

Создано: 08.02.2026 в 22:20

Обновлено: 08.02.2026 в 22:20

Иркутская область, Иркутск, пер.
Деповский, 4

5 134 500 ₽

Иркутская область, Иркутск, пер. Деповский, 4

Улица

Деповский переулок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48.9 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ВНИМАНИЕ: семейная ипотека НЕПОДХОДИТ (объект культурного наследия / формат клубного дома). Живите в истории, создайте интерьер мечты! Клубный дом на Деповском

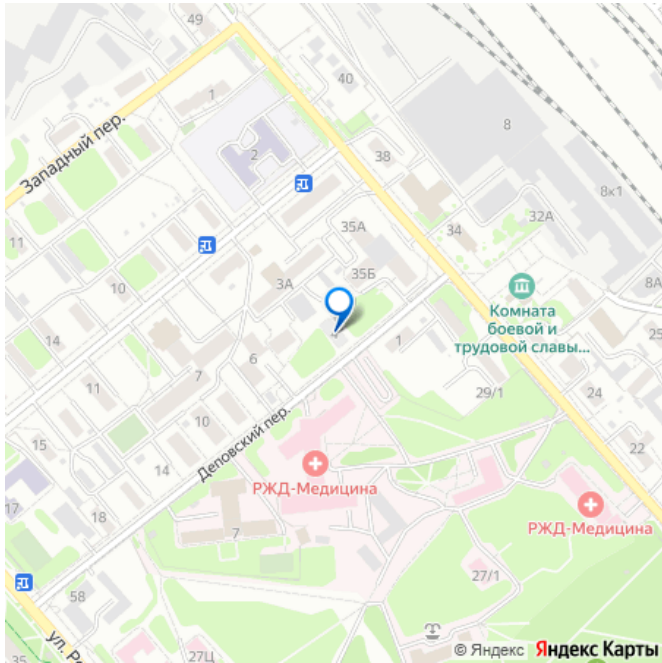
https://irkutsk.move.ru/objects/9289202650

Станислав, Отдел редевелопмента

89251234567

для заметок

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:			
Раздел 1 Лист 1			
Имя объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
26.09.2025г.			
Календарный номер: 18-36-000008-10912			
Номер кадастрового квартала: 18-36-000008			
Дата присвоения кадастрового номера: 26.09.2025			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Деповский, д. 4, кв. 2			
Площадь, м²: 48,9			
Назначение: Жилище			
Назначение помещений: данные отсутствуют			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 2			
Вид жилого помещения: Квартира			
Кадастровая стоимость, руб.: не определено			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости: 18-36-000009-1541			
Помимо расположенного жилого помещения: данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания: данные отсутствуют			
Статус здания об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
полное наименование должности: документ подписан: электронный подписью: инициалы, фамилия			



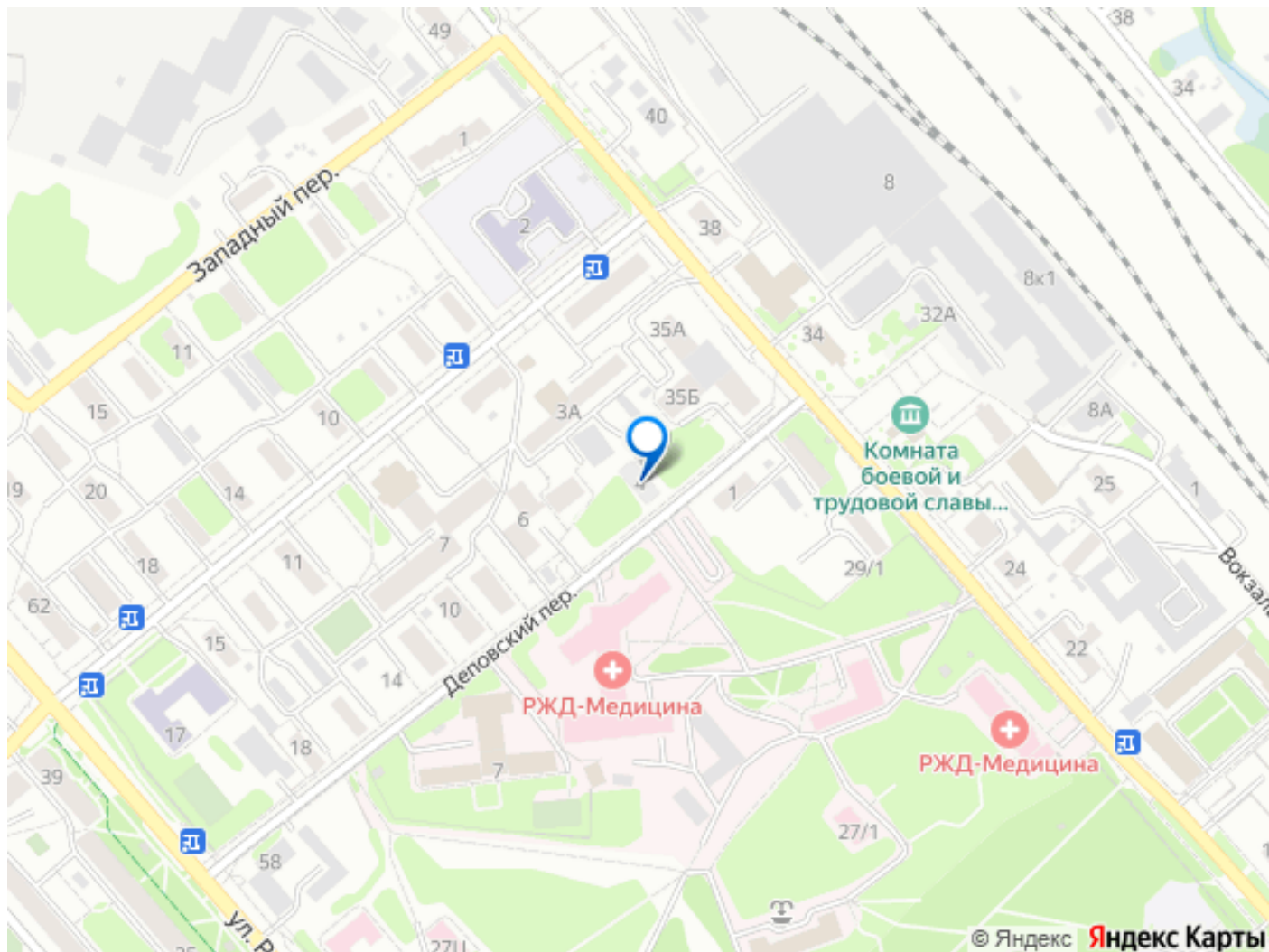
— проект моей мечты! Всего 8 дуплекс-квартир в здании 1907 года — объекте культурного наследия. Это не шумная многоэтажка, а ваш личный оазис! Адрес: Деповский переулок, 4, Иркутск. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности детский сад, две школы, поликлиника, парк с белками, больница, бассейн, ЖД вокзал Почему наш дом особенный? - Как новый! Старые только исторические стены — всё остальное (фундамент, перекрытия, окна, двери, инженерные системы, пожарная сигнализация, домофон, интернет, отделка) современное, 2025 года. - 1 сосед на этаже — забудьте про 10 квартир на площадке, как в новостройках! - Огороженная территория — ваша приватность и безопасность. - Просторные квартиры (43,98-50,69 m²) с потолками 3,55 m и отделкой white box — создайте интерьер своей мечты! Почему нам доверяют? - Я, Станислав Тумбаев, ИП, лично вложил в этот проект, чтобы создать дом, где каждая деталь продумана с душой. - Реставрация по высшему стандарту, ремонт завершается. - Скоро всё будет готово для вашего переезда! Запишитесь на осмотр и почувствуйте атмосферу дома! Торопитесь! Только 2 квартиры по этой цене

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписок: 5
26.09.2025г.			
Кадастровый номер:	38-36-000000-10912		
Номер кадастрового квартала:	38-36-000000		
Дата внесения кадастрового номера:	26.09.2025		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Деповский, д. 4, кв. 2		
Площадь, кв.м:	44.9		
Назначение:	Жилое		
Назначение:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	38-36-000000-3541		
Полы разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному типу жилого помещения сформированного жилищного фонда, к жилищным помещениям жилищного фонда социального использования или жилого дома коммунального использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) признанию жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус залога об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
полное наименование должности	документ подписан Уполномоченный подписать Стороной: Исполнитель государственного задания Исполнитель государственного задания Исполнитель государственного задания Исполнитель государственного задания	инициалы, фамилия	







Move.ru - вся недвижимость России