

🕒 Создано: 22.02.2026 в 18:29

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 19:06

**Иркутская область, Иркутск, улица
Багратиона, 56/1**

6 800 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 56/1

Улица

[улица Багратиона](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

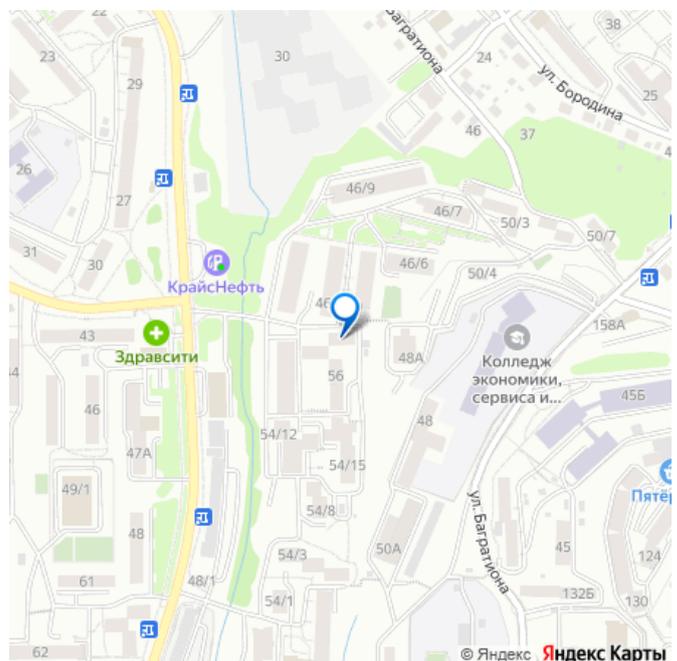
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290404602>

Собственник

**79832412329,7983240
4393**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

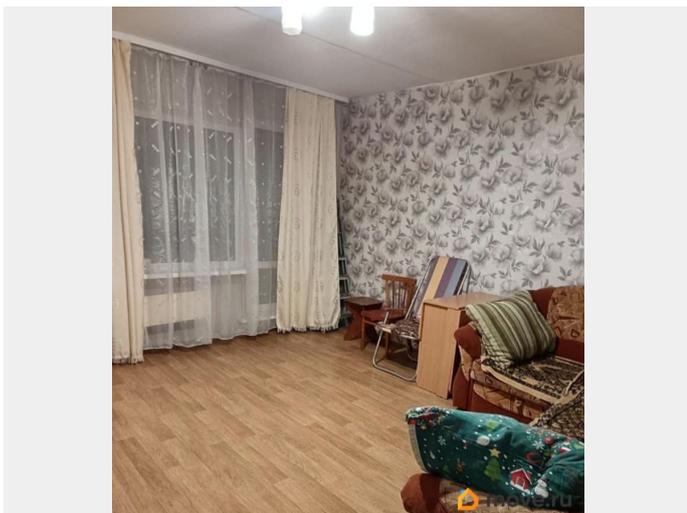
да

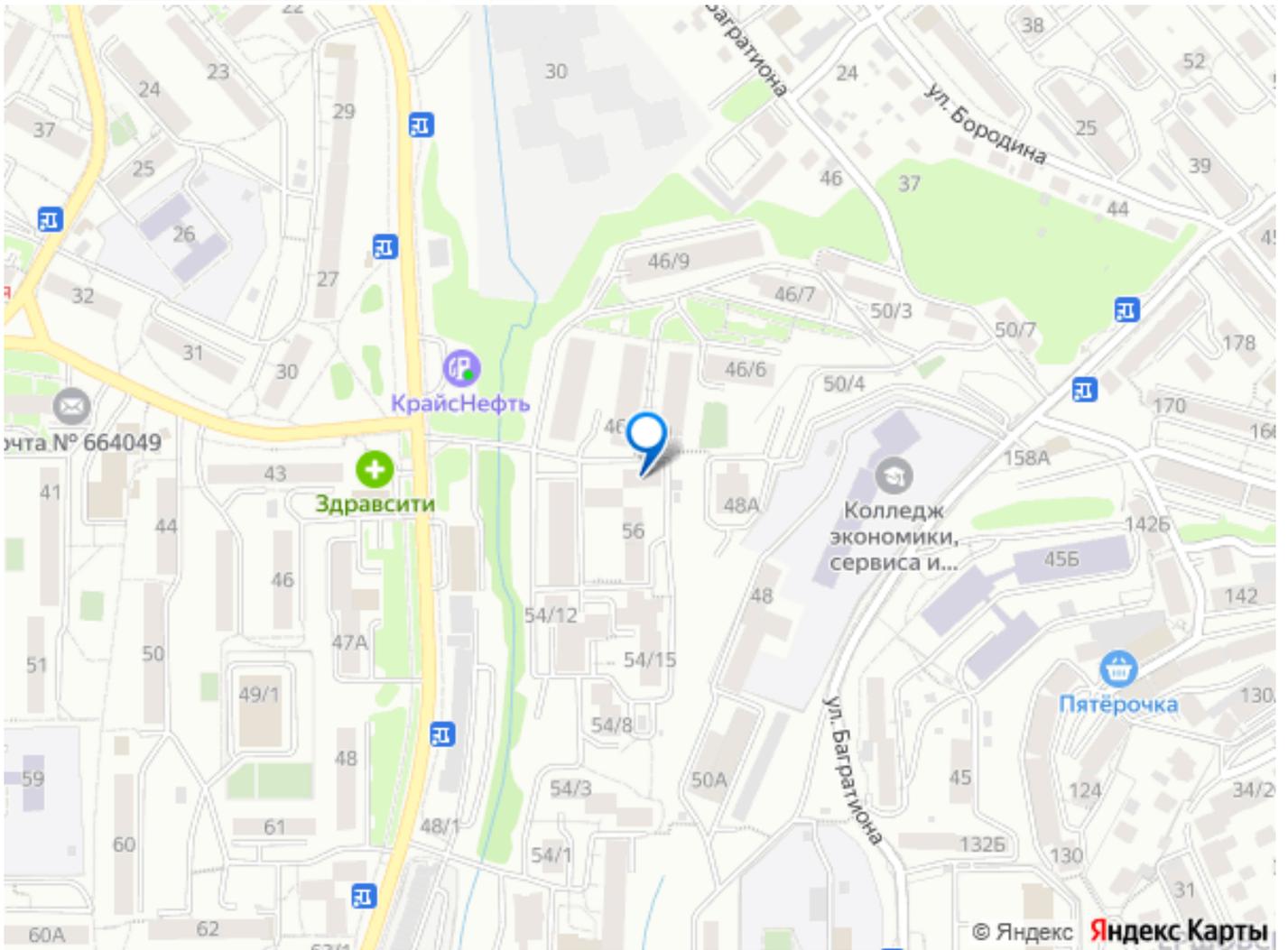
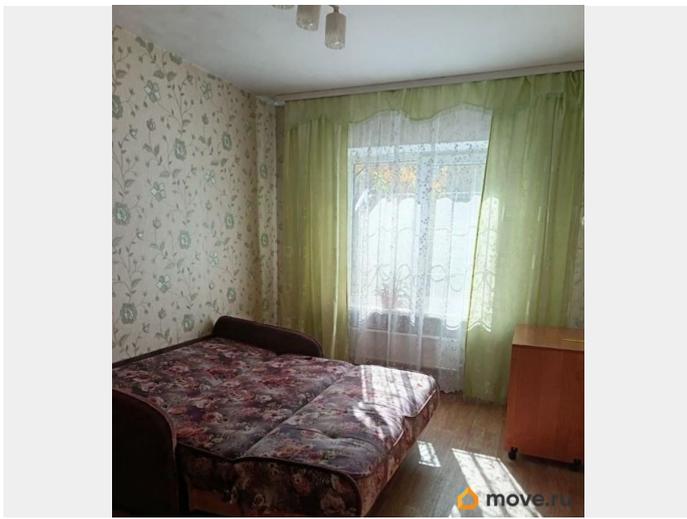
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Иркутске на улице Багратиона, 56/1. Общая площадь — 48,3 кв. м, жилая — 27 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 1-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 2006 году. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уют. Имеется балкон, где можно организовать зону для отдыха. Санузел раздельный, что особенно удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, с благоустроенной придомовой территорией. Есть пассажирский лифт и пандус, что делает доступ к квартире удобным для всех. Район хорошо развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает ваше проживание здесь комфортным. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без посредников, что исключает лишние комиссии. Документы готовы к сделке. Возможна ипотека, все юридические детали обсуждаются индивидуально. Приглашаем

вас на просмотр! Звоните, чтобы узнать больше и договориться о времени визита. Эта квартира ждет своих новых хозяев!





Move.ru - вся недвижимость России