

Создано: 05.11.2025 в 16:27

Обновлено: 07.12.2025 в 18:44

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286332970>

Метражи, Метражи

79140105162

6 000 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

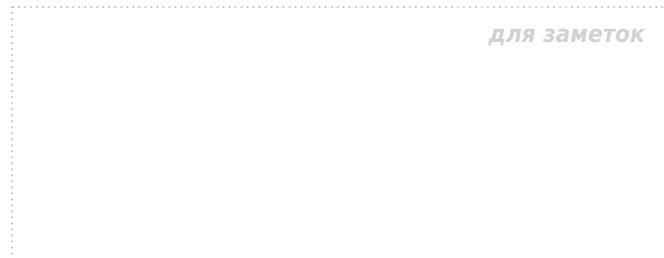
8 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

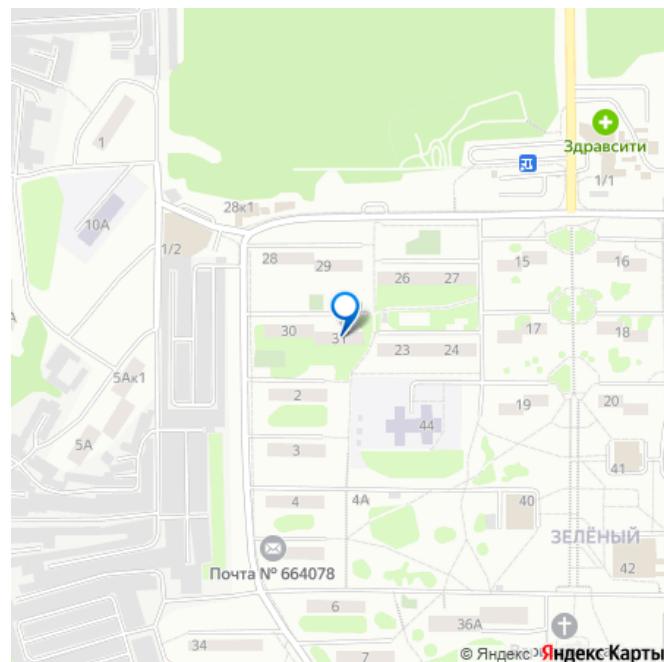
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 48 кв. м на 4 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Жилая площадь составляет 28 кв. м, кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в тихом районе. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить с комфортом. Комнаты светлые, с окнами, выходящими на улицу. Есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе.

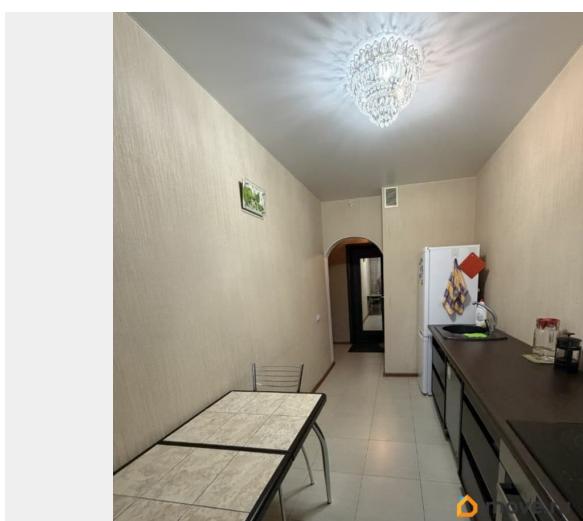
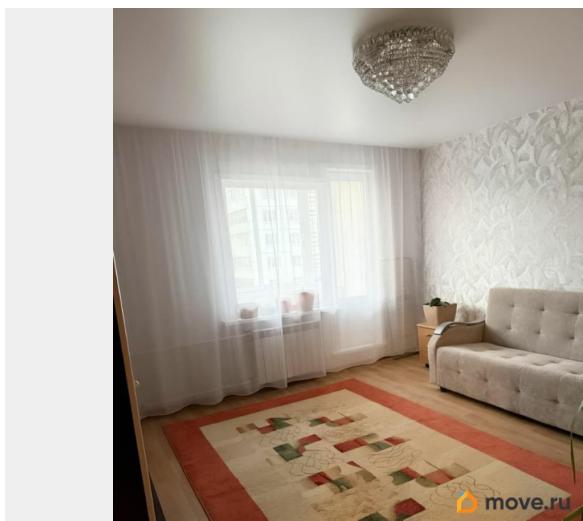
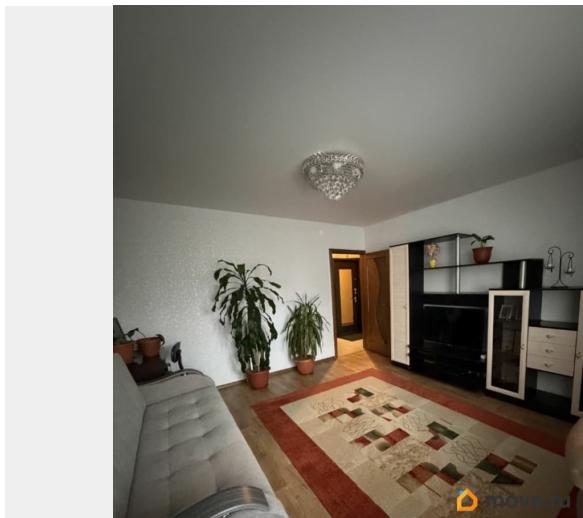
Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Квартира частично меблирована, а значит, вы сможете обустроить её по своему вкусу. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. На территории дома есть наземная парковка. Двор тихий и ухоженный, что особенно важно для семей с детьми. В шаговой доступности от дома находятся школы, что будет преимуществом для семей с детьми школьного возраста.

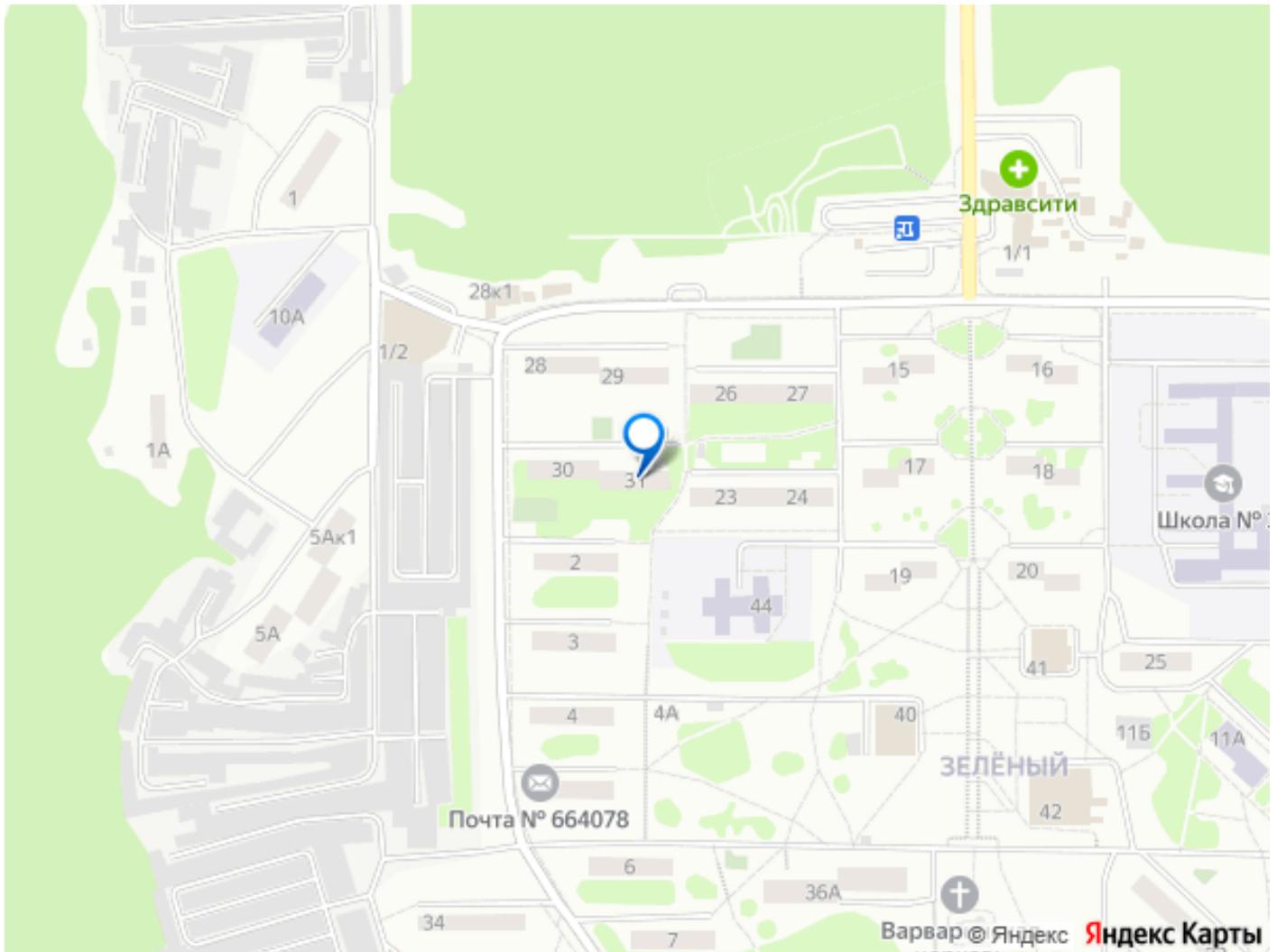
Рядом также расположены магазины и другие объекты инфраструктуры, которые обеспечат ваш быт всем необходимым.

Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой части города.

Квартира продаётся без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Мы готовы обсудить все условия и ответить на ваши вопросы.

Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. С Уважением АН Метражи Наталья Ждём вас!





Move.ru - вся недвижимость России