

Создано: 15.08.2025 в 08:47

Обновлено: 06.02.2026 в 12:04

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286403032>

Валентина Маликова, Самолет Плюс

79149516892



Иркутская область, Иркутск, улица Пржевальского, 34

4 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Пржевальского, 34

Улица

[улица Пржевальского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

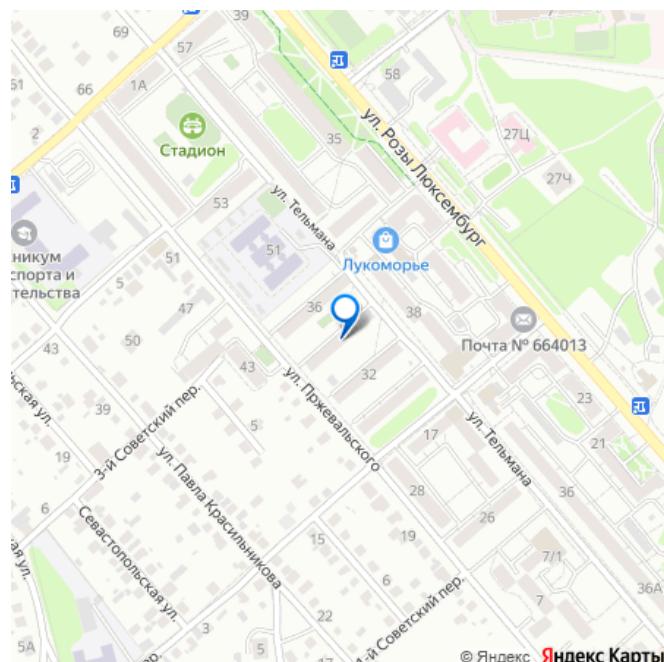
6 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 97867325 Уютная двухкомнатная квартира ждет своих новых хозяев в Новом Ленино! Расположена на 5 этаже кирпичного жилого дома. Квартира с раздельной планировкой и окнами на две стороны простор и свет вам обеспечены!

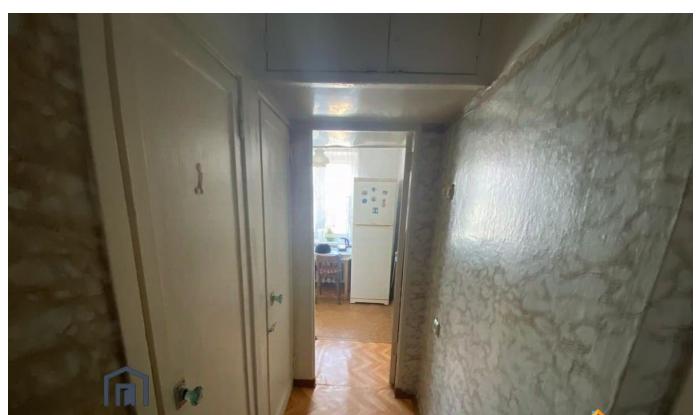
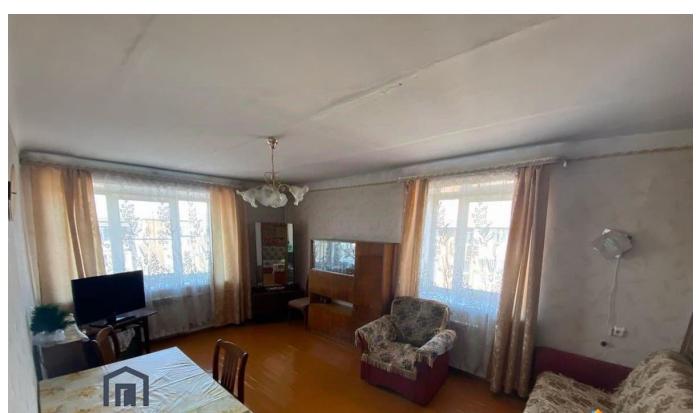
Преимущества: • Раздельный санузел
удобство для всей семьи. • Окна ПВХ тепло и
тишина в вашем доме. • Отличное
расположение: вся необходимая
инфраструктура в шаговой доступности!

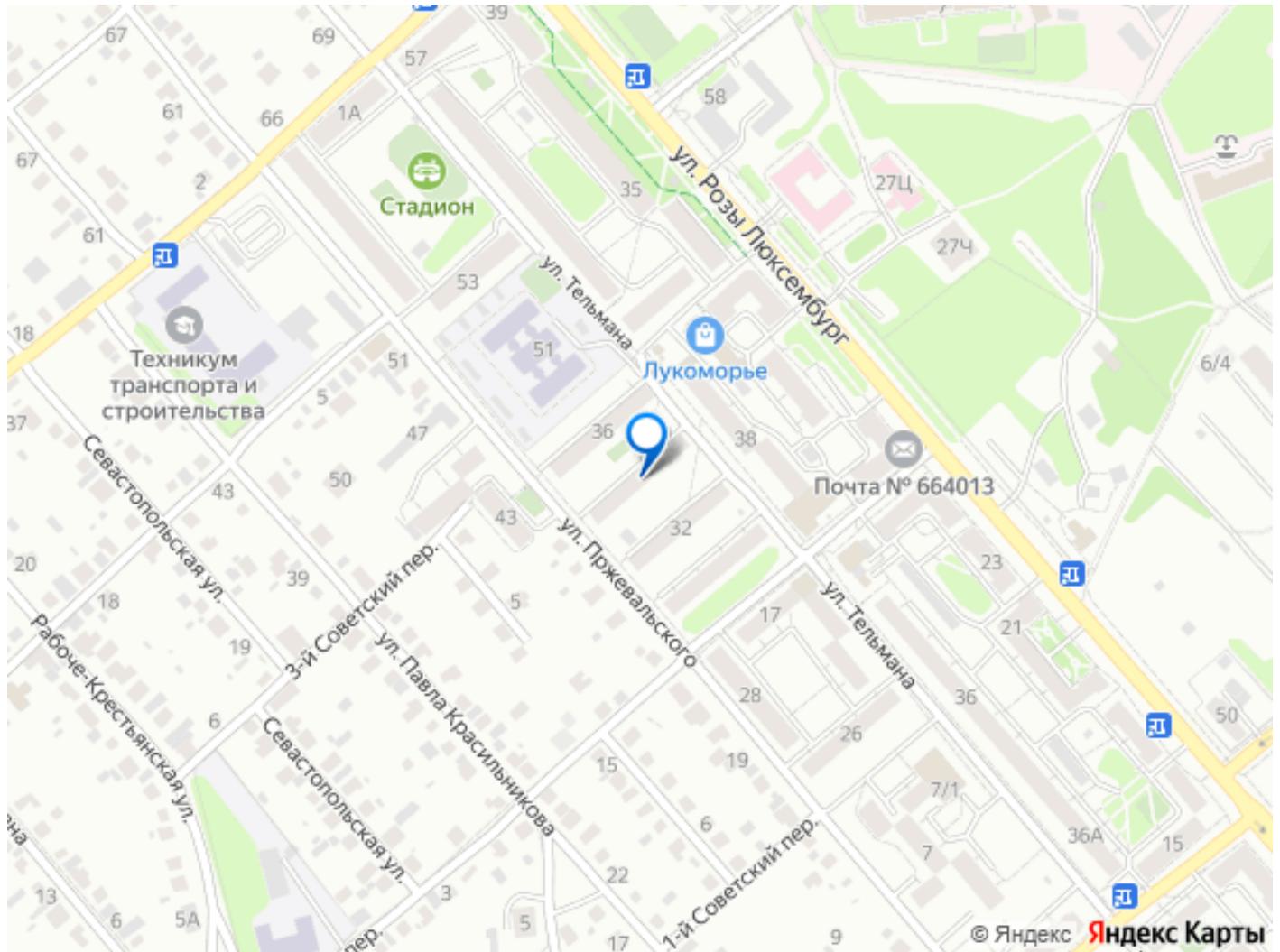
Вокруг дома все, что нужно для комфортной жизни: • Школы: 7 (380 м), 67 (700 м), 45 (700 м). • Детские сады: 223 (115 м), 95 (500 м), 187 (700 м). • Супермаркеты: «Хлеб Соль» (120м), «Вулкан» (300м), «Янта» (320м). •

Взрослая и детская поликлиники всего 150 м!
• Остановка «Школьная» 200 м. • Парк
«Молодёжная роща» прекрасное место для
прогулок всего в 500 м! Дополнительные
плюсы: • Открытая парковка во дворе. •

Детская площадка рядом с домом. • Чистый и
ухоженный подъезд. • Доброжелательные
соседи. • Два взрослых собственника. • Без
обременений сделка будет быстрой и
безопасной! Квартира требует ремонта. Это
отличная возможность воплотить свои
дизайнерские мечты и создать дом своей
мечты! Не упустите свой шанс! Звоните и
записывайтесь на просмотр в удобное для

вас время! «Самолет +» ваш надежный
партнер в проведении безопасной сделки.
Поможем оформить ипотеку на более
выгодных условиях!





Move.ru - вся недвижимость России