

Станислав, Отдел редевелопмента
89251234567

Создано: 08.02.2026 в 22:20

Обновлено: 23.03.2026 в 22:29

Иркутская область, Иркутск, пер.
Деповский, 4

5 134 500 ₹

Иркутская область, Иркутск, пер. Деповский, 4

Улица

[Деповский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48.9 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ВНИМАНИЕ: семейная ипотека НЕПОДХОДИТ (объект культурного наследия / формат клубного дома). Живите в истории, создайте интерьер мечты! Клубный дом на Деповском

для заметок

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
26.09.2024г.			
Кадастровый номер:	18-36-000008-1/01/2		
Номер кадастрового квартала:	18-36-000008		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.09.2023		
Риске присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Деповский, д. 4, кв. 7		
Площадь, м ² :	48.9		
Пятиэтажность:	Жилое		
Назначение:	жилищное		
Этаж, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	не определено		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	18-36-000009-3/541		
Планы зарегистрированы жильцов/общих дольщиков:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям высшего дома социального использования или высшего дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Статус: лица об объекте недвижимости:	документ подписан		
полное наименование должности:	закладочный инспектор		инициалы, фамилия



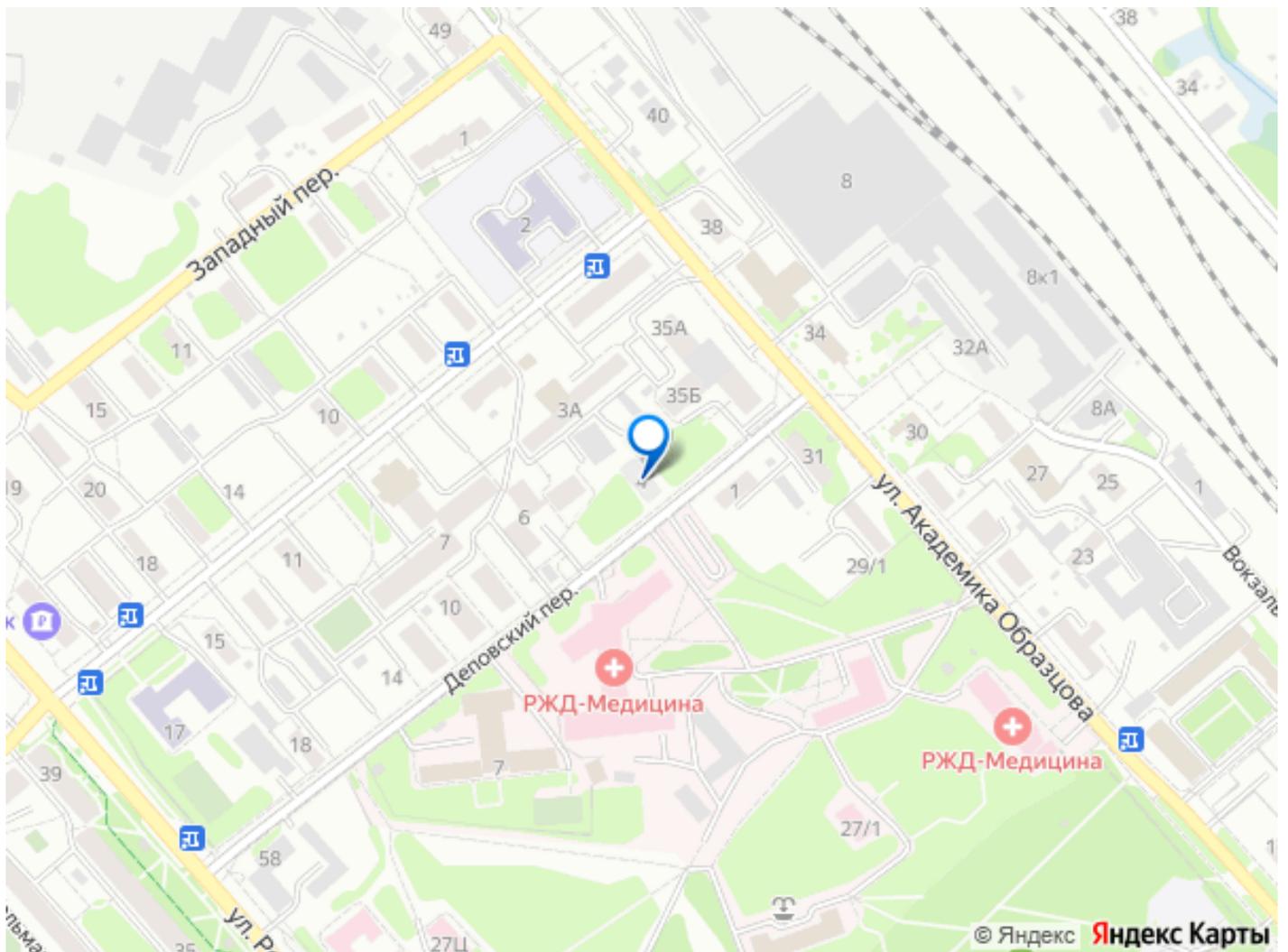
— проект моей мечты! Всего 8 дуплекс-квартир в здании 1907 года — объекте культурного наследия. Это не шумная многоэтажка, а ваш личный оазис! Адрес: Дёповский переулок, 4, Иркутск. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности детский сад, две школы, поликлиника, парк с белками, больница, бассейн, ЖД вокзал Почему наш дом особенный? - Как новый! Старые только исторические стены — всё остальное (фундамент, перекрытия, окна, двери, инженерные системы, пожарная сигнализация, домофон, интернет, отделка) современное, 2025 года. - 1 сосед на этаже — забудьте про 10 квартир на площадке, как в новостройках! - Огороженная территория — ваша приватность и безопасность. - Просторные квартиры (43,98-50,69 м?) с потолками 3,55 м и отделкой white box — создайте интерьер своей мечты! Почему нам доверяют? - Я, Станислав Тумбаев, ИП, лично вложил в этот проект, чтобы создать дом, где каждая деталь продумана с душой. - Реставрация по высшему стандарту, ремонт завершается. - Скоро всё будет готово для вашего переезда! Запишитесь на осмотр и почувствуйте атмосферу дома! Торопитесь! Только 2 квартиры по этой цене

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения: Лист 1 Лист 1

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	
Всего разделов: 3		
Всего листов выписки: 5		
26.09.2025:		
Кадастровый номер:	38-36-000008/10912	
Номер кадастрового квартала:	38-36-000008	
Дата присвоения кадастрового номера:	26.09.2025	
Ранг профессиональ государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Дёповский, д. 4, кв. 7	
Площадь, м²:	44,9	
Назначение:	Жилое	
Назначение:	данные отсутствуют	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2	
Есть жилое помещение:	Есть	
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположена объект недвижимости:	38-36-000009/3541	
Планы разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к среднему типу жилья, помещений социального жилищного фонда, к жилищным помещениям жилищного дома социального использования или жилого дома коммунального использования:	данные отсутствуют	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (или) признанию жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют	
Статус залога об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
полное наименование должности	 документ подписан электронной подписью Станислав Тумбаев Владелец: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАДАСТРА И НЕДВИЖИМОСТИ Подписан: 26.09.2025 10:00:00	инициалы, фамилия







Move.ru - вся недвижимость России