

🕒 Создано: 23.03.2026 в 18:03

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 08:01

Агент

79149314987

**Иркутская область, Иркутск, улица
Булавина, 10А**

6 590 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Булавина, 10А

Улица

[улица Булавина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

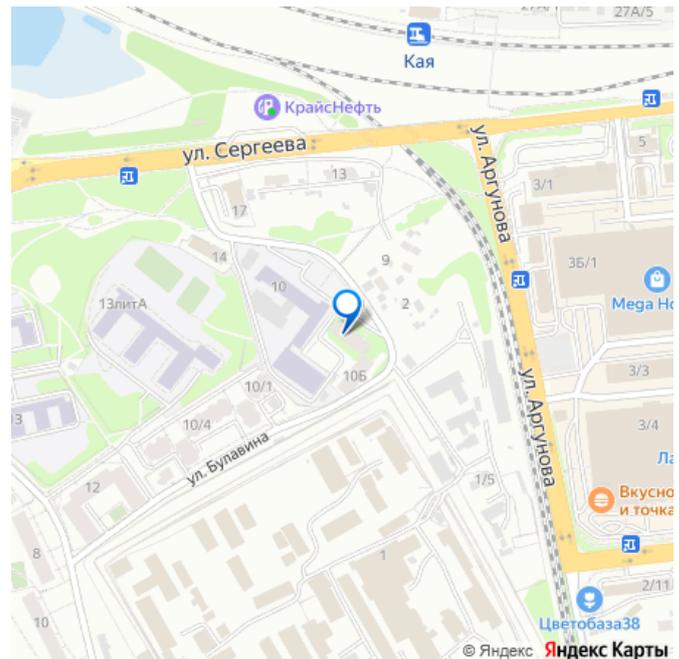
2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок



Описание

Ищете квартиру, в которую можно заехать и жить, не тратя миллионы на ремонт?*

****ПОЧЕМУ ЭТА КВАРТИРА — ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР:**** *Экономия времени и денег:*

Квартира полностью готова к проживанию. Свежий ремонт (декоративная штукатурка, натяжные потолки). Вам не придется искать бригаду и жить в пыли месяцами. *Много света и тишина:* Солнечная сторона, окна во двор. Вы не будете слышать шум дороги, а соседи спокойные и адекватные. *Проблема хранения решена:* *Два балкона* + места для хранения в квартире. Сезонные вещи, лыжи, банки — всему найдется место, и в комнатах будет просторно. *Золотая середина:* 3 этаж из 5. Не жарко летом, как на верхних, и не сыро/шумно, как на первом.

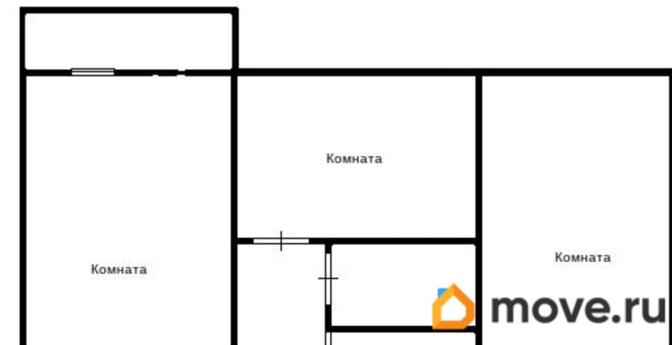
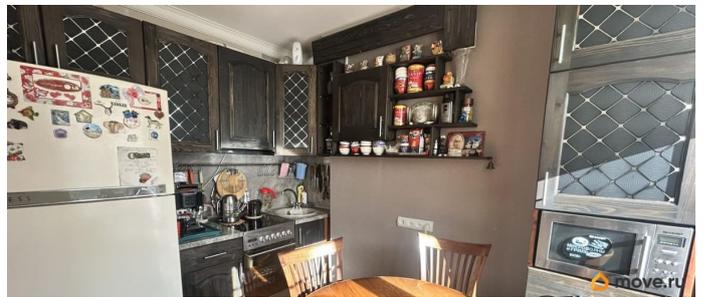
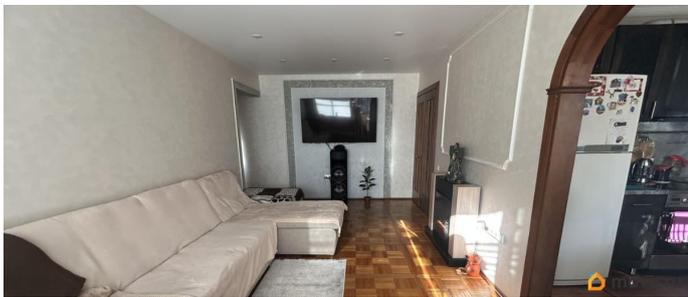
****ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА:****

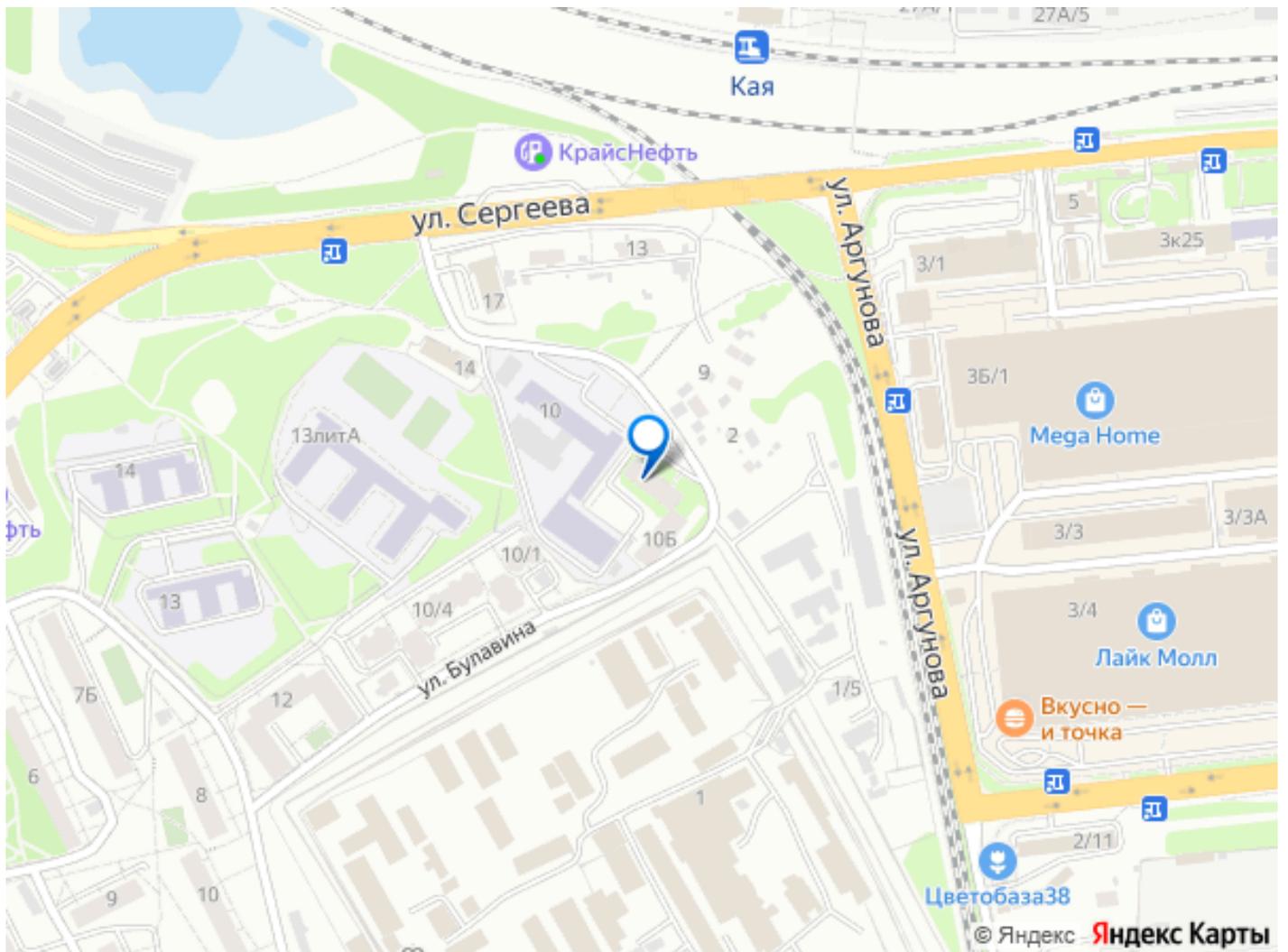
Свердловский район, м-он Синюшина гора — это сформировавшийся район с развитой сетью: * *Образование:* Школы 2, 5; Детсады 126, 96, 139, 142 (все в шаговой доступности). * *Быт:* Магазины, супермаркеты рядом с домом. *

****Транспорт:**** Отличная транспортная доступность. * *Парковка:* Есть парковочное место во дворе (больше не нужно кружить по району в поисках места).

****ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА:**** Гарантирую полную безопасность сделки. * Все документы готовы к продаже. * *Бесплатное сопровождение* сделки до момента передачи ключей. * Подходит под ипотеку.

****Звоните .** Отвечу на все вопросы и договоримся о просмотре. Покажу в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России