

🕒 Создано: 18.03.2026 в 14:31

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:11

**Иркутская область, Иркутск, Советская  
улица, 25**

**8 990 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 25

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

## Описание

Почему улица Советская, 25 это удачная покупка? Район сочетает преимущества городской жизни и спокойного быта. Вот его главные плюсы: Развитая инфраструктура. В

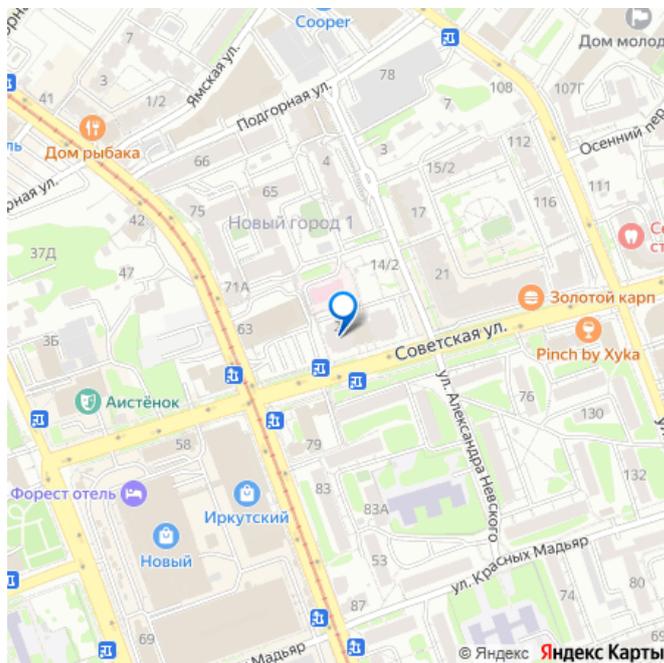
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292925773>

**Екатерина Рудковская, ФорEVER**

**Недвижимость**

**79149502846**

для заметок



шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, аптеки, супермаркеты и магазины у дома. Всё необходимое рядом! Удобная транспортная развязка. Остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы: легко добраться в любую точку города. Близость к центру. Всего 1520 минут до исторического центра Иркутска вы остаётесь в ритме мегаполиса, но живёте в более спокойной обстановке. Зелёные зоны. Рядом парки и скверы идеальное место для прогулок, пробежек и отдыха на свежем воздухе. Места для досуга и шопинга. В окрестностях торговые центры, кафе, рестораны, спортивные клубы и кинотеатры. Безопасность и комфорт. Освещённые улицы, благоустроенные дворы, детские и спортивные площадки район подходит для жизни всей семьёй. Перспективы развития. Район активно благоустраивается: появляются новые объекты инфраструктуры, улучшается дорожная сеть. Образовательные учреждения рядом: Детский сад 138 (Советская улица, 72А) всего в 180 м от дома, работает в режиме яслей. Детский сад 159 (Советская улица, 96А) в 500 м, график: 07:00-19:00 (пнпт). Детский сад 54 (б/я Советская улица, 100) в 1,3 км. Средняя общеобразовательная школа 14 с углублённым изучением отдельных предметов. Гимназия 44 престижное учебное заведение в шаговой доступности. Медицинские учреждения поблизости: МедСтандарт (Советская улица, 25) клиника коррекции зрения с детскими специалистами, график: пнпт 08:30-19:00, сб 08:30-17:00. Профиль (Советская улица, 33) медицинский центр с широким спектром услуг, график: ежедневно 08:00-20:00. Принимают терапевты, хирурги, неврологи и

другие специалисты. Нейрон (Советская улица, 59) детская клиника, график: ежедневно 09:00-21:00. Кому подойдёт: семьям с детьми благодаря наличию школ, садов и безопасных дворов; молодым специалистам из-за удобного сообщения с центром и рабочими районами; ценителям городской динамики здесь есть всё для активной жизни; тем, кто ищет надёжное вложение: недвижимость в этом районе стабильно растёт в цене. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в районе с продуманной инфраструктурой и отличным расположением! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре

