

🕒 Создано: 20.01.2026 в 10:06

Обновлено: 08.02.2026 в 09:08

**Иркутская область, Иркутск, бульвар  
Рябикова, 10**

**5 650 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 10

Улица

[бульвар Рябикова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

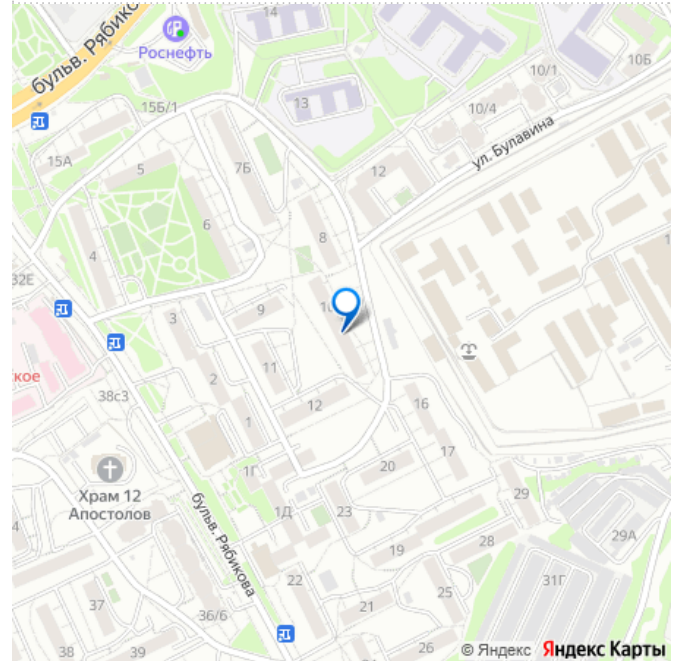
Тип балкона

балкон

Тип санузла

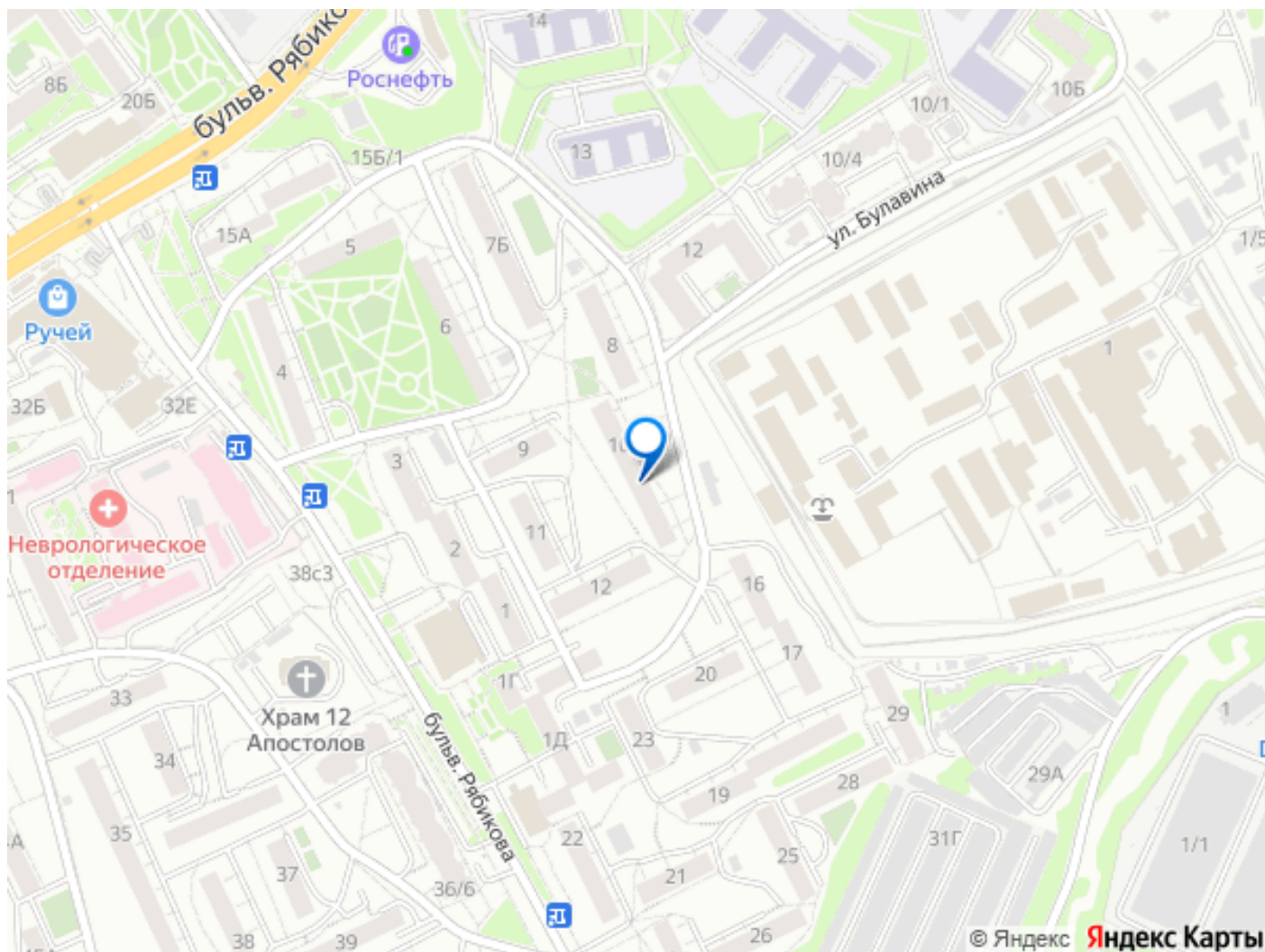
раздельный

для заметок



## Описание

В продаже отличная 2-комнатная квартира. Синюшина гора, б-р Рябикова д.10 Общая площадь квартиры, с балконом 47.8 кв.м., без балкона - 44,8 кв.м. Квартира расположена на 2-м этаже. Комнаты смежные Санузел совмещён. Балкон - остеклен пластиковыми окнами. Квартира просторная, не угловая, теплая и солнечная. Квартира в отличном состоянии, после качественного ремонта, с использованием дорогих материалов. Пол ламинат, пластиковые окна, натяжные потолки, дорогие межкомнатные двери, на стенах керамогранит, новый кухонный гарнитур. Мебель частично остаётся. Чистый подъезд, дом после капитального ремонта . Придомовая территория -ухожена. Возле дома есть парковки. Квартира в отличном месторасположении, спальный район, развитая инфраструктура района. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: остановка общественного транспорта, детский сад, школа, поликлиника, магазины, удобная транспортная развязка в любое направление. Собственники один, быстрый выход на сделку, без обременений, без мат капитала. Звоните и записывайтесь на просмотр, ответим на все интересующие Вас вопросы . Наша компания гарантирует безопасность проведения сделки по покупке недвижимости. Помощь с оформлением ипотеки. Ипотека с нами дешевле. Являемся официальными партнерами ведущих банков. Крупнейшая в мире сеть недвижимости Century21 на рынке с 1971 года. Уважаемые покупатели, если вы не смогли дозвониться по скрытому номеру - напишите мне в сообщения и я свяжусь с вами в ближайшее время.



Move.ru - вся недвижимость России