

Создано: 09.02.2026 в 15:42

Обновлено: 09.02.2026 в 15:26

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289473697>

### Собственник

**79149154092**

**7 650 000 ₽**

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

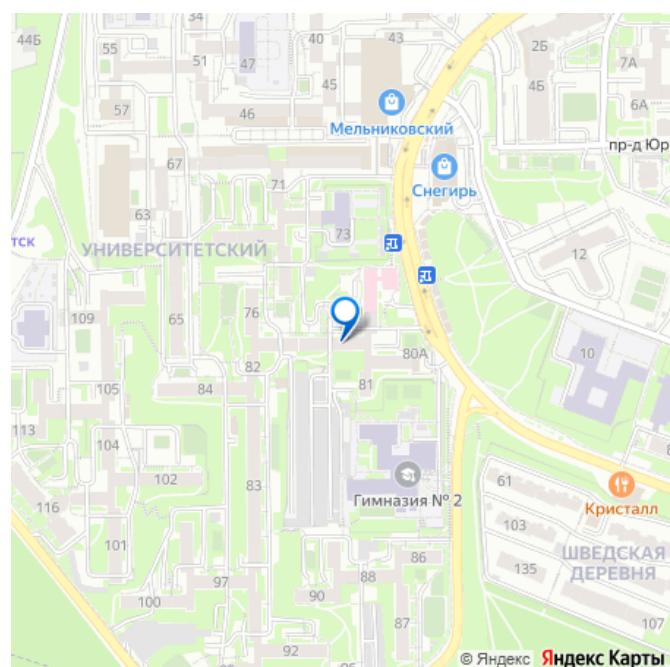
раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

! Собственник, не агентство ! Агентствам  
просьба не беспокоить! Продам  
замечательную, уютную 2-х комнатную  
квартиру на солнечной стороне. Общая  
площадь квартиры 48.1 кв.м + 6 кв.м лоджия  
+ 5 кв.м отдельный тамбур только для вас. В  
квартире остаётся вся мебель и техника (за  
исключением телевизоров и тумбы). Рядом с  
домом находятся детские сады, школы,  
поликлиника, гимназия #2, фитнес-центр  
World Class, ТРЦ Снегирь, Иркутские  
государственные университеты. Удачное  
расположение квартиры и развитая  
инфраструктура создают отличную  
возможность для привлечения квартиры в  
качестве инвестиций. Один взрослый  
собственник.

