

**Иркутская область, Иркутск, Цимлянская  
улица, 13**

**7 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Цимлянская улица, 13

Улица

[улица Цимлянская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

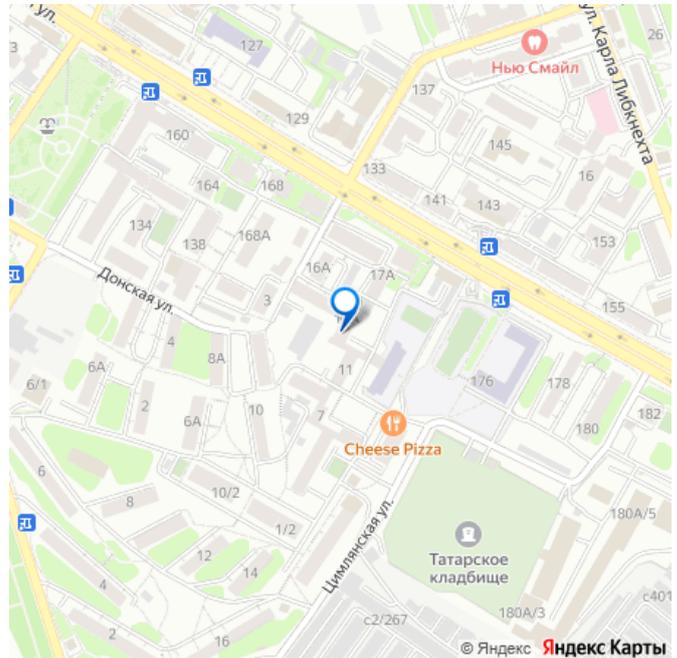
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

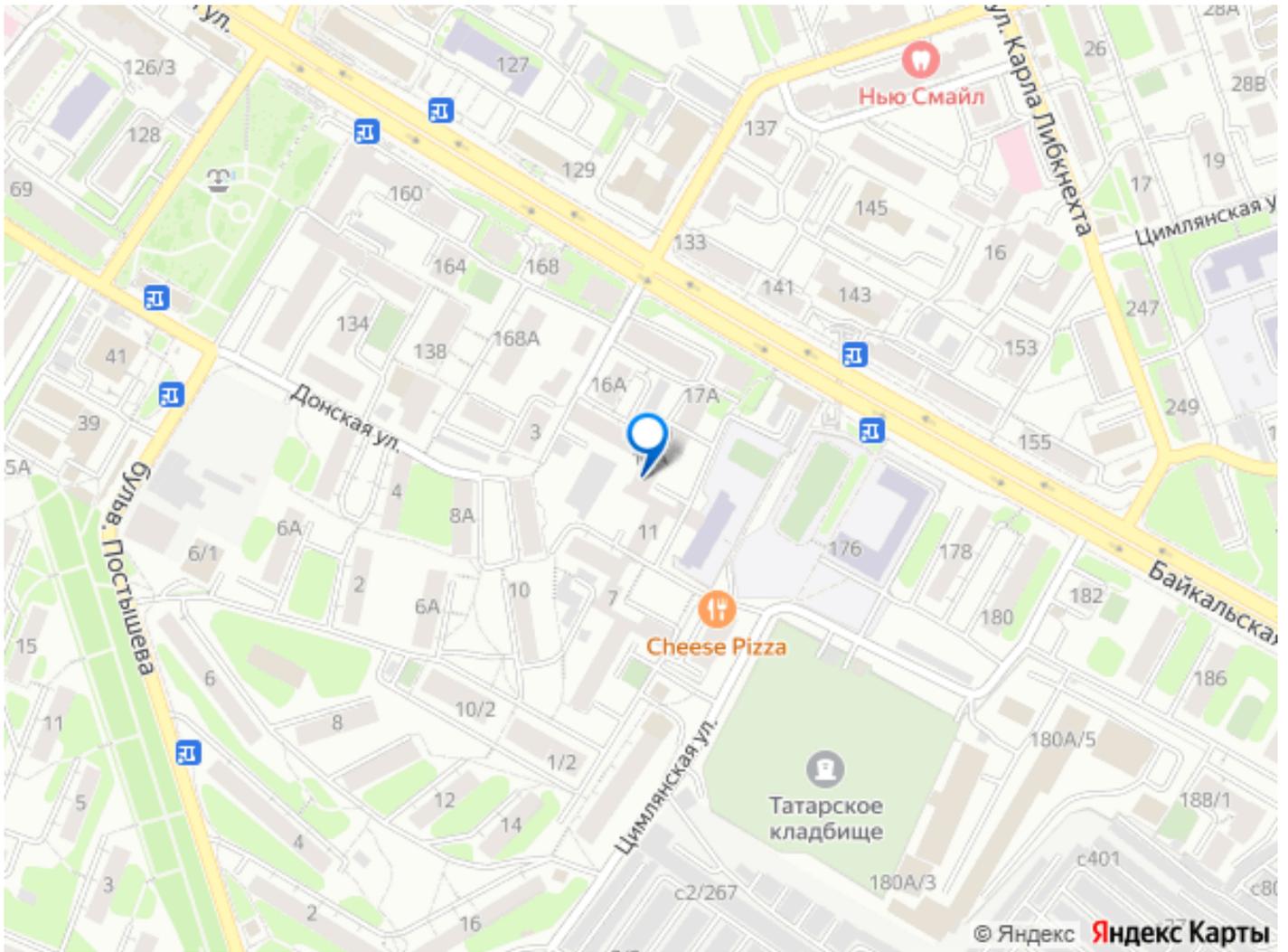
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127245118 Оформим субсидированную ипотеку под 13.75%, с ежемесячным платежом в 30 тысяч рублей. опция компании Самолет плюс! • Центральная улица Иркутска. Ул. Байкальская. • Просторная и удобная планировка. БОЛЬШИЕ ОКНА и вид на Ангару, телебашню. • Требуется косметический ремонт. • Тихий двор. Квартира расположена в одном из комфортных районов Иркутска с развитой инфраструктурой — всё в шаговой доступности. Магазины и супермаркеты: • ТЦ Оранж, ТЦ Кедр (5 мин пешком) • Супермаркеты «Находка», «Слата» Продуктовые и хозяйственные магазины поблизости Школы и детские учреждения: • Школа 27 — 10 мин пешком • Школа 39 — во дворе • Колледж БГУ — 7 мин пешком • Мед. университет — 5 мин пешком • Детский сад 63 — 7-9 мин пешком • Детский сад 43 — 7-9 мин пешком Большой выбор частных садов в пешей доступности (до 10 мин) Удобно для семей: рядом детские площадки, зелёные зоны для прогулок. Транспорт: автобусные и трамвайные маршруты, удобная связь с центром, остановка Цимлянская, Волжская, Диагностический центр. Весь транспорт, который есть в городе, идет через остановку Цимлянская. Доставит в любую точку города. • 5 минут до центра (ост.Ленина). Документы

готовы к сделке. Звоните, чтобы назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России