

🕒 Создано: 04.03.2026 в 07:34

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 16:46

Светлана Андреевна Мордовина,

Этажи Иркутск

79148902327

**Иркутская область, Иркутск, улица
Лопатина, 17**

4 850 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Лопатина, 17

Улица

[улица Лопатина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

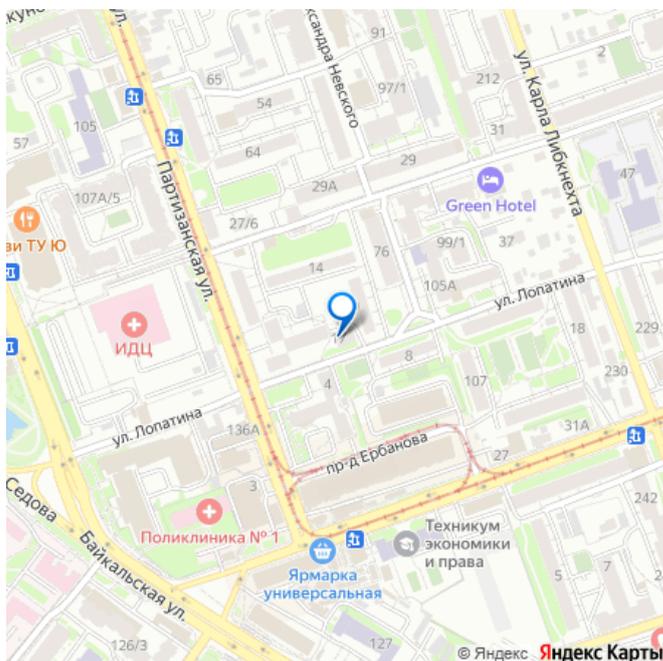
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце развитого района! Планировка и состояние: Квартира имеет смежно-раздельную планировку, что позволяет максимально эффективно использовать пространство. В вашем распоряжении две изолированные спальни, а также просторная зона, где зал совмещен с кухней, создавая идеальное место для семейных сборов и приема гостей. Выполнен качественный косметический ремонт: установлены современные пластиковые стеклопакеты, а санузел отделан стильным кафелем.

Квартира находится в хорошем жилом состоянии - заезжай и живи сразу после покупки, без необходимости дополнительных вложений. Идеальное расположение и инфраструктура: Квартира расположена в самом высокоразвитом районе с точки зрения инфраструктуры. Удобное месторасположение обеспечивает доступ ко всем необходимым объектам в шаговой доступности: Торговля и развлечения: Всего в двух минутах ходьбы расположены магазины с обеих сторон дома, крупные торговые центры - ТЦ «Оранж» и ТЦ «Кедр». Напротив, через дорогу, находится «Рынок на Волжской», а также магазины бытовой техники («М.Видео», «Эльдорадо»), кулинария. Социальные объекты: Рядом расположена Поликлиника 1, кинотеатр «Баргузин», множество аптек, а также пункты выдачи заказов популярных маркетплейсов (Wildberries, Ozon).

Транспортная доступность: Остановки

общественного транспорта находятся рядом, что позволяет добраться в любую точку города без пересадок. Бонус - Полная комплектация мебелью: Вам не придется беспокоиться о переезде мебели! В квартире остается вся мебель и техника: двуспальная кровать, диваны, вместительные шкафы, холодильник, стиральная машина и электроплита. Условия продажи: Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Остались вопросы? Звоните. * Помощь в одобрении ипотеки по самой низкой % ставке для вас ! * Покупка и продажа с гарантией и юридической защитой ! * Возможность дистанционного приобретения квартиры/дома ! * 20+ лет на рынке. 150+ городов. Код пользователя: 194825 Номер в базе: 10687957



