

Создано: 30.10.2025 в 12:25

Обновлено: 09.02.2026 в 06:21

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286209570>

Екатерина Данилова, Агилар

79149209454

**Иркутская область, Иркутск, улица
Воровского, 17А**

4 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Воровского, 17А

Улица

[улица Воровского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

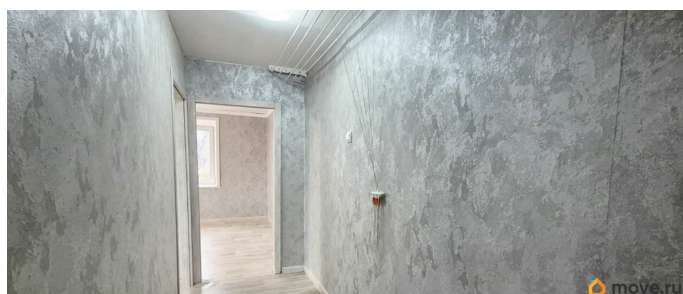
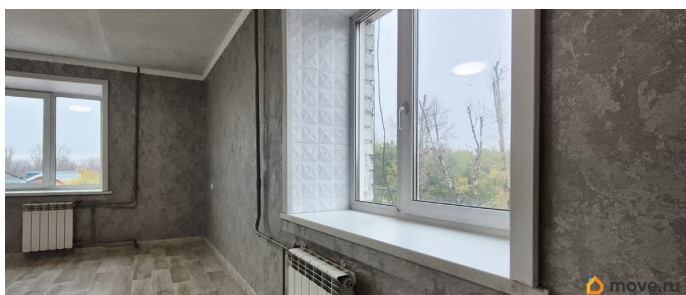
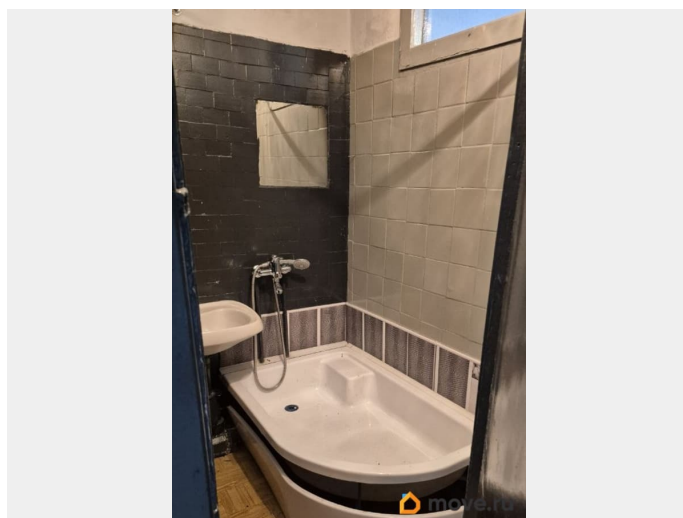
да

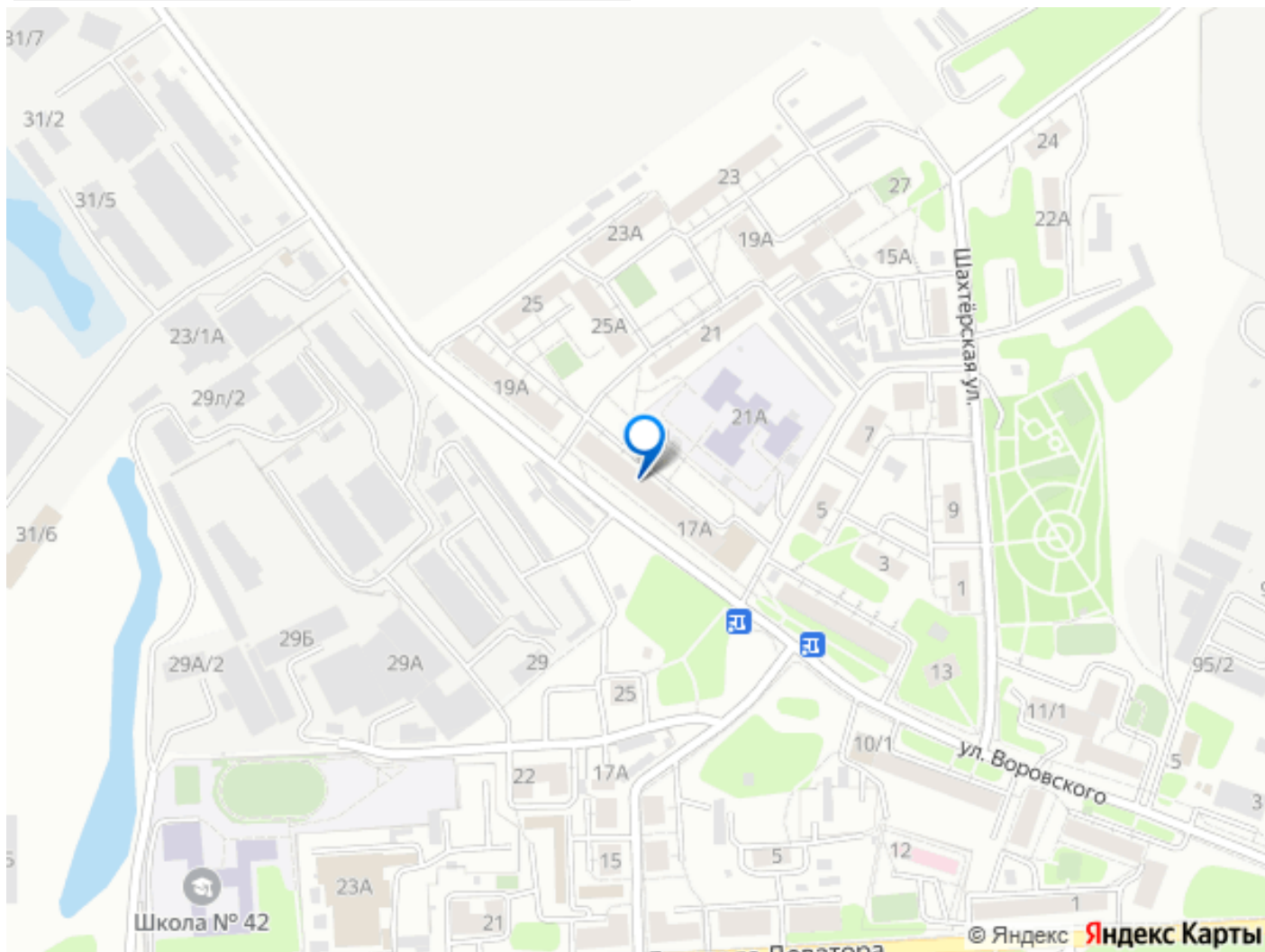
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в Ленинском округе г. Иркутска, м-н Жилкино! Большая кухня и отдельные комнаты! О квартире: * Площадь: 48 м² — улучшенная планировка, просторно для комфортной жизни. * Этаж: 4 из 5 — оптимальная высота, без суеты первого этажа и подъёма на последний. * Дом: Кирпичный, 5 этажей, улучшенная планировка. Тёплый, тихий и надёжный. * Раздельные комнаты — гарантия личного пространства для каждого. * Раздельный санузел — удобство и практичность утром перед работой. * Широкие подоконники, окна выходят на две стороны, очень светлая квартира * В квартире выполнен косметический ремонт, установлены стеклопакеты и современные радиаторы отопления О локации: * Микрорайон Жилкино, ул. Воровского, 17А. * Развитая инфраструктура: всё необходимое — магазины, аптека, пункты выдачи Озон — в шаговой доступности. Детский сад во дворе дома. Оптовая овощная база в 5 минутах - очень удобно. * Удобная транспортная развязка - до центра города 15 минут на автомобиле. * Приятный двор с детской площадкой, насаждениями цветов и кустарников - очень много зелени вокруг дома. О документах: * Рассмотрим разные

варианты расчета; * Зарегистрированных в квартире нет *Задолженностей, арестов, несовершеннолетних не имеется Квартира готова к продаже, возможна быстрая сделка, ключи в день заселения! Записаться на просмотр можно в сообщениях или по телефону, который указан в объявлении. Эта квартира ждет именно Вас!





Move.ru - вся недвижимость России