

🕒 Создано: 05.02.2026 в 15:07

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:12

**Иркутская область, Иркутск,**

**Волгоградская улица, 65**

**5 000 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, Волгоградская улица, 65

Улица

[улица Волгоградская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

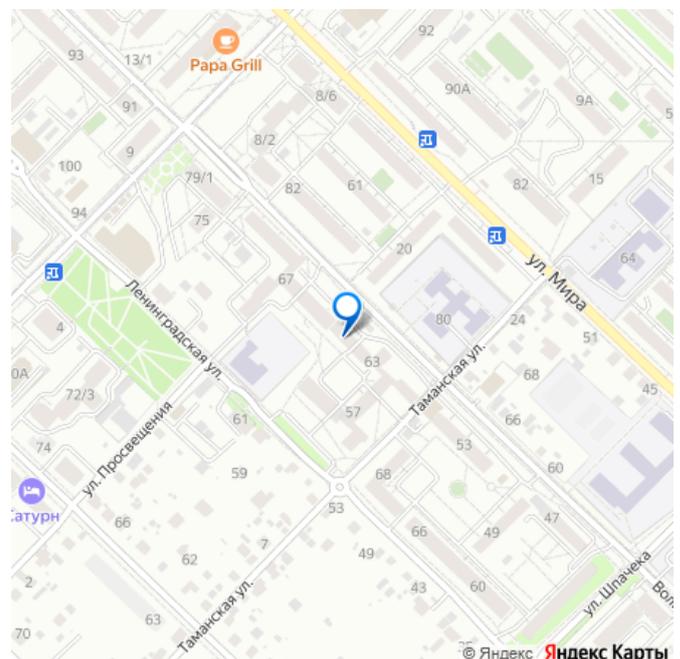
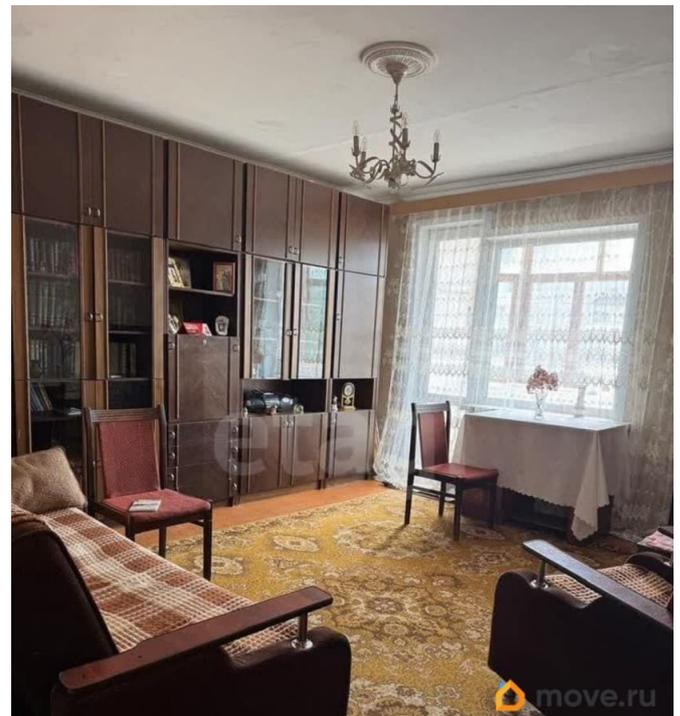
<https://irkutsk.move.ru/objects/9289066163>

**Ольга Васильевна Сержант, Этажи**

**Иркутск**

**79148904551**

для заметок



без ремонта

---

Покупка в ипотеку

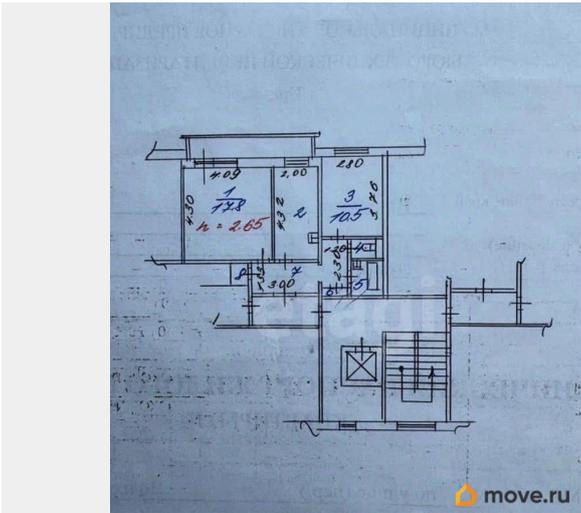
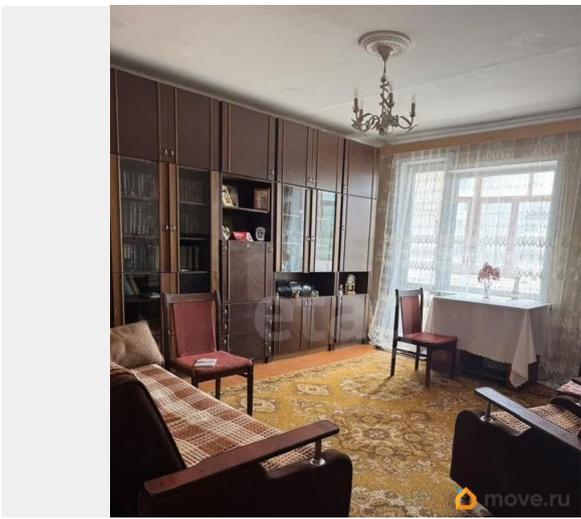
да

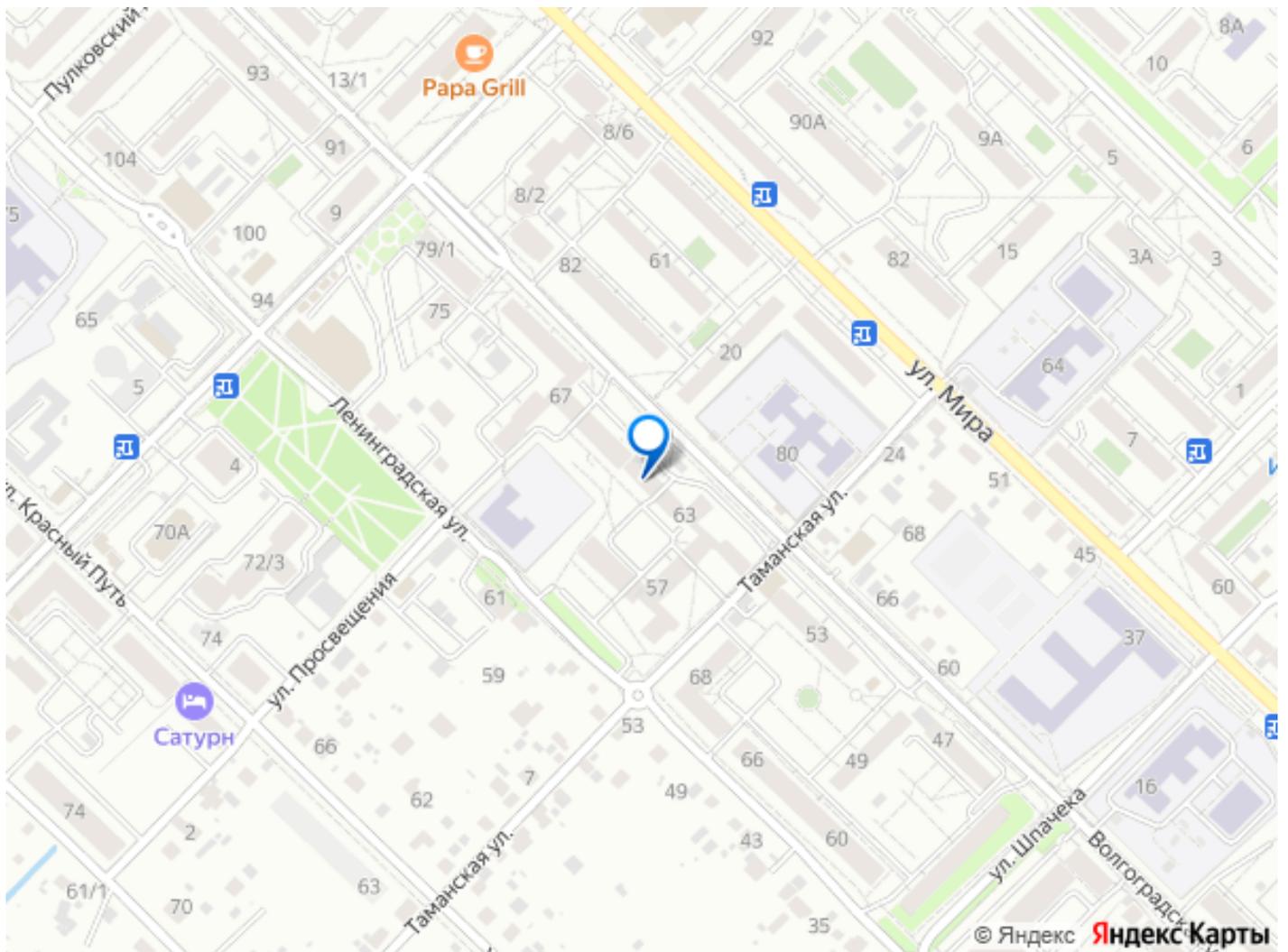
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 2-комнатная квартира площадью 48.1 кв.м на 4 этаже девятиэтажного кирпичного дома 135-й серии. Объект характеризуется рациональной и удобной планировкой с изолированными комнатами и раздельным санузлом. Главным преимуществом является просторная лоджия, выходящая в тихий, озелененный двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и приятный вид из окон. Квартира светлая, с хорошим тепловым контуром, и готова к реализации любых дизайнерских решений, так как требует проведения ремонта. Это возможность создать интерьер под свои потребности без необходимости перепланировки. Дом оснащен лифтом и находится в зоне развитой повседневной инфраструктуры: в шаговой доступности расположены супермаркет «Слата», детский сад и школа. Транспортная доступность района также высока. Квартира принадлежит одному собственнику, не имеет юридических обременений и полностью готова к безопасной и быстрой сделке. Это надежный вариант для комфортного проживания или выгодного вложения с перспективой увеличения стоимости после косметического обновления. Код пользователя: 180867 Номер в базе: 11696771





Move.ru - вся недвижимость России