

Создано: 20.01.2026 в 10:06

Обновлено: 08.02.2026 в 09:08

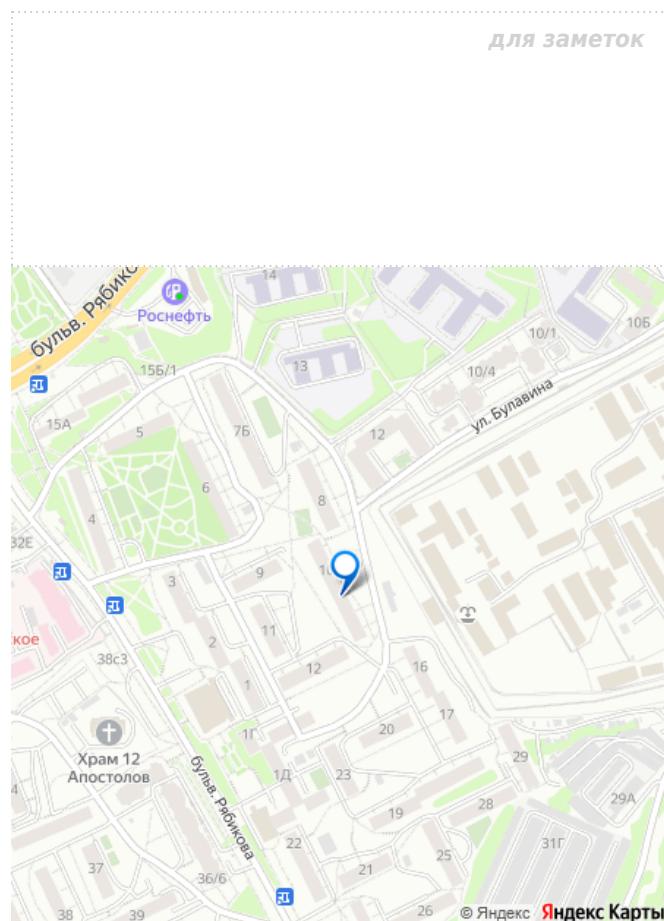
## Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 10

# 5 650 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 10

Улица

[бульвар Рябикова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

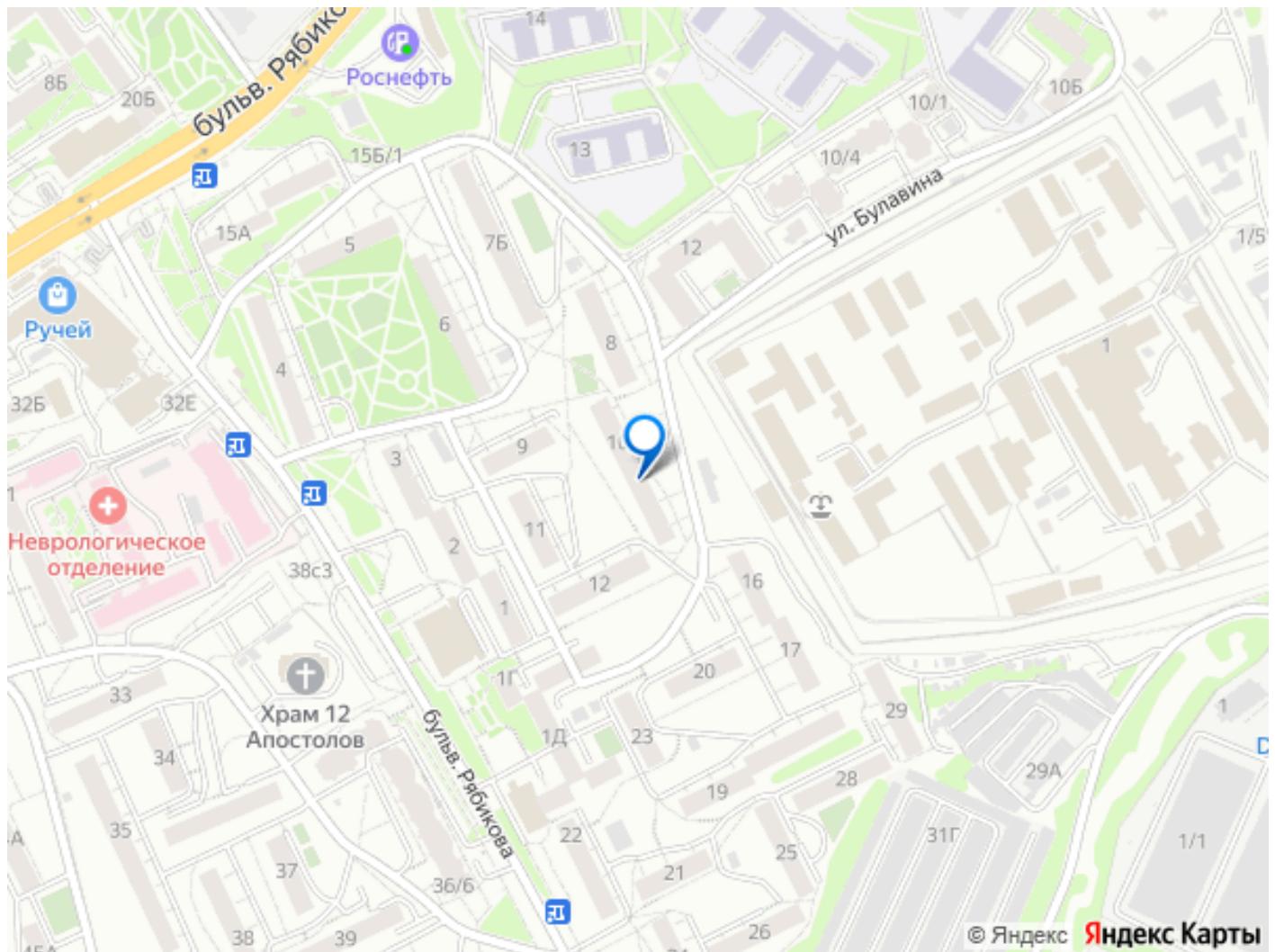
балкон

Тип санузла

раздельный

## **Описание**

В продаже отличная 2-комнатная квартира.  
Синюшина гора, б-р Рябикова д.10 Общая  
площадь квартиры, с балконом 47.8 кв.м., без  
балкона - 44,8 кв.м. Квартира расположена  
на 2-м этаже. Комнаты смежные Санузел  
совмещён. Балкон - остеклен пластиковыми  
окнами. Квартира просторная, не угловая,  
теплая и солнечная. Квартира в отличном  
состоянии, после качественного ремонта, с  
использованием дорогих материалов. Пол  
ламинат, пластиковые окна, натяжные  
потолки, дорогие межкомнатные двери, на  
стенах керамогранит, новый кухонный  
гарнитур. Мебель частично остаётся. Чистый  
подъезд, дом после капитального ремонта .  
Придомовая территория -ухожена. Возле  
дома есть парковки. Квартира в отличном  
месторасположении, спальный район,  
развитая инфраструктура района. В шаговой  
доступности есть всё необходимое для  
комфортной жизни: остановка  
общественного транспорта, детский сад,  
школа, поликлиника, магазины, удобная  
транспортная развязка в любое направление.  
Собственники один, быстрый выход на сделку,  
без обременений, без мат капитала. Звоните  
и записывайтесь на просмотр, ответим на все  
интересующие Вас вопросы . Наша компания  
гарантирует безопасность проведения  
сделки по покупке недвижимости. Помощь с  
оформлением ипотеки. Ипотека с нами  
дешевле. Являемся официальными  
партнерами ведущих банков. Крупнейшая в  
мире сеть недвижимости Century21 на рынке  
с 1971 года. Уважаемые покупатели, если вы  
не смогли дозвониться по скрытому номеру -  
напишите мне в сообщения и я свяжусь с  
вами в ближайшее время.



Move.ru - вся недвижимость России