

Создано: 10.09.2025 в 09:17

Обновлено: 29.12.2025 в 16:30

**5 800 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

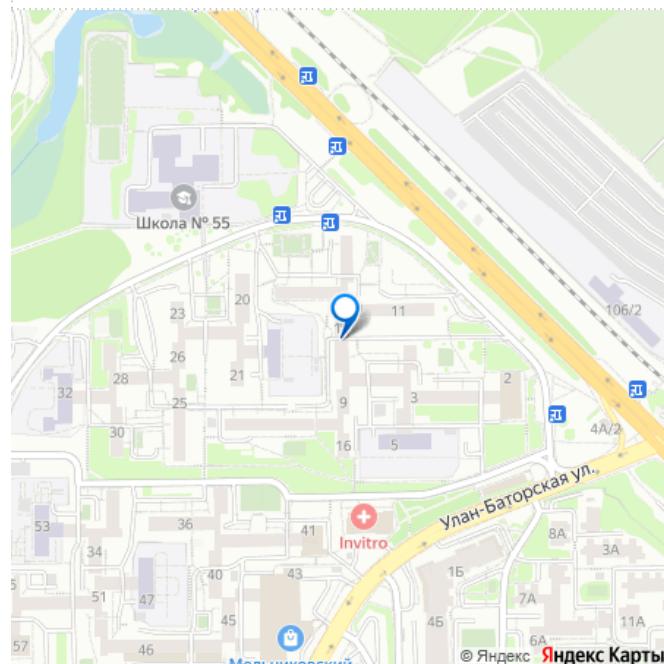
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

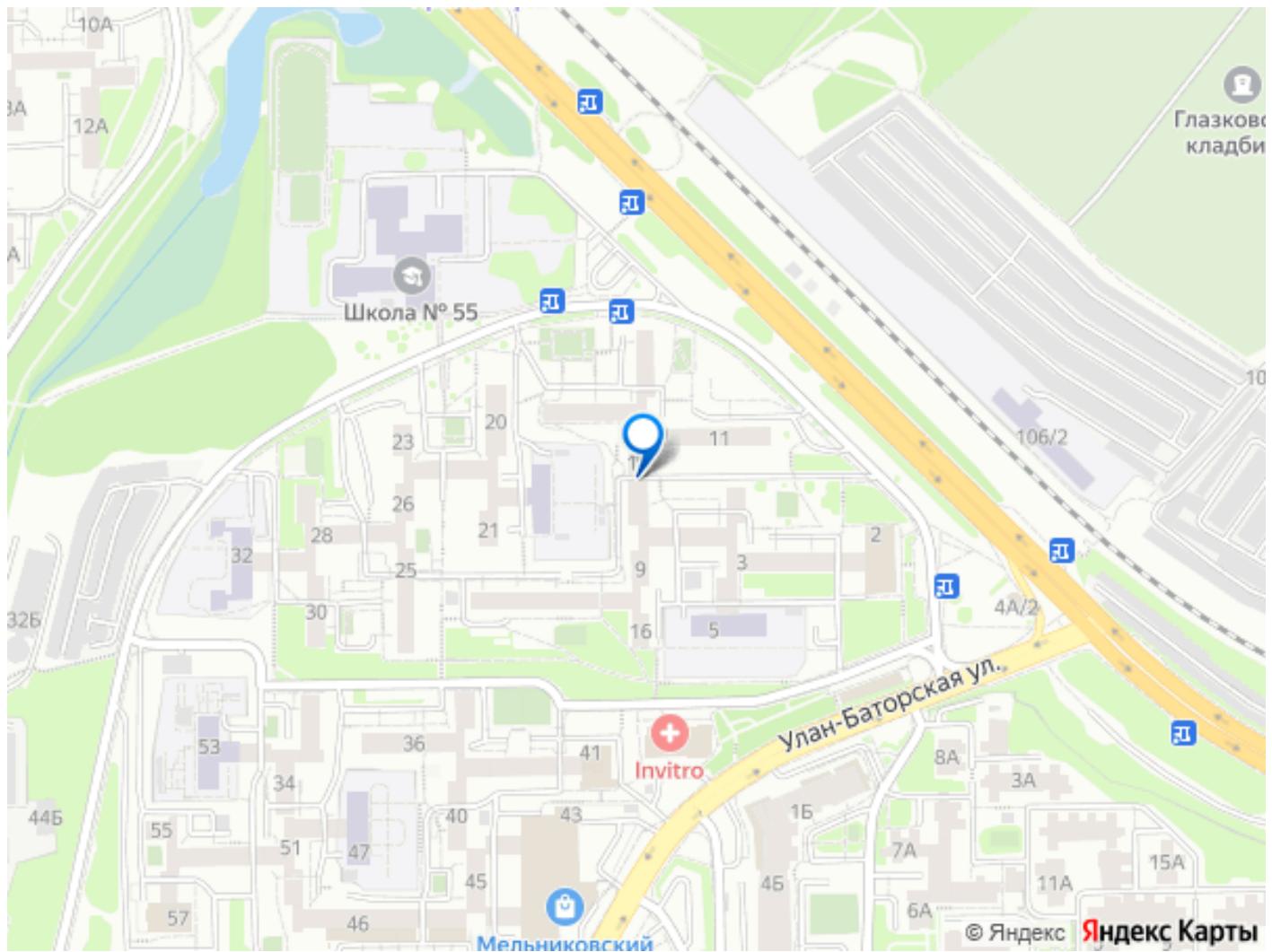
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ПРОДАЁТСЯ УЮТНАЯ КВАРТИРА Окажем помощь в получении ипотеки на самых выгодных для Вас условиях! Ставка по ипотеке от 13.99%-эксклюзивно от компании CENTURY21 Продаётся светлая и просторная ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА на 1-м этаже 9-этажного панельного дома (серия 135) в уютном микрорайоне Университетский, г. Иркутск. Площадь: общая 48.7 м, жилая 28 м, кухня 9 м. Высокий первый этаж Лоджия 6 метров Санузел раздельный, окна выходят на тихий дворик. Отличное состояние квартиры, свежий косметический ремонт, всё готово для комфортного проживания! Один взрослый собственник, более 3 лет, никаких обременений. Квартира идеальна для большой семьи. Отличная планировка и светлые комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. В квартире все остается. Подходит под ипотеку, любой вид расчета.

Преимущества района: - Удобная транспортная доступность и близость ко всем необходимым объектам инфраструктуры. - Тихое семейное окружение, много зелени вокруг, приятная атмосфера для прогулок и отдыха на свежем воздухе. - Близко расположены школы, детские сады, поликлиника, магазины и аптеки жить удобно и комфортно всей семьёй! - Детский сад 164, детский сад 157 - Школа 55 - Фитнес клуб WORLD CLASS, спортивная школа, Почта России. - Ледовый дворец Байкал, Ледовый дворец Айсберг - в пешей доступности. Это идеальное предложение для тех, кто ценит спокойную жизнь вдали от городской суеты, комфорт и уют своего жилья. Эксперт по недвижимости Александр Соколов



Move.ru - вся недвижимость России