

Создано: 02.10.2025 в 09:59

Обновлено: 31.12.2025 в 10:53

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285380601>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808, 7984271  
3228**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 334**

**7 650 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 334

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

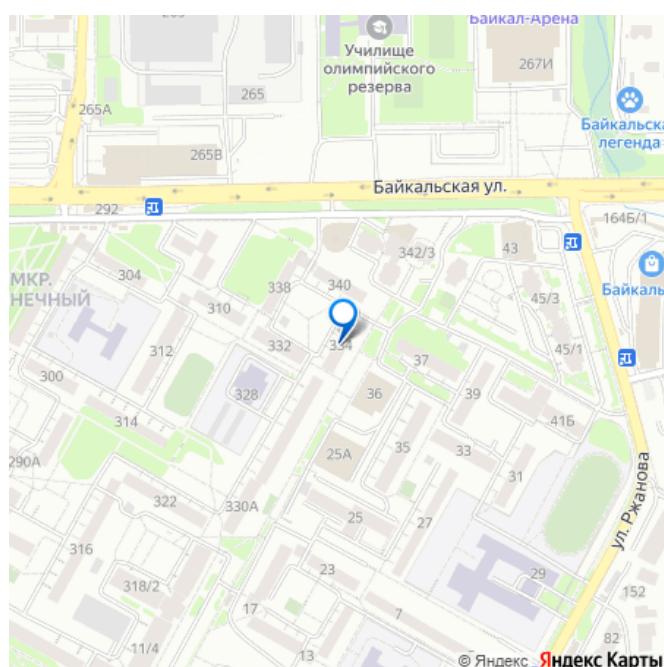
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

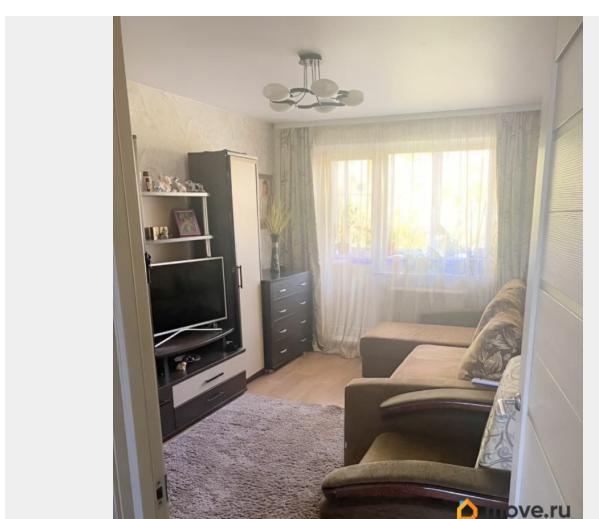
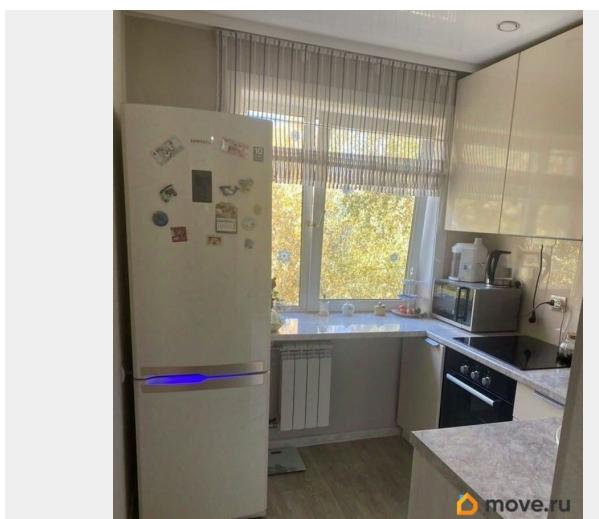
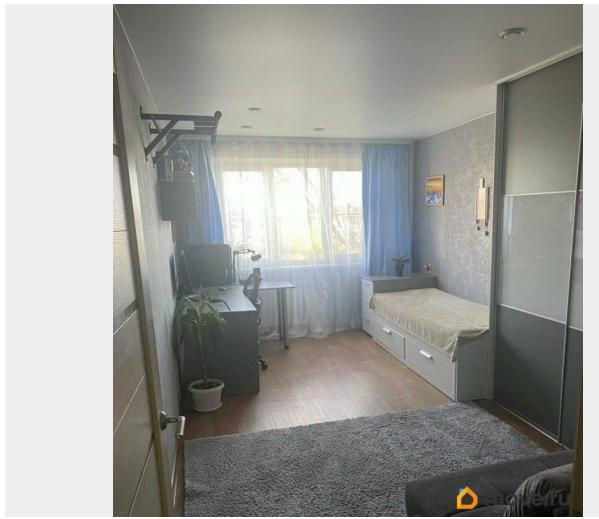
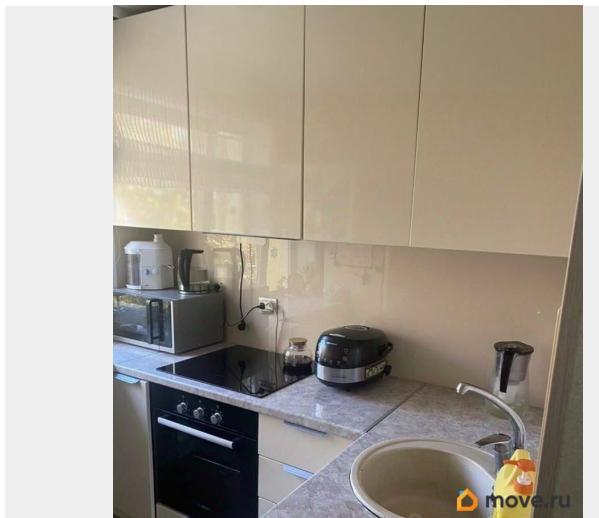
Покупка в ипотеку

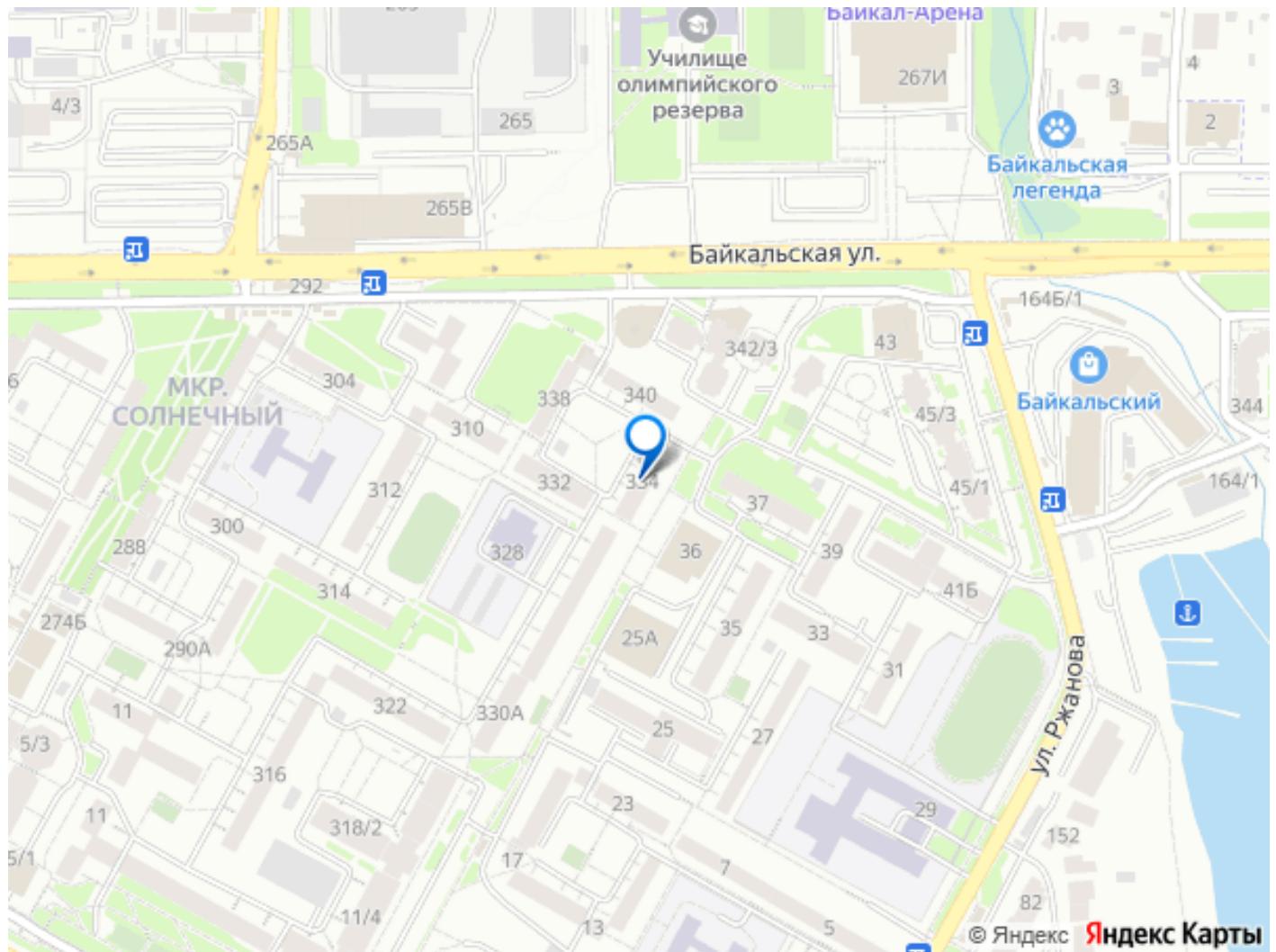
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Мечтаете о жизни в гармонии с природой, но не хотите отказываться от комфорта городской жизни? Эта 2-комнатная квартира ваш идеальный выбор! Расположенная в самом экологически чистом районе Иркутска, с уникальным сочетанием близости к природе и развитой инфраструктурой. В квартире выполнен хороший ремонт. Встроенная кухня, два вместительных встроенных шкафа, большой шкаф-купе, надежная входная дверь Torex все это остается новым владельцам. Березовая роща под окнами, пение птиц по утрам и залив всего в 200 метрах. Идеальное место для семей с детьми: рядом детская площадка. В шаговой доступности школы 22, гимназия 25, лицей 47, детские сады, институты, колледж олимпийского резерва, Байкал-Арена и спортивный клуб World Class. Удобное расположение: пристань Ракета, разнообразные магазины и супермаркеты. Дом после капитального ремонта. Не упустите свой шанс купить квартиру мечты!





Move.ru - вся недвижимость России