

🕒 Создано: 29.01.2026 в 14:04

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 05:59

**Мария Зайлобиддинова, Владис**

**79140005493**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Дзержинского, 6**

**5 550 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Дзержинского, 6

Улица

[улица Дзержинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

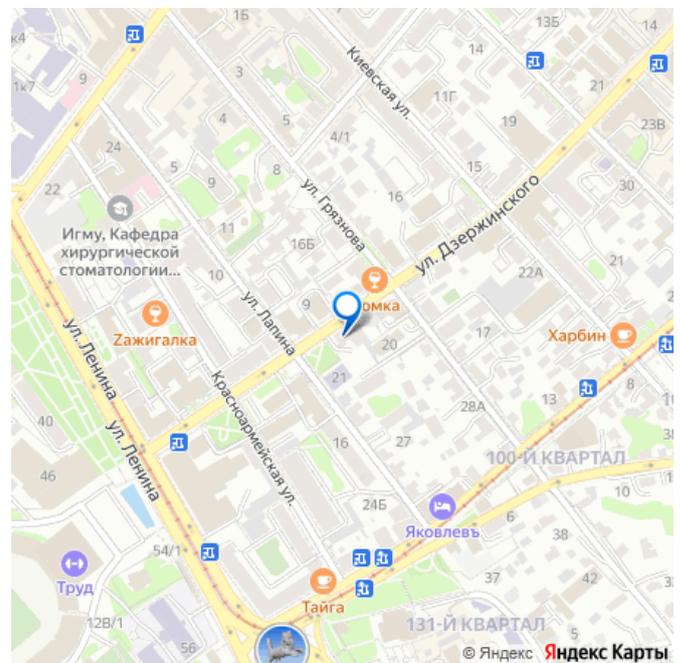
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2016605. В центре Иркутска продаётся двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом. Без обременений и несовершеннолетних собственников. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома с отдельным входом. Дом после капитального ремонта. Окна выходят на улицу. Светлые комнаты изолированы, и их хорошее состояние позволяет заехать сразу после сделки. Высота потолков - 2.6м. Преимущество этой квартиры — удобное расположение в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом несколько поликлиник 2 и 3, средняя школа 15, детские сады 41 и 20, детские площадки-все, что нужно и для родительского спокойствия. В шаговой доступности находится центральный рынок, а это обеспечивает хорошую транспортную доступность, а также регулярное движение общественного транспорта. Инфраструктурная обеспеченность: магазины, рестораны, кафе, спортивные клубы Много зелёных зон, парков и скверов для прогулок и отдыха и даже есть совсем около дома. В районе есть культурные объекты для любителей искусства: - Иркутский областной музыкальный театр им. Н.М. Загурского -Драматический театр им. Н.П. Охлопкова -Театр юного зрителя им. А. Вампилова Рядом немало и развлекательных



объектов, что гарантирует насыщенный и разнообразный досуг! Идеальный баланс цены, качества и локации-редкий вариант на рынке! Честное предложение для тех, кто ищет разумную покупку без переплаты за лишнее. Отличный вариант как для собственного жилья, так и как первая недвижимость - понятный бюджет, удобный район. Максимум практичности за свои деньги. Не упускайте возможность и звоните прямо сейчас! Записывайтесь в очередь на просмотр! Торг возможен. Если по каким-либо причинам не смогли дозвониться по указанному номеру, наш call-центр работает круглосуточно.

