

Создано: 01.12.2025 в 12:19

Обновлено: 31.01.2026 в 13:34

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287040658>

Октябрьское, Октябрьское

**79149114538****Иркутская область, Иркутск, улица Урицкого, 14****6 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Урицкого, 14

Улица

[улица Урицкого](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

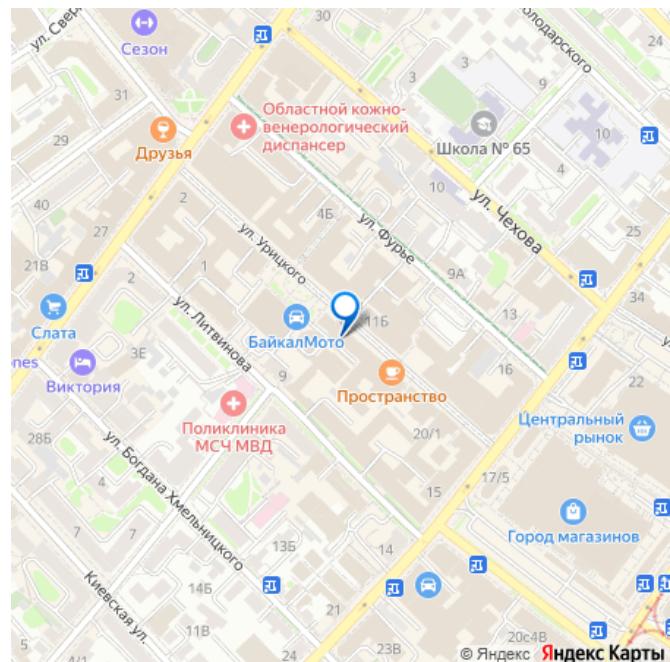
10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

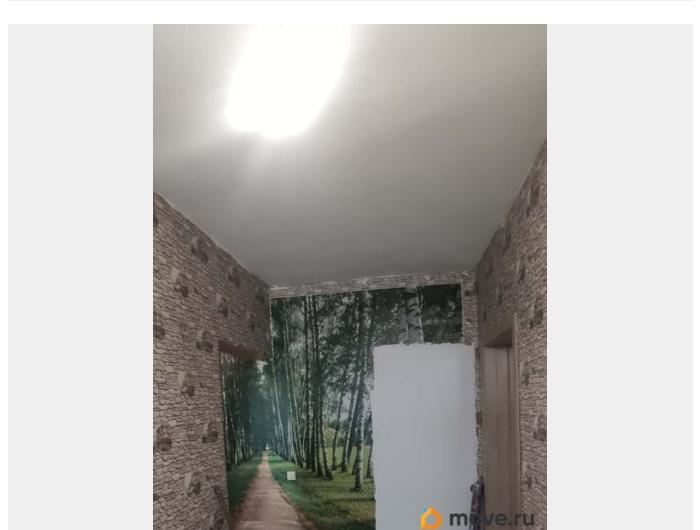
да

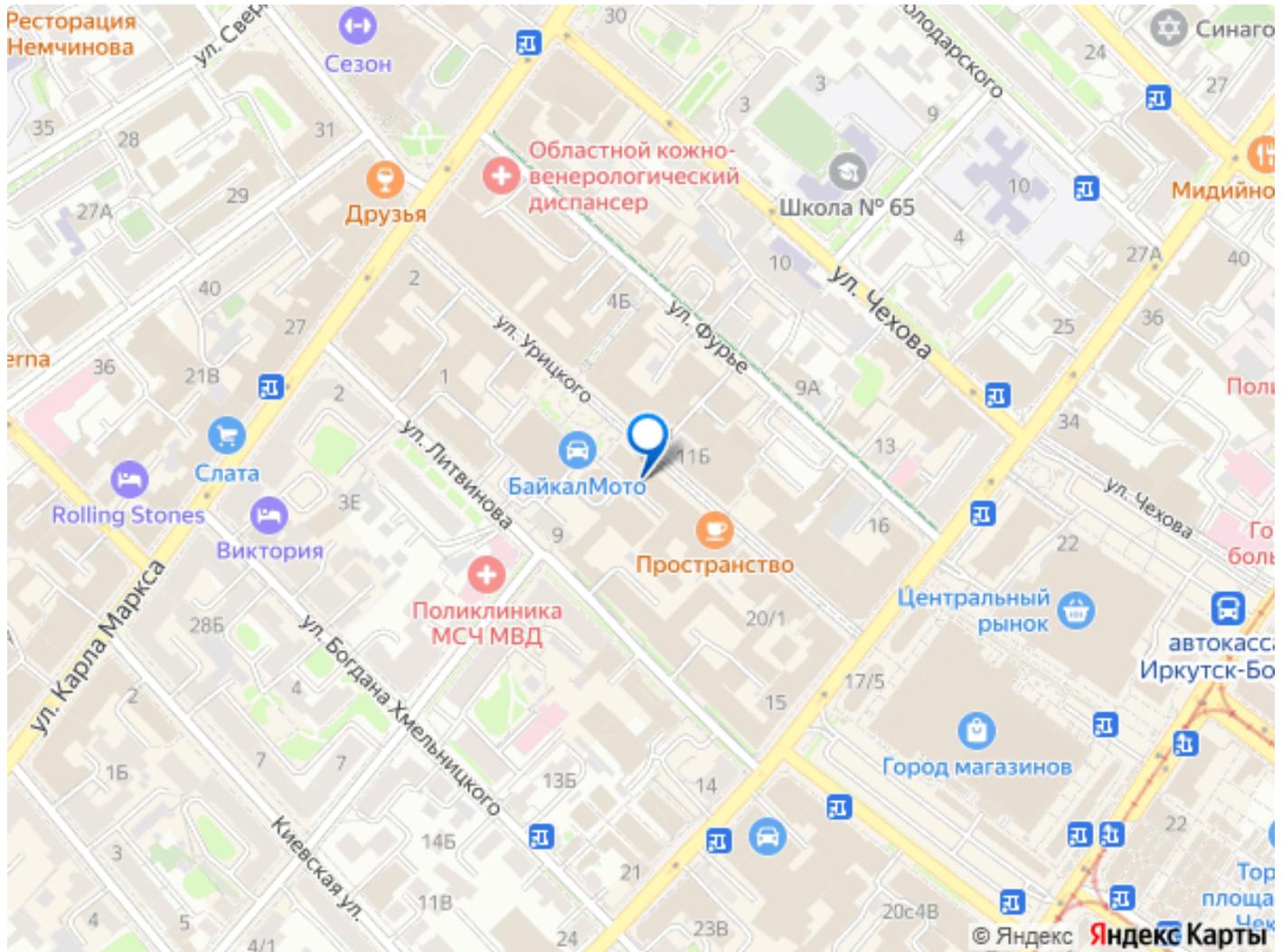
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОДАЮ: 2-комнатную квартиру по ул. Урицкого в историческом Центре города на 3-м этаже трехэтажного кирпичного дома. МОЖНО ПОД ОФИС! В ПОДЪЕЗДЕ ДВЕ КВАРТИРЫ! Высокие потолки 2,8 м, просторная гостиная 22,3 м<sup>2</sup>, уютная спальня, вместительная кухня 10,4 м<sup>2</sup>, санузел. Благоустройство: центральное отопление; водоснабжение: круглогодично холодная вода, электробойлер; канализация. Дом с метровыми полностью кирпичными стенами обеспечивает прекрасную тепло- и шумоизоляцию. В квартире неоконченный ремонт: поменяна вся электропроводка, стены и потолок выровнены, окрашены и частично оклеены обоями. Санузел полностью отремонтирован, на кухне выполнена медная разводка для подключения. Окна пластиковые. Все окна выходят в тихий двор. Отличное местоположение и инфраструктура для проживания, работы, учебы и отдыха: улицы Богдана Хмельницкого, Фурье, Дзержинского, Карла Маркса, Ленина, Декабристов Событий, Сухэ-Батора, сквер Кирова. В пешей доступности: Центральный рынок, Дворец спорта, 130-й квартал, Дом пионеров, площадь Декабристов, театры, торговые центры, кафе, рестораны, кинотеатры, объекты здравоохранения,

детские дошкольные учреждения и школы  
Один взрослый собственник. Никто не  
прописан. Без обременений. Просмотр по  
предварительному звонку.





Move.ru - вся недвижимость России