

**Иркутская область, Иркутск, пер.  
Деповский, 4**

## 5 134 500 ₽

Иркутская область, Иркутск, пер. Деповский, 4

Улица

[Деповский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

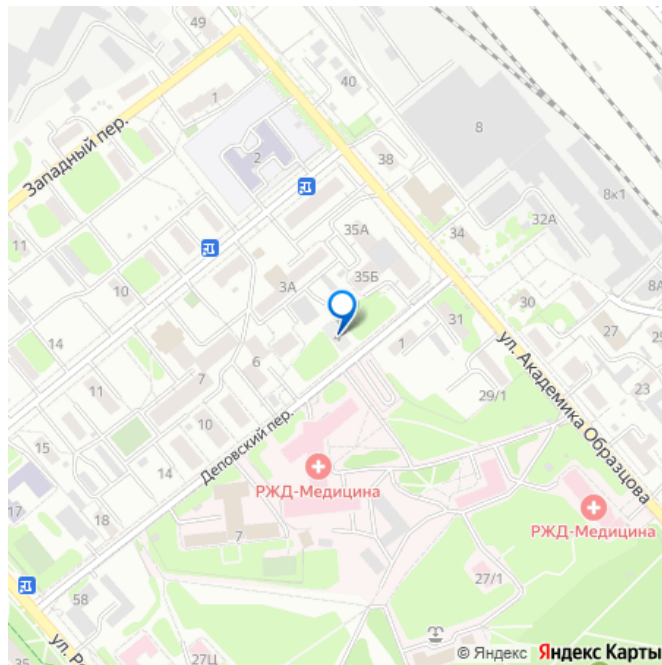
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

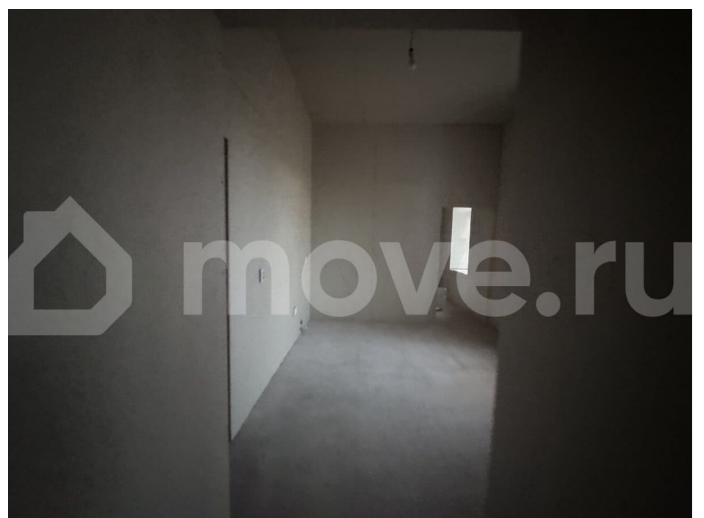
для заметок

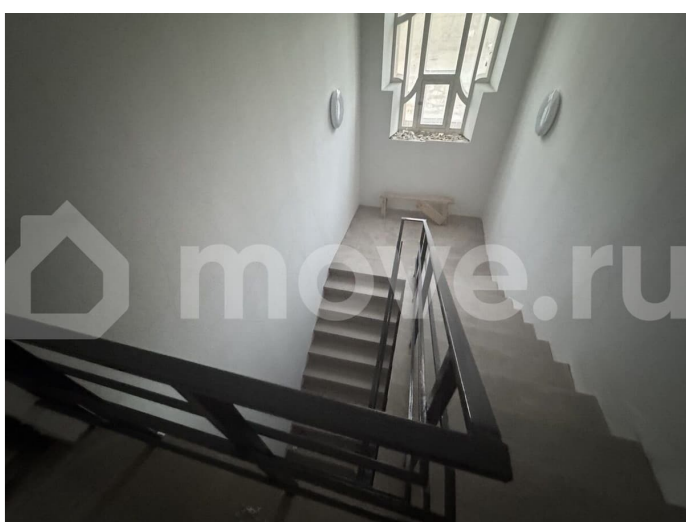


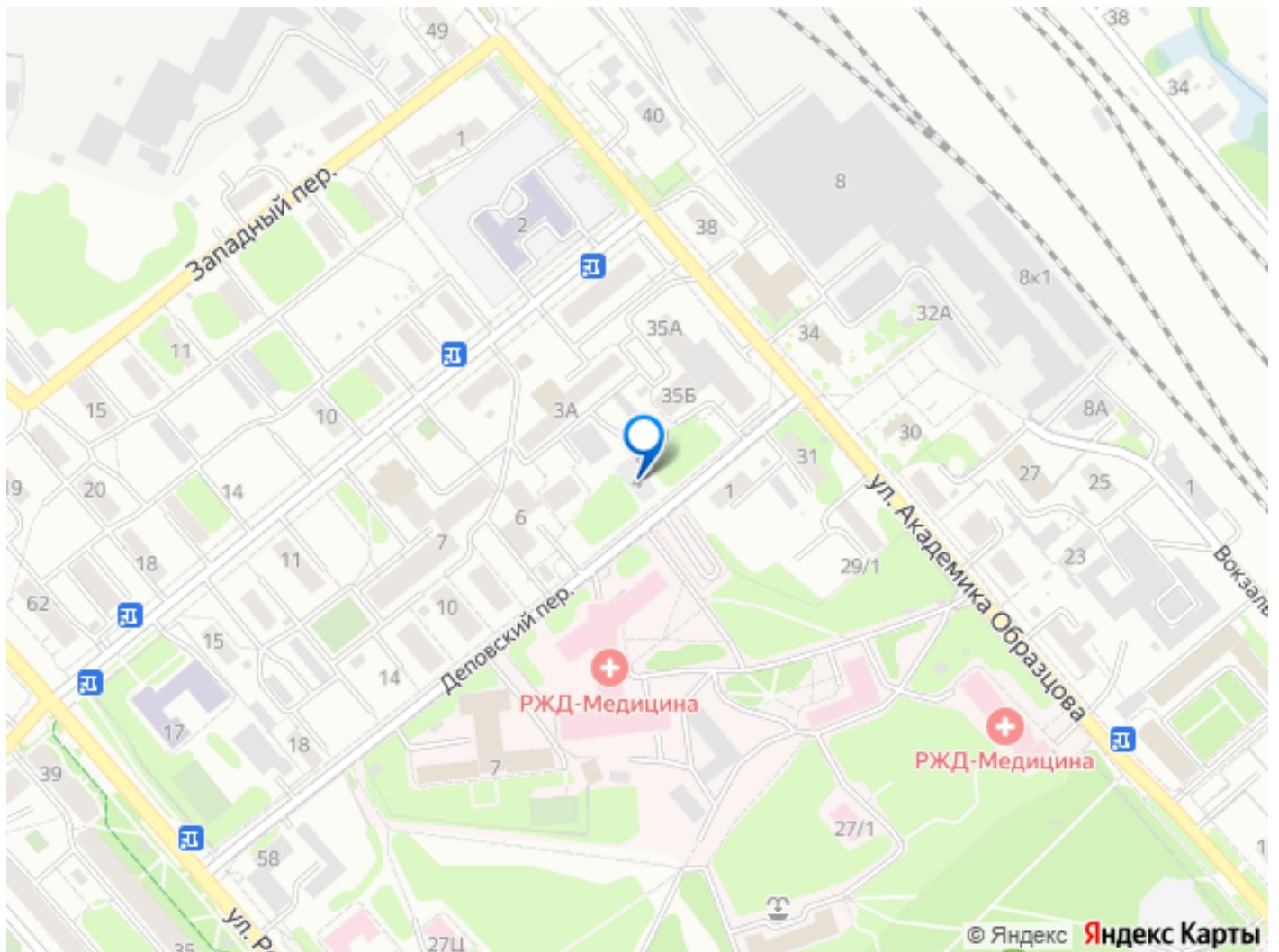
### Описание

Клубный дом в отреставрированном памятнике архитектуры 1907 года. Всего 8 квартир — 1 сосед на этаже. Полная реставрация 2025 года: от фундамента до

инженерных систем. О квартире: — Площадь: 48,9 м² (2 изолированные комнаты) — Этаж: 2 из 2 — соседей сверху нет никогда — Потолки: 3,55 м — Отделка: предчистовая (white box) — готова под ваш ремонт — Санузел отдельный Последний этаж — это тишина. Никаких шагов сверху, больше естественного света, ощущение простора. Район и инфраструктура: Ленинский район, пер. Деповский. Рядом: детский сад, две школы, поликлиника, больница, бассейн, Комсомольский парк, ЖД вокзал (5 мин). Закрытый двор без посторонних, парковка. Условия покупки: — Рассрочка от застройщика: 12 месяцев, 0% — Trade-in: принимаем вашу квартиру в зачёт — Бронирование 300 000 ? — фиксируем цену на месяц — Ипотека: стандартная и ИТ-ипотека При покупке в подарок: дизайн-проект интерьера, консультация архитектора-реставратора, юридическое сопровождение сделки. Запишитесь на просмотр. Звоните или пишите в чат. Примечание: объект является ОКН, семейная ипотека не распространяется.







Move.ru - вся недвижимость России