

Создано: 11.12.2025 в 12:09

Обновлено: 19.01.2026 в 07:36

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287371791>

Валентина Кузнецова, Владис

**79140005493**

**5 400 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

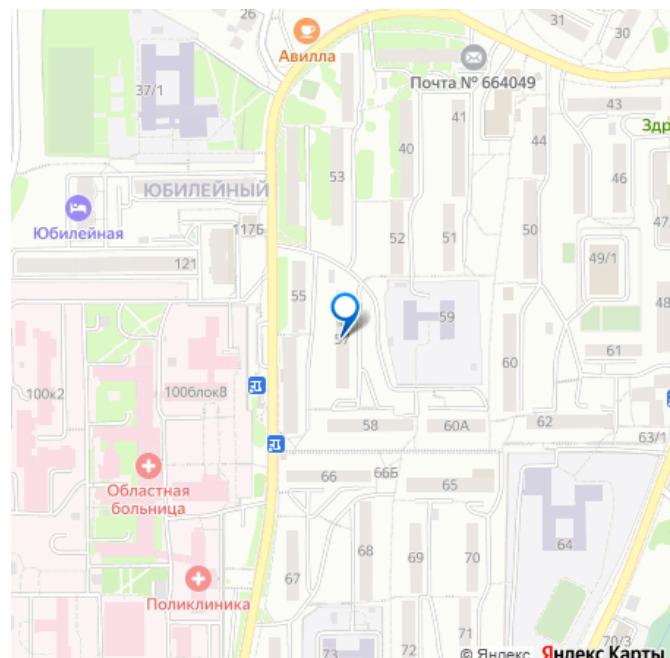
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1933584. МЕЧТА В ДВУХ

КОМНАТАХ: Ваша Идеальная Квартира на Юбилейном 57 в Иркутске! В поисках жилья, которое сочетает в себе уют, комфорт и развитую инфраструктуру? Представляем вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру, готовую стать вашим новым домом, по адресу: ул.

Юбилейная, 57 в самом сердце динамичного Сверловского района Иркутска! О КВАРТИРЕ:

Эта светлая, теплая и уютная «двушка» идеальный вариант для молодой семьи, студентов, пары или тех, кто ценит личное пространство и функциональность. Квартира с изолированными комнатами и удобной планировкой позволяет максимально

эффективно использовать каждый квадратный метр. • Состояние: В квартире

выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и начать новую жизнь без лишних хлопот. • Окна: Выходят в тихий, зеленый двор, обеспечивая покой и свежий воздух. • Дом: Чистый подъезд,

дружелюбные соседи и ухоженная придомовая территория гарантируют

комфортное проживание. РАЗВИТАЯ

ИНФРАСТРУКТУРА ВСЁ В ШАГОВОЙ

ДОСТУПНОСТИ: Одним из главных

преимуществ этой квартиры является ее

расположение в районе с полностью

сформированной и очень удобной

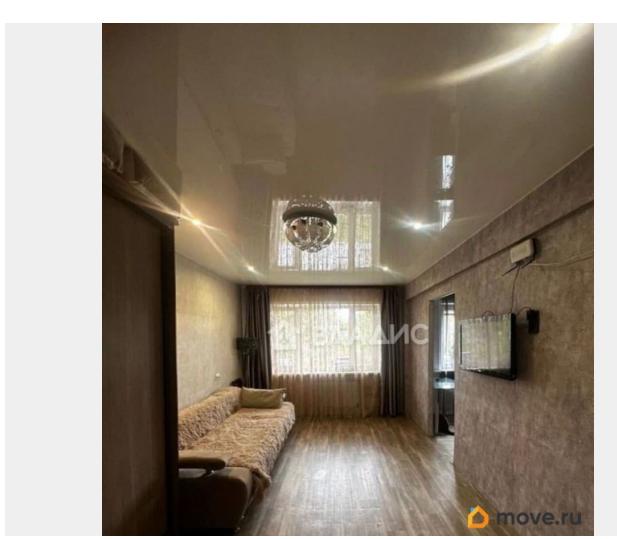
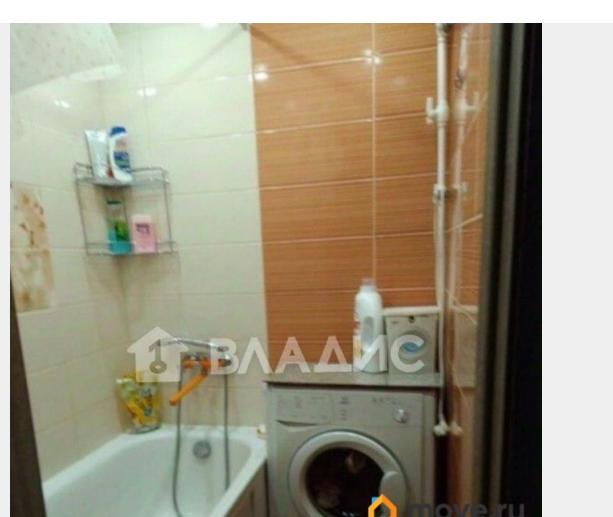
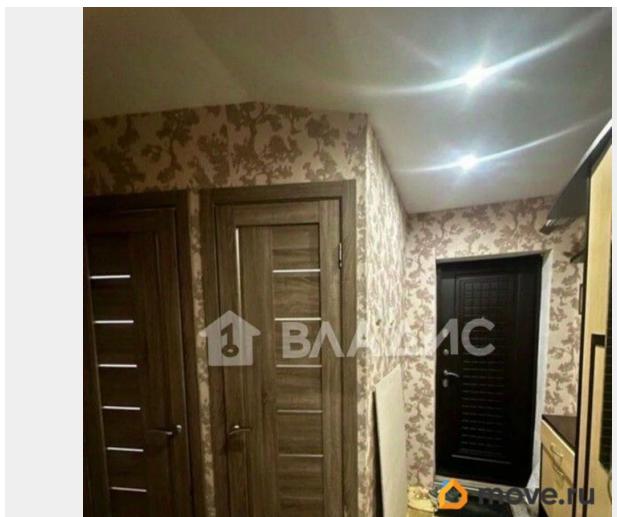
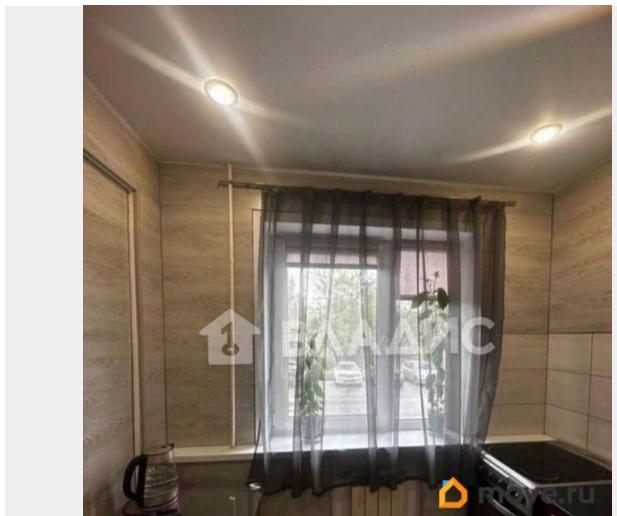
инфраструктурой. Здесь есть всё, что нужно

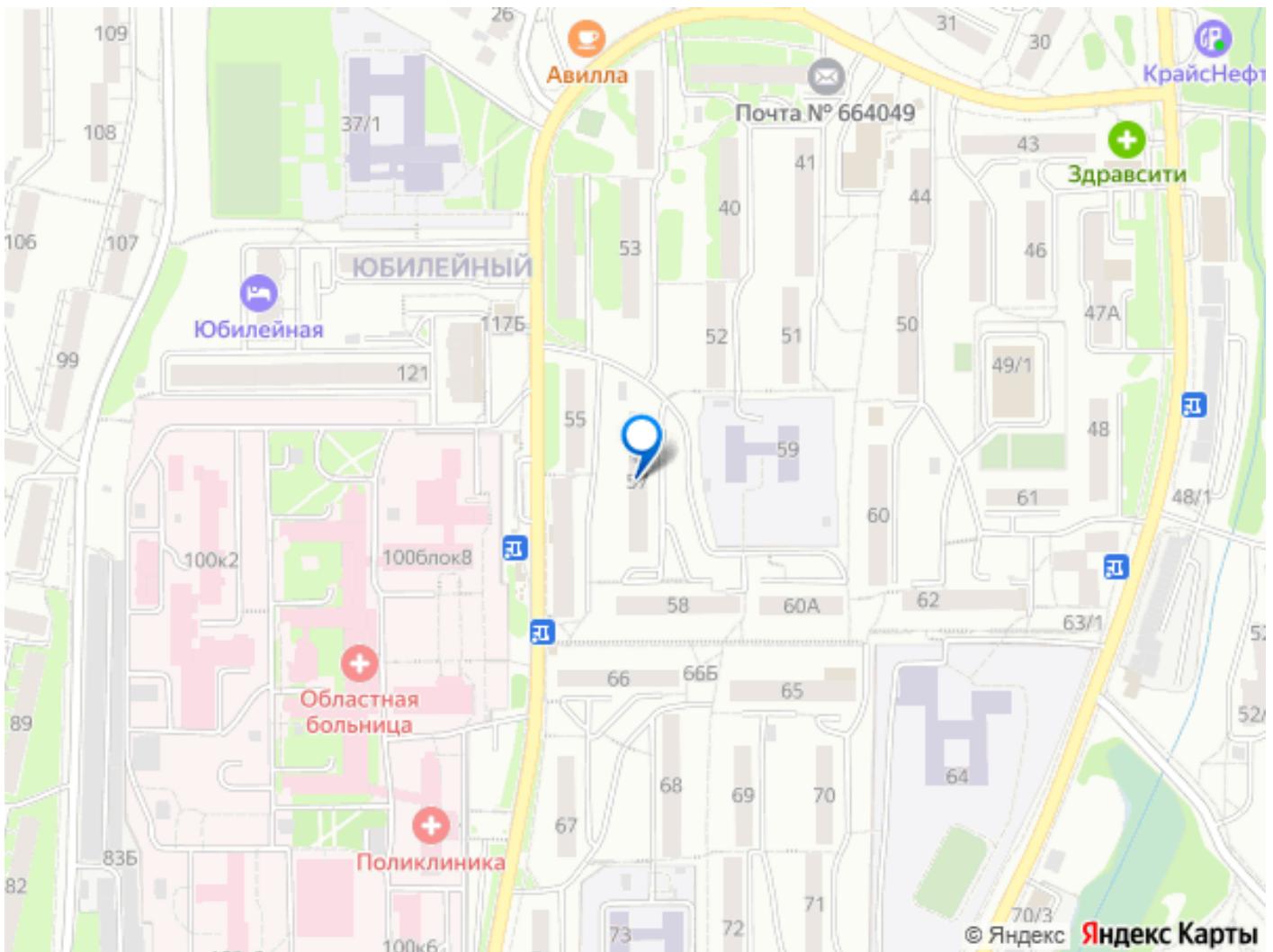
для комфортной и полноценной жизни: • Для

Детей: В непосредственной близости

расположены несколько детских садов и

общеобразовательных школ, что избавит вас от долгих поездок и обеспечит качественное образование для ваших детей. • Покупки и Развлечения: Рядом с домом вы найдете крупные супермаркеты («Слата», «Удача», «Абсолют»), множество небольших магазинов «у дома», аптеки. Неподалеку расположены торговые центры, например ТЦ Юбилейный и развлекательные комплексы для шопинга и досуга. • Здоровье и Красота: Поликлиники, частные медицинские центры, стоматологии и салоны красоты все необходимые услуги для заботы о вашем здоровье и внешности находятся рядом. • Отдых и Спорт: Для любителей активного образа жизни и прогулок недалеко расположены уютные скверы и парковые зоны. В шаговой доступности находятся фитнес-клубы и спортивные комплексы. • Транспортная Доступность: Это одно из ключевых преимуществ! Остановки общественного транспорта (автобусы, трамваи, троллейбусы) расположены буквально в 2-3 минутах ходьбы от дома, что обеспечивает легкий и быстрый доступ в любую точку города: до центра, до крупных ВУЗов (ИГУ, ИРНИТУ), до железнодорожного вокзала. Удобный выезд на основные транспортные магистрали Иркутска. ЭТО НЕ ПРОСТО КВАРТИРА, ЭТО ВАШ НОВЫЙ СТИЛЬ ЖИЗНИ! Представьте: вы живете в тихом и спокойном месте, но при этом имеете доступ ко всем благам цивилизации. Эта квартира идеальное сочетание уюта и городской динамики. Это выгодное вложение в ваше будущее и комфорт вашей семьи.





Move.ru - вся недвижимость России