

Создано: 28.12.2025 в 18:30

Обновлено: 27.01.2026 в 00:43

Иркутская область, Иркутск, улица  
Лапина, 12

**9 499 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лапина, 12

Улица

[улица Лапина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

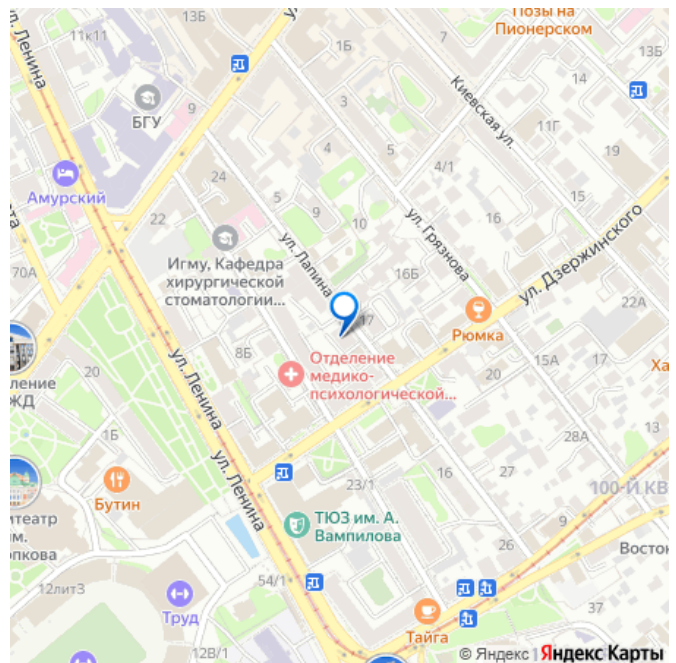
совмещенный

Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287731099>

**Самолет Плюс Ангара Альянс, Самолет  
Плюс Ангара Альянс  
79148811306**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 128205939 Предлагаем Вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в самом центре города по улице Лапина 12 расположенную на 1 этаже трехэтажного кирпичного дома. Квартира полностью меблирована и укомплектована всей необходимой для комфортной жизни техникой: варочная панель, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина. Комфортная планировка, окна выходят на обе стороны дома, в квартире всегда светло и тепло, спокойные и тихие соседи. Общая площадь квартиры 47,4 квадратных метра: Гостиная - кухня 20,9 кв. м Спальня - 14,4 кв. м Закрытый двор , видеонаблюдение, двери - домофон Инфраструктура сочетает в себе все необходимое для комфортного проживания. Шаговая доступность до самых разнообразных объектов инфраструктуры. Улица Лапина позволяет быстро добраться до Академического моста, улицы Байкальская, сквера Кирова. В шаговой доступности Набережная Ангары, 130 квартал, Парк Гагарина, стадион Труд, драматический театр им. Н.П. Охлопкова, Музыкальный театр, Филармония и прочие объекты культуры и отдыха. До остановки Филармония пешком 2 минуты До остановки БГУ пешком 3 минуты До школы 15 пешком 5 минут До школы 11 пешком 10 минут До

детского сада 20 пешком 2 минуты До  
детского сада 41 пешком 6 минут  
Многопрофильные Государственные  
Университеты в пешей шаговой доступности  
ТЦ Ярмо Молл, ТЦ Новый, ТЦ Модный Квартал  
Кругом салоны, банки, аптеки, рестораны,  
кафе, магазинчики, спортивные площадки  
ателье и прочие организации по  
предоставлению различных услуг населению.  
Быстрый выход на сделку, квартира без  
обременений и без занижений. Документы  
готовы к оформлению. Гарантия  
юридической чистоты сделки от компании.  
Этот объект можно купить в ипотеку по  
сниженной ставке от 14.75% Звоните.  
Записывайтесь на показ объекта прямо  
сейчас. Рады будем ответить на все ваши  
вопросы

