

Создано: 27.10.2025 в 17:06

Обновлено: 09.02.2026 в 13:37

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287924040>

Собственник

79140121039

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 26

5 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 26

Улица

[бульвар Рябикова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

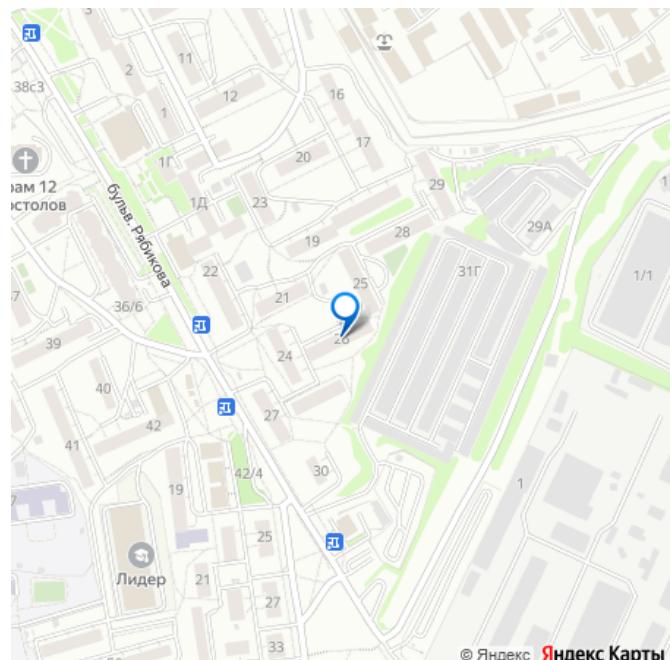
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

да

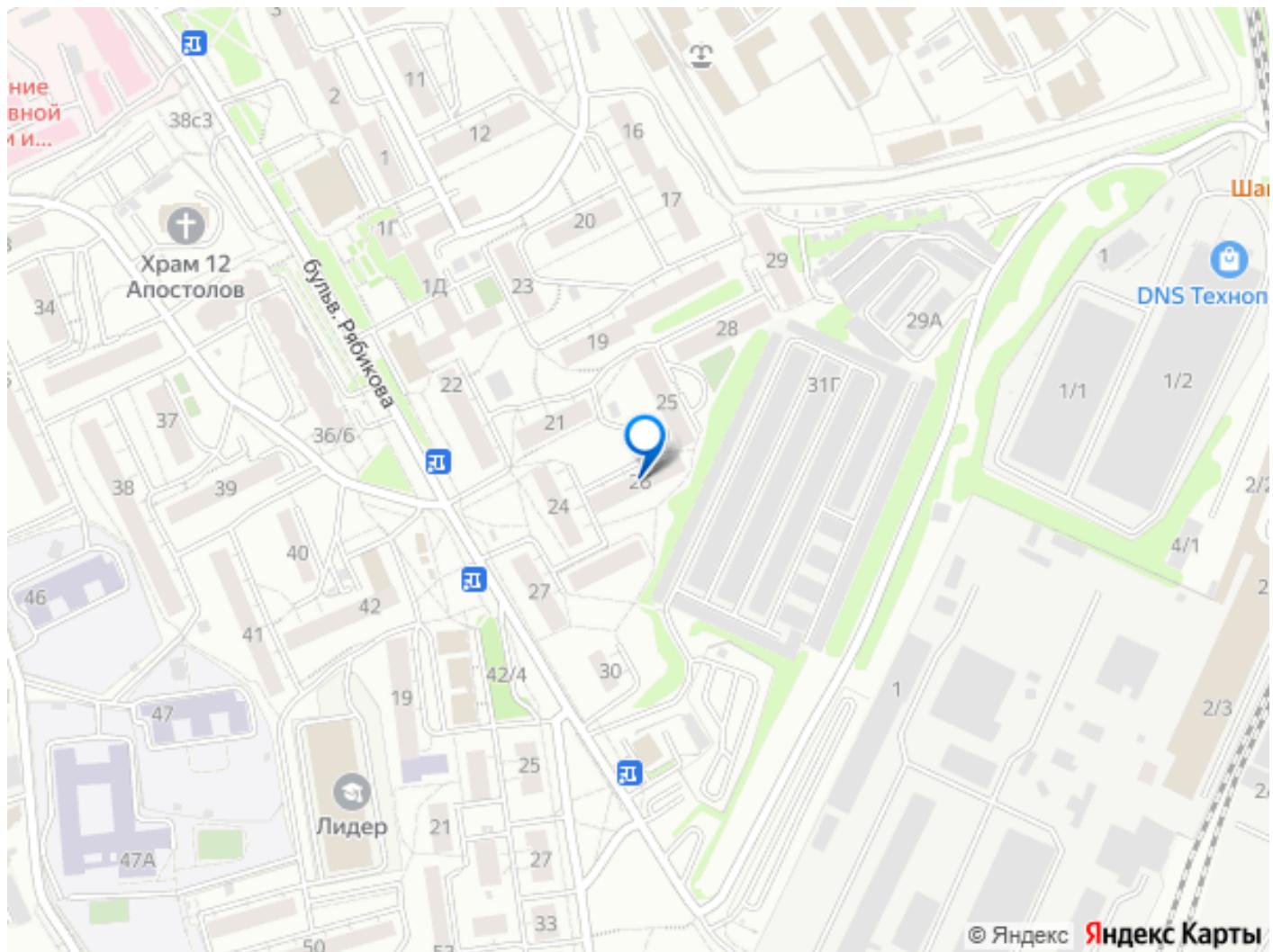
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается уютная квартира с качественным ремонтом в тихом, спальном районе Синюшиной горы. Везде ламинат, санузел раздельны - кафель, натяжной потолок во всех комнатах, кухне, санузле. Все окна ПВХ, балкон застеклен (дерево). Полная стоимость в договоре! Кухня сделана на заказ, всё очень эргономично. Особенностью данной квартиры являются раздельные комнаты и кладовка-гардеробная посередине. Удачное расположение дома относительно бульвара Рябикова - вроде бы и рядом совсем, но в тишине от шума машин. Проведены интернет (оптика), ТВ, телефон, охрана, тревожная кнопка, датчики. Чистый подъезд после ремонта, домофон. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа 5, детские сады. Хорошая транспортная доступность: остановка прямо за соседним домом. Один взрослый собственник. Без обременений. Вся мебель и часть техники остаются.







Move.ru - вся недвижимость России