

Создано: 18.11.2025 в 11:00

Обновлено: 21.01.2026 в 14:42

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286662900>

Илья Силитрарь, Самолет Плюс

**79149515224**

**3 950 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

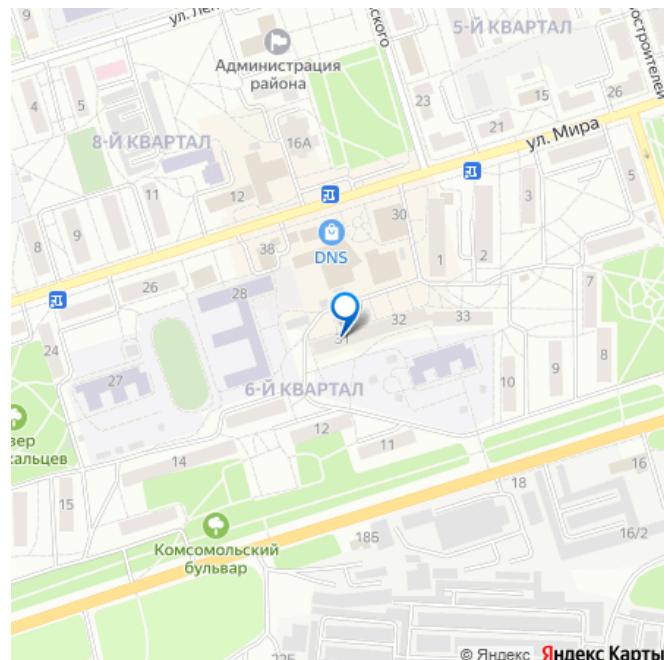
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



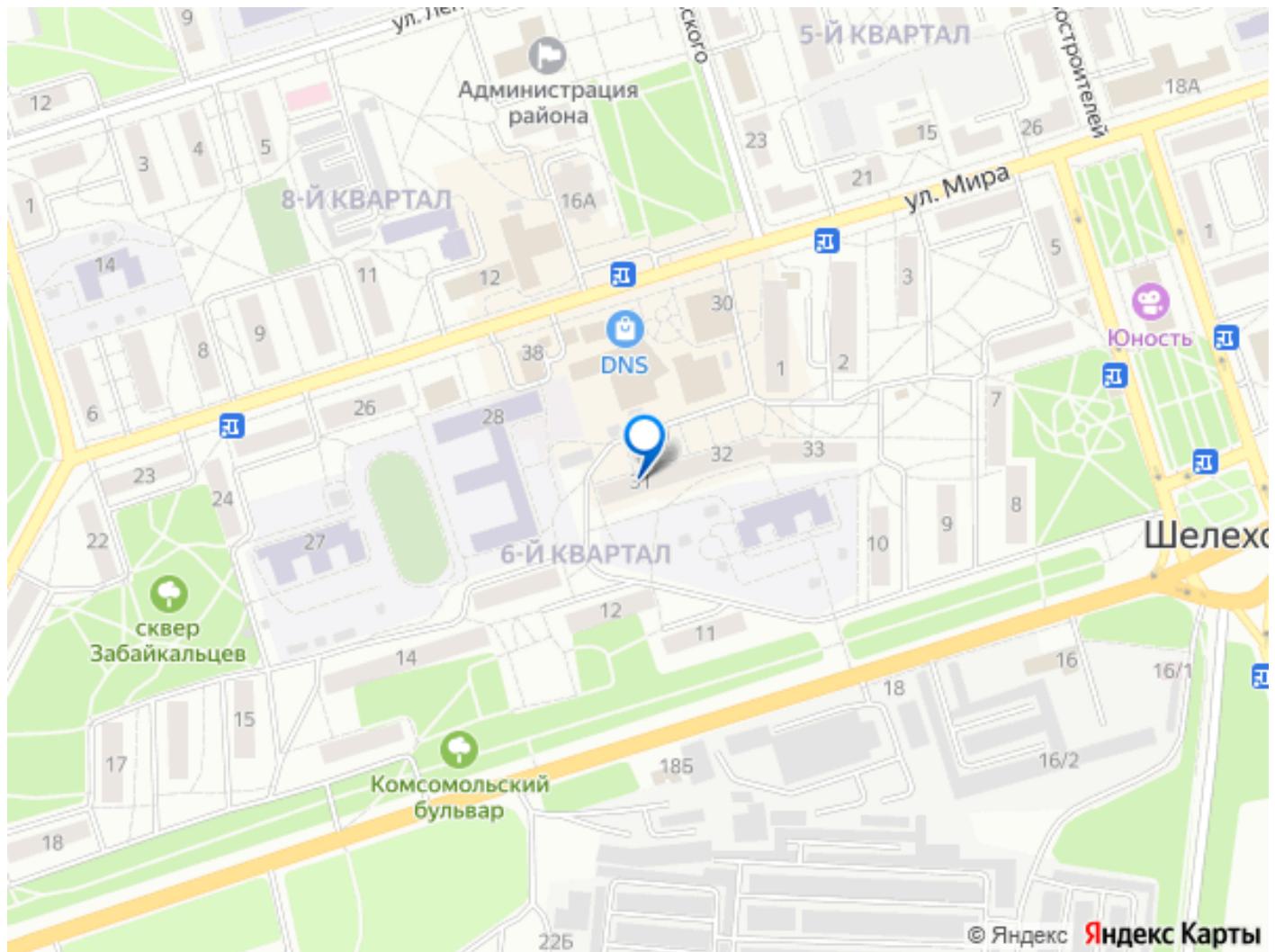
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 111874796 Продаётся уютная 2-комнатная квартира на 1-м этаже 4-этажного дома по адресу: 6-й квартал, дом 31. Общая площадь — 47 м<sup>2</sup>. Включает две светлые комнаты, функциональную кухню и совмещённый санузел. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом, что позволяет заехать сразу или обновить интерьер по вашему желанию. Окна выходят на тихую сторону, обеспечивая комфорт и спокойствие. Расположение дома — одно из ключевых преимуществ: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, школы, детские сады, поликлиника и остановки общественного транспорта. Рядом расположены парки и зоны для прогулок, что делает район идеальным для семей с детьми и всех, кто ценит удобство и комфорт. Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций благодаря высокой востребованности недвижимости в этом районе. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, наличие парковочных мест у дома. Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами! Это отличная возможность приобрести комфортное жильё в развитом районе по привлекательной цене.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России