

Создано: 05.02.2026 в 15:07

Обновлено: 06.02.2026 в 10:09

Иркутская область, Иркутск,  
Волгоградская улица, 65

**5 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Волгоградская улица, 65

Улица

[улица Волгоградская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

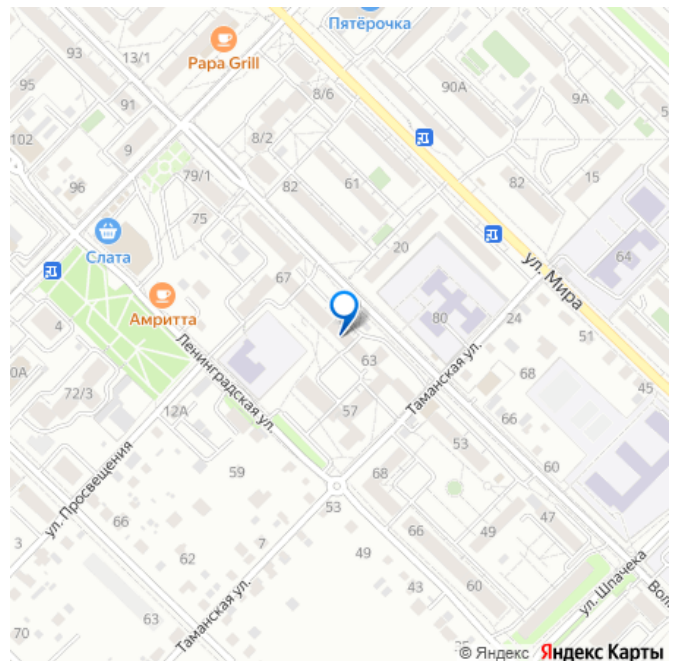
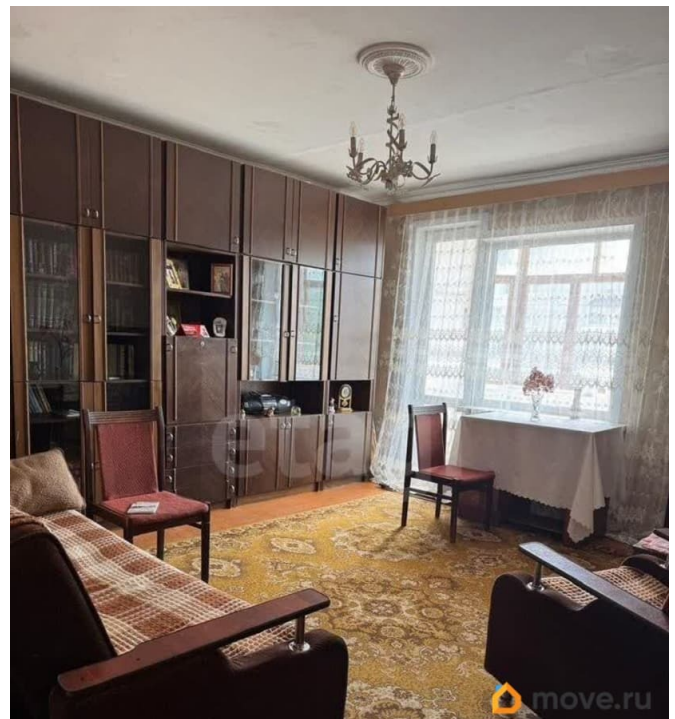
возможна ипотека, лифт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289066163>

Ольга Васильевна Сержант, Этажи  
Иркутск

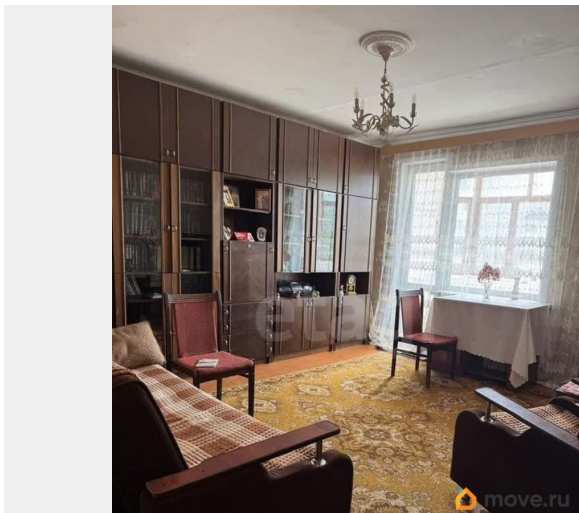
**79148904551**

для заметок

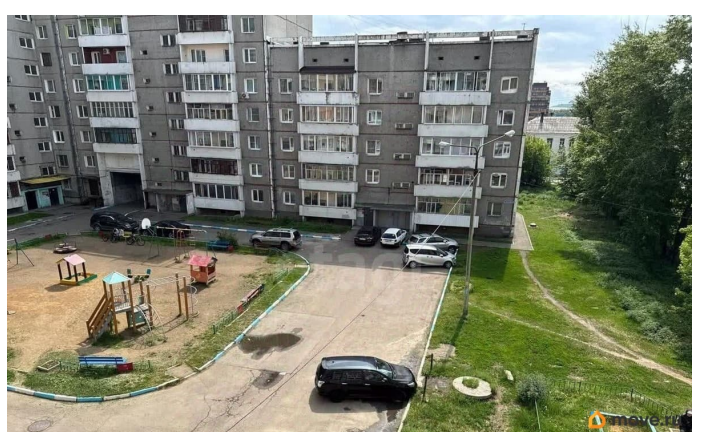
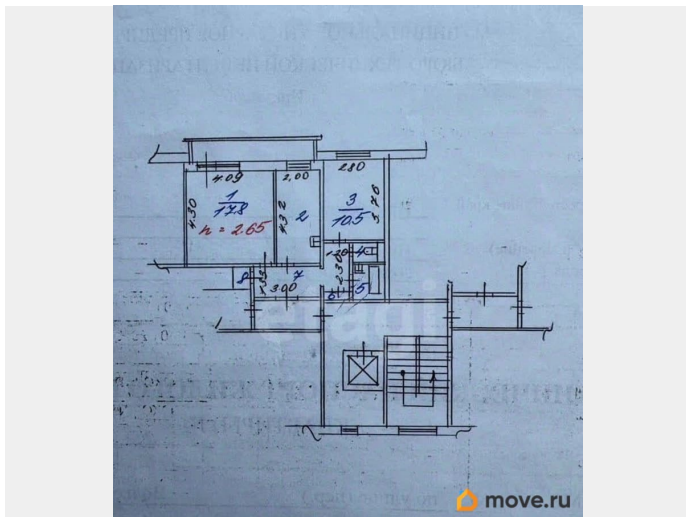


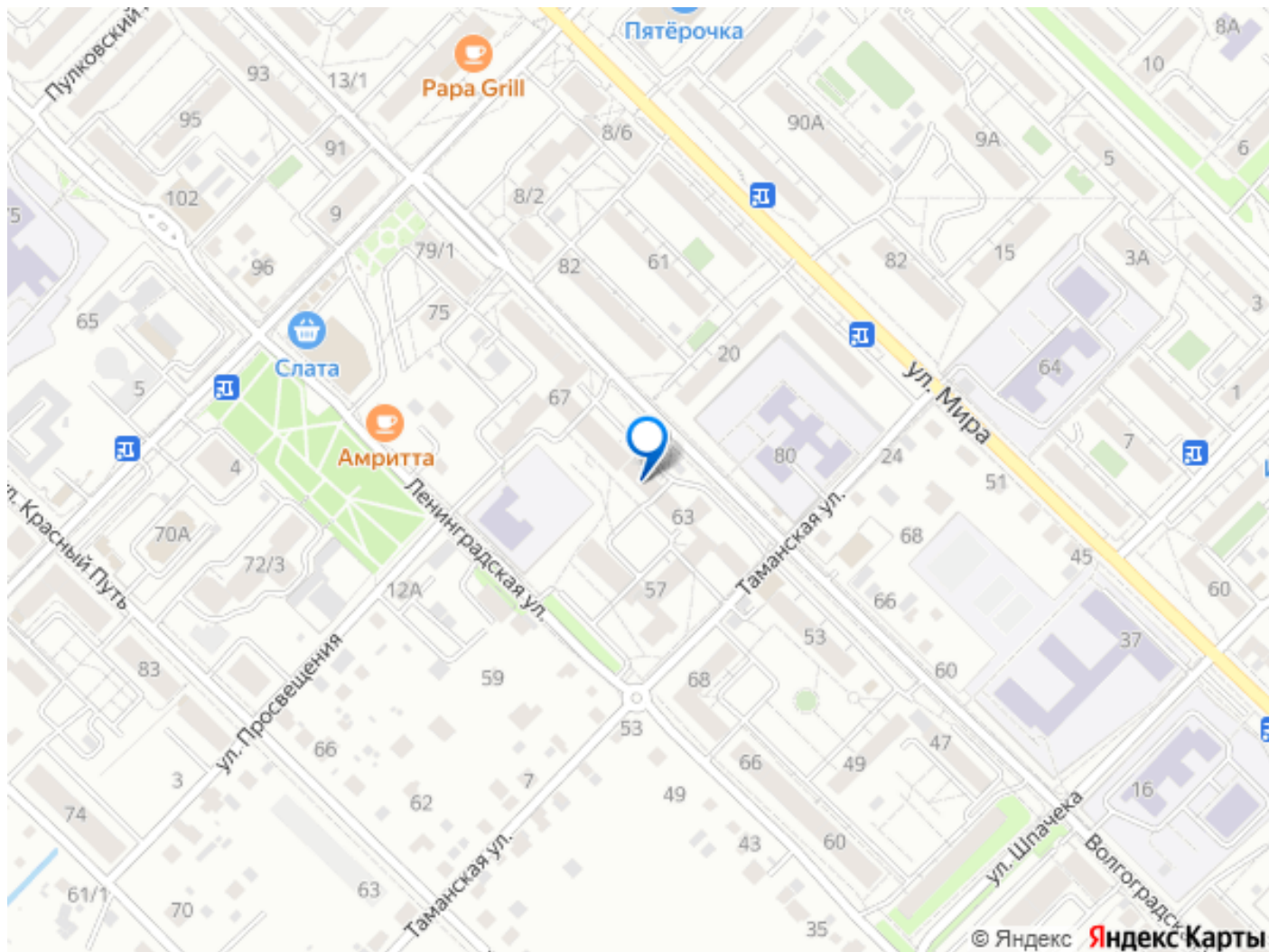
## Описание

Продается 2-комнатная квартира площадью 48.1 кв.м на 4 этаже десятиэтажного кирпичного дома 135-й серии. Объект характеризуется рациональной и удобной планировкой с изолированными комнатами и отдельным санузлом. Главным преимуществом является просторная лоджия, выходящая в тихий, озелененный двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и приятный вид из окон. Квартира светлая, с хорошим тепловым контуром, и готова к реализации любых дизайнерских решений, так как требует проведения ремонта. Это возможность создать интерьер под свои потребности без необходимости перепланировки. Дом оснащен лифтом и находится в зоне развитой повседневной инфраструктуры: в шаговой доступности расположены супермаркет «Слата», детский сад и школа. Транспортная доступность района также высока. Квартира принадлежит одному собственнику, не имеет юридических обременений и полностью готова к безопасной и быстрой сделке. Это надежный вариант для комфортного проживания или выгодного вложения с перспективой увеличения стоимости после косметического обновления. Код пользователя: 180867 Номер в базе: 11696771









Move.ru - вся недвижимость России