

**Анастасия Бруева, НОВЫЙ ДОМ**  
**79832410546**

Создано: 25.07.2025 в 11:44  
Обновлено: 28.01.2026 в 09:18

**8 000 000 ₽**

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

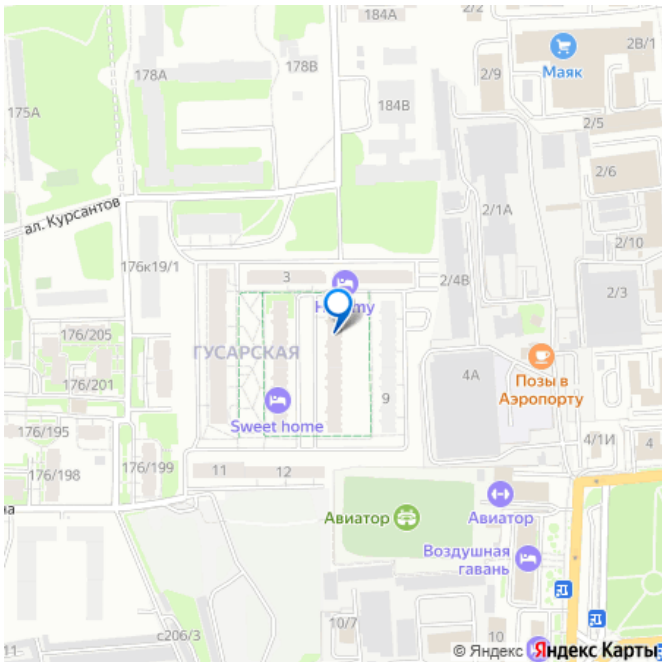
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

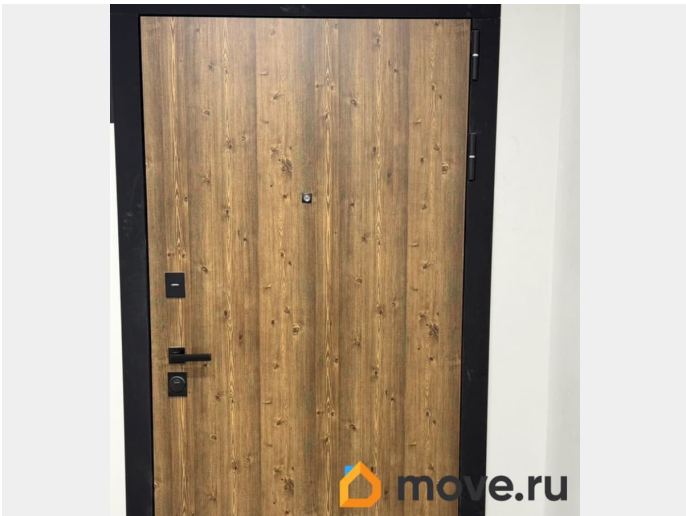
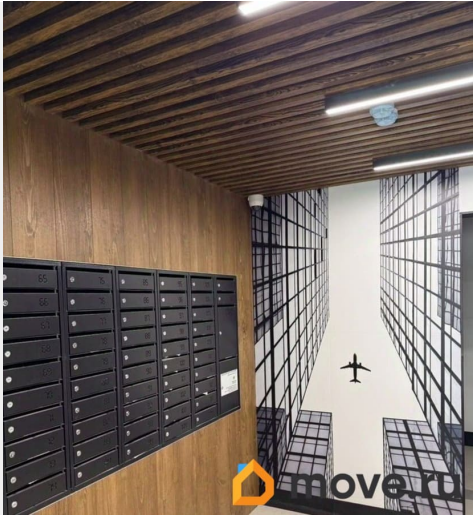
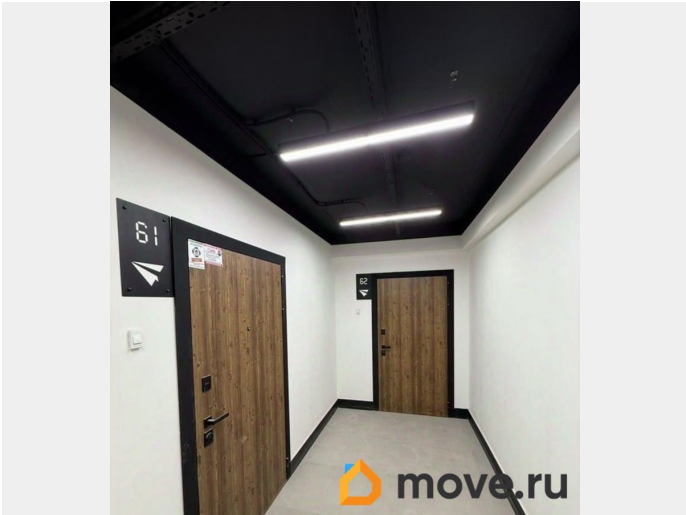
**Описание**

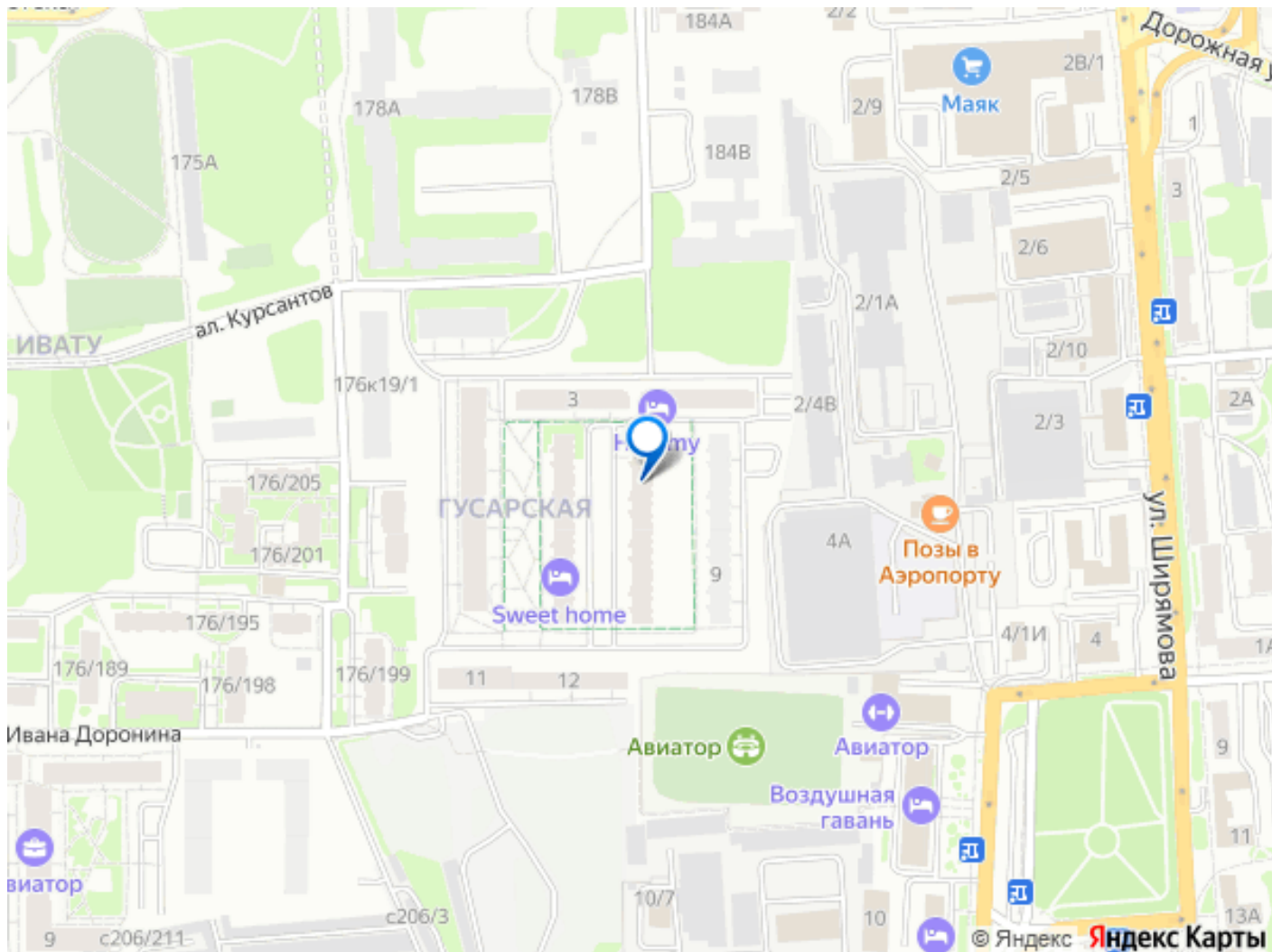
для заметок



Продается полноценная 2- комнатная квартира 44м2 + балкон м2 ЖК Авиатор. Идеальная планировка , просторная кухня 13м2, 2 полноценных комнаты, большой санузел! Удобная планировка отдельная большая кухня, две спальни с местом под шкаф, в каждой комнате терморегуляторы на батареях, балкон с панорамными окнами, готовая квартира в предчистовой отделке, стяжка залита ровная, электрика разведена, в с/у выполнена гидроизоляция, проведена медная подводка! Просторная, светлая квартира, в подъезде есть колясочная. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Без ипотеки, и материнского капитала! На руках договор купли продажи и акт приема-передачи квартиры от 11.04.2025 года! Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. В шаговой доступности находятся детские сады, медицинские учреждения, магазины, остановки общественного транспорта и стадион.







Move.ru - вся недвижимость России