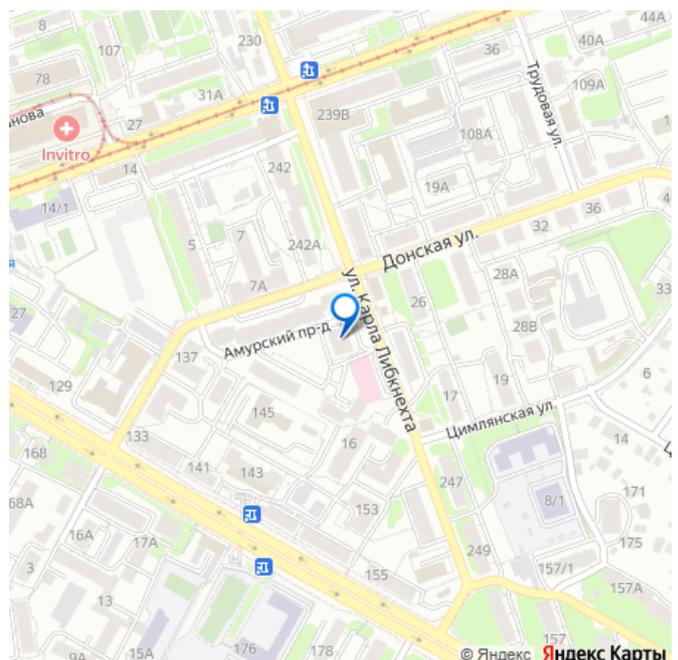
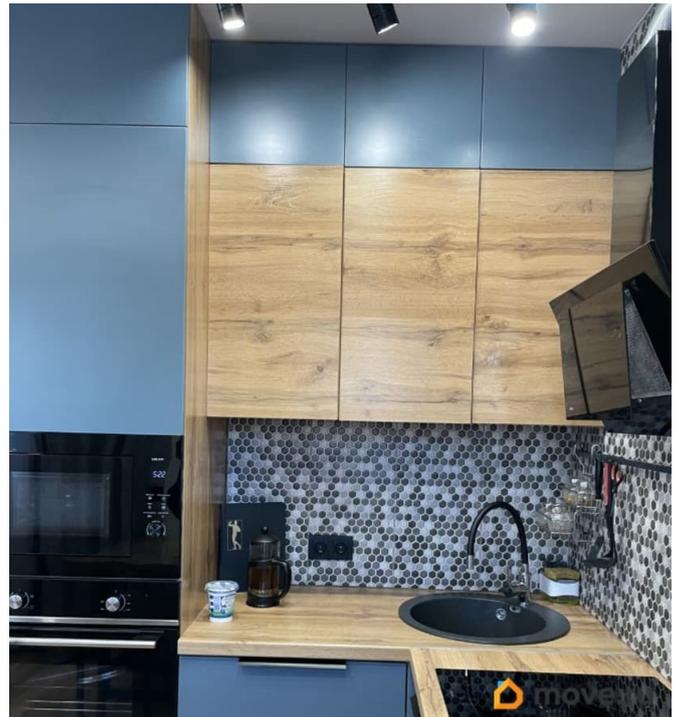
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

---

Покупка в ипотеку

да

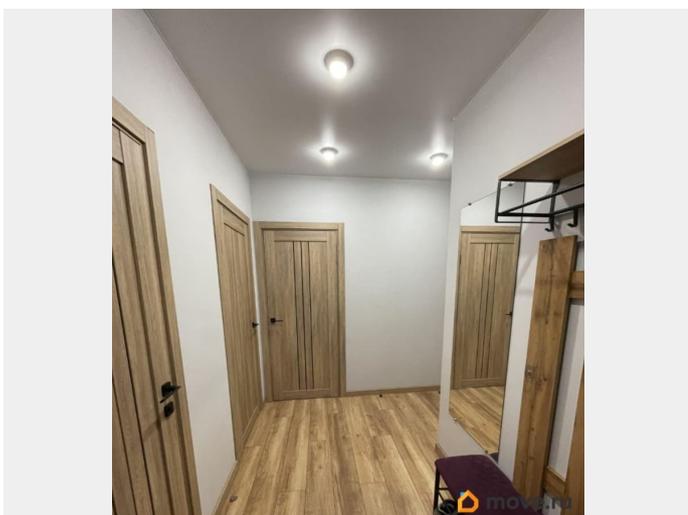
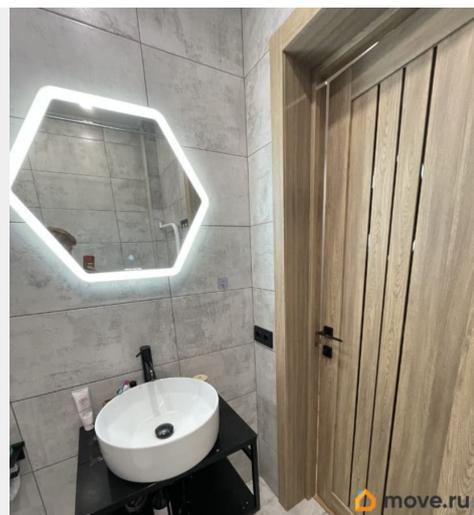
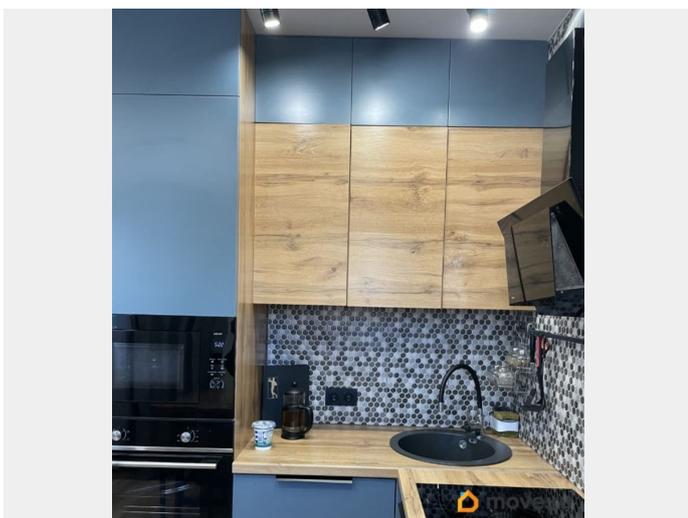
---

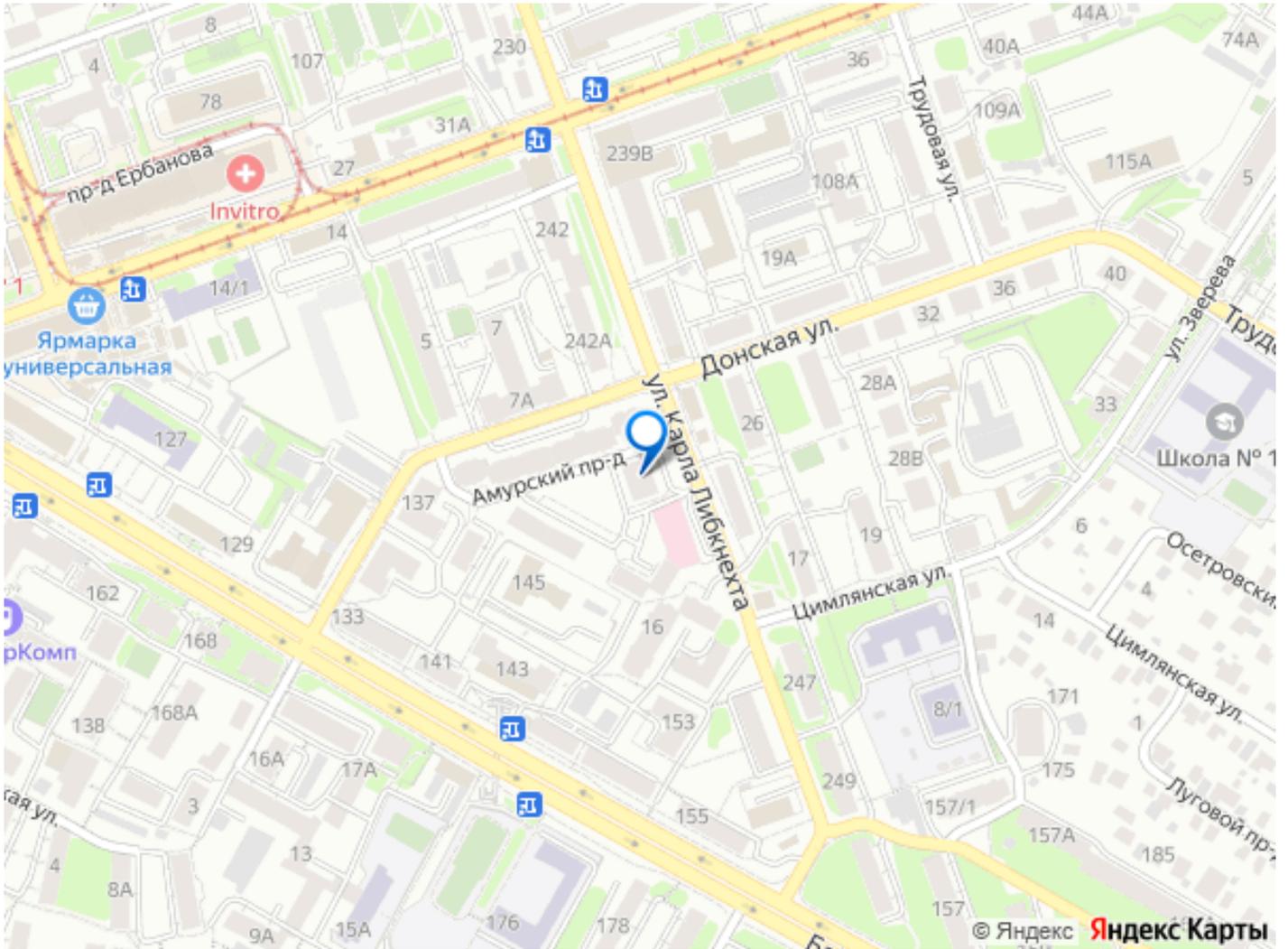
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 48 кв. м на первом этаже современного 10-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Квартира с высокими потолками 2,74 метра, что добавляет ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и комфортно. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу же въехать и жить. Просторная кухня площадью 18 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. В квартире есть один совмещенный санузел, а также балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован пассажирским лифтом, а придомовая территория благоустроена. Парковка во дворе, что удобно для владельцев автомобилей. Рядом с домом находятся детские сады и клиники, а также различные магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Вся необходимая инфраструктура буквально в шаговой

доступности. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Квартира в собственности у одного владельца, что упрощает юридическую часть сделки. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России